

PROPERTY ASSESSMENT AND TAXATION
ACT

**CONSOLIDATION OF PROPERTY
CLASSES REGULATIONS**

R.R.N.W.T. 1990,c.P-8

AS AMENDED BY

R.R.N.W.T. 1990,c.P-8(Suppl.)
In force September 15, 1992;
SI-013-92

LOI SUR L'ÉVALUATION ET L'IMPÔT
FONCIERS

**CODIFICATION ADMINISTRATIVE
DU RÈGLEMENT RELATIF AUX
CATÉGORIES DE PROPRIÉTÉS**

R.R.T.N.-O. 1990, ch. P-8

MODIFIÉ PAR

R.R.T.N.-O. 1990, ch. P-8 (Suppl.)
En vigueur le 15 septembre 1992;
TR-013-92

This consolidation is not an official statement of the law. It is an office consolidation prepared for convenience of reference only. The authoritative text of regulations can be ascertained from the *Revised Regulations of the Northwest Territories, 1990* and the monthly publication of Part II of the *Northwest Territories Gazette* (for regulations made before April 1, 1999) and Part II of the *Nunavut Gazette* (for regulations made on or after April 1, 1999).

La présente codification administrative ne constitue pas le texte officiel de la loi; elle n'est établie qu'à titre documentaire. Seuls les règlements contenus dans les *Règlements révisés des Territoires du Nord-Ouest (1990)* et dans les parutions mensuelles de la Partie II de la *Gazette des Territoires du Nord-Ouest* (dans le cas des règlements pris avant le 1^{er} avril 1999) et de la Partie II de la *Gazette du Nunavut* (dans le cas des règlements pris depuis le 1^{er} avril 1999) ont force de loi.

PROPERTY ASSESSMENT AND TAXATION
ACT

**PROPERTY CLASSES
REGULATIONS**

1. The classes of property described in the Schedule are established in the general taxation area.

SCHEDULE

- (a) Class 12 - comprised of institutional property operated on a non-profit basis principally used for
 - (i) a health facility under the *Territorial Hospital Insurance Services Act* or a hospital under the *Mental Health Act*,
 - (ii) a nursing home,
 - (iii) a home for the aged,
 - (iv) a school,
 - (v) a fire hall,
 - (vi) a library or museum, or
 - (vii) a church or cemetery;

- (b) Class 13 - comprised of recreational property operated on a non-profit basis principally used for
 - (i) an arena or curling rink,
 - (ii) a golf course,
 - (iii) a park, sports field, play lot or tennis court,
 - (iv) a community hall, or
 - (v) a multi-purpose recreational facility;

- (c) Class 14 - comprised of agricultural property principally used for
 - (i) the planting, growing and sale of trees, shrubs or sod,
 - (ii) the raising or producing of crops, livestock, fish, pheasants, poultry or eggs,
 - (iii) the raising of animals for their fur,
 - (iv) beekeeping, or
 - (v) dairying;

LOI SUR L'ÉVALUATION ET
L'IMPÔT FONCIERS

**RÈGLEMENT RELATIF
AUX CATÉGORIES DE
PROPRIÉTÉS**

1. Les catégories de propriétés décrites à l'annexe sont établies pour la zone d'imposition générale.

ANNEXE

- a) Catégorie 12 - comprend les propriétés institutionnelles exploitées sans but lucratif et servant principalement à :
 - (i) un établissement de santé prévu par la *Loi sur les services d'assurance-hospitalisation des Territoires du Nord-Ouest* ou un hôpital prévu par la *Loi sur la santé mentale*,
 - (ii) un foyer de soins,
 - (iii) un foyer pour personnes âgées,
 - (iv) une école,
 - (v) un poste de pompiers,
 - (vi) une bibliothèque ou un musée,
 - (vii) une église ou un cimetière;

- b) Catégorie 13 - comprend les propriétés récréatives exploitées de façon non lucrative et servant principalement à :
 - (i) une aréna ou une patinoire de curling,
 - (ii) un terrain de golf,
 - (iii) un parc, un terrain de sport, un terrain de jeu ou un court de tennis,
 - (iv) une salle communautaire,
 - (v) un établissement récréatif à plusieurs vocations;

- c) Catégorie 14 - comprend les propriétés agricoles servant principalement à :
 - (i) la plantation, la croissance et la vente d'arbres, d'arbrisseaux ou de gazon,
 - (ii) la production de produits agricoles, l'élevage de bétail, de faisans, la pisciculture, l'aviculture et la production d'œufs,
 - (iii) l'élevage d'animaux pour leur fourrure,

- (d) Class 15 - comprised of property
 - (i) located within 50 km of the boundary of a municipal taxation area,
 - (ii) having all-season road access to the municipal taxation area, and
 - (iii) which would, but for the establishment of this class, be described by any of classes 7 to 11;

- (e) Class 16 - comprised of property
 - (i) located within 50 km of the boundary of a municipal taxation area,
 - (ii) having all-season road access to the municipal taxation area, and
 - (iii) which would, but for the establishment of this class, be described by either of classes 1 and 2.

R.R.N.W.T. 1990,c.P-8(Supp.),s.2.

- (iv) l'apiculture,
- (v) l'industrie laitière;
- d) Catégorie 15 - comprend les propriétés :
 - (i) situées dans les 50 kilomètres des limites de la zone d'imposition municipale,
 - (ii) desservies en toute saison par une route accessible à la zone d'imposition municipale,
 - (iii) qui, sans la constitution de cette catégorie, relèveraient des catégories 7 à 11;

- e) Catégorie 16- comprend les propriétés :
 - (i) situées dans les 50 kilomètres des limites de la zone d'imposition municipale,
 - (ii) desservies en toute saison par une route accessible à la zone d'imposition municipale,
 - (iii) qui, sans la constitution de cette catégorie, relèveraient des catégories 1 ou 2.

R.R.T.N.-O. 1990, ch. P-8 (Suppl.), art. 2.
