

4.750.020 **TYPE DE MODÈLE 750, 751**
QUALITÉ 02

STATION-SERVICE – INFÉRIEUR AUX NORMES

4.750.021 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 2,6 %	Mur extérieur – Zone de vente 3,0 m
Portée : 3,7 m	– Travées 3,0 m
Zone de cloisons : 80,0 %	

CODE DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

0517 **Semelles en béton** – non armé ou équivalent
0900 **Dalles en béton** – non armé
1513 **Dalle en béton** – 75 mm armé léger
Ossature – poteaux et poutres en acier; construction en charpenterie d'usine ou équivalent dans les anciens types
2531 **Construction des murs de base** – blocs de béton de 140 mm de qualité ordinaire ou de 190 mm de qualité inférieure aux normes, isolant en vrac; ossature en bois, stuc, revêtement, isolant, habillage en contreplaqué ou équivalent dans les anciens types
2701 **Finition des murs extérieurs** – peinture
2940 **Construction du toit de base** – poutrelles en acier en treillis, platelage en acier; solives en bois et système de terrasse en toiture ou équivalent dans les anciens types
3311 **Finition de la toiture** – isolant rigide, 3 couches ou équivalent
6102 **Plomberie de base** – de qualité inférieure aux normes
6702 **Système électrique de base** – câblage de qualité inférieure aux normes

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION DE ZONE DE VENTE

4101 **Finition des murs intérieurs** – peinture
4311 **Cloisons** – plaques de plâtre, peinture
4531 **Finition du plafond** – panneaux suspendus
4700 **Portes intérieures** – portes creuses en bois de qualité inférieure
5101 **Finition du plancher** – carreaux ou équivalent de qualité inférieure
6903 **Appareils électriques** – éclairage de qualité passable

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION D'ENTREPÔT

6902 **Appareils électriques** – éclairage de qualité inférieure aux normes

4.750.022 TAUX DE BASE (en dollars)

TM 750 – ZONE DE VENTE

Code ST	Plages de superficies – en m ² Structure	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	3 600	228	7 800	150	15 300	120
91	Finition de zone de vente	500	68	700	64	1 000	63

TM 751 – TRAVÉES
(taille moyenne par travée)

Code ST	Plages de superficies – en m ² Structure	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
		K	SUP	K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	800	104	1 600	93
90	Finition d'entrepôt	0	6	0	6

Le code ST 61 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec une dalle en béton sur terre-plein.

Le code ST 90 désigne la finition intérieure habituelle des entrepôts pour cette classification, pour chaque travée.

Le code ST 91 désigne la finition intérieure habituelle des zones de vente pour cette classification et comprend généralement un espace de bureaux limité.

Les taux de base totaux sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

Remarque : La structure TM 751 pour les travées de station-service est une structure censée être attachée à une zone de vente de station-service. Les taux de base de la structure de base pour TM 751 ont été conçus en conséquence.

Dalle en béton sur terre-plein – Zone de vente
(TM 750 QU 02 ST 50)

Code	Composant	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP
0300	Excavation	70	8,20	180	6,10	370	5,30
0517	Semelles en béton	260	13,80	660	5,80	1 350	3,10
0900	Dalles en béton	0	0,00	-30	0,80	-60	0,90
1513	Dalle en béton	0	13,20	0	13,20	0	13,20
6102	Plomberie de base	10	0,70	20	0,50	30	0,50
6702	Système électrique de base	20	1,90	40	1,40	90	1,20
	Divers	10	0,80	20	0,60	40	0,50
	Honoraires d'architecte	10	1,00	20	0,80	50	0,70
	Total :	380	39,60	910	29,20	1 870	25,40

4.750.023 TAUX DE MODULE (en dollars)

Dalle en béton sur terre-plein – Travées
(TM 751 QU 02 ST 50) – par travée

Code	Plages de superficies – en m ² Composant	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
		K	SUP	K	SUP
0300	Excavation	20	5,40	40	4,90
0517	Semelles en béton	60	3,40	160	1,50
0900	Dalles en béton	0	0,00	-30	0,80
1513	Dalle en béton	0	13,20	0	13,20
6102	Plomberie de base	0	0,50	0	0,40
6702	Système électrique de base	0	1,20	10	1,10
	Divers	0	0,50	0	0,40
	Honoraires d'architecte	0	0,60	0	0,60
Total :		80	24,80	180	22,90

Structure de base du rez-de-chaussée – Zone de vente
(TM 750 QU 02 ST 60)

Code	Plages de superficies – en m ² Composant	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP
0100	Terrassement	500	0,00	500	1,00	500	0,90
1701	Poteaux	0	0,00	-70	2,00	-160	2,30
1900	Poutres	0	0,00	-210	6,90	-360	7,50
2531	Constr. des murs de base	2 100	110,00	5 260	46,60	10 780	24,50
2701	Finition des murs ext.	210	11,00	520	4,60	1 070	2,40
2940	Constr. du toit de base	0	18,80	0	18,80	0	18,80
3311	Finition de la toiture	0	20,30	0	20,30	0	20,30
6102	Plomberie de base	70	5,10	140	3,70	270	3,20
6702	Système électrique de base	200	13,40	380	9,90	720	8,50
	Divers	80	5,30	150	3,90	290	3,40
	Honoraires d'architecte	80	4,90	180	3,10	350	2,50
Total :		3 240	188,80	6 850	120,80	13 460	94,30

Structure de base du rez-de-chaussée – Travées
(TM 751 QU 02 ST 60) – par travée

Code	Plages de superficies – en m ² Composant	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
		K	SUP	K	SUP
0100	Terrassement	0	0,00	0	1,00
1701	Poteaux	0	0,00	-70	2,00
1900	Poutres	0	0,00	-210	6,90
2531	Constr. des murs de base	510	27,50	1 310	11,60
2701	Finition des murs ext.	50	2,70	130	1,20
2940	Constr. du toit de base	0	18,80	0	18,80
3311	Finition de la toiture	0	20,30	0	20,30
6102	Plomberie de base	20	1,60	40	1,40
6702	Système électrique de base	60	4,10	90	3,70
	Divers	20	1,70	40	1,50
	Honoraires d'architecte	20	2,00	40	1,80
Total :		680	78,70	1 370	70,20

4.750.023 TAUX DE MODULE (en dollars)**Finition de zone de vente**

(TM 750 QU 02 ST 91) – hauteur de finition – 2,4 m

Code	Composant	Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
4101	Finition des murs int.	130	6,70	320	2,90	660	1,50		
4311	Cloisons	0	28,60	0	28,60	0	28,60		
4531	Finition du plafond	0	10,50	0	10,50	0	10,50		
4700	Portes intérieures	350	0,40	350	0,40	350	0,40		
5101	Finition du plancher	0	9,90	0	9,90	0	9,90		
6903	Appareils électriques	0	10,00	0	10,00	0	10,00		
	Honoraires d'architecte	10	1,80	20	1,70	30	1,60		
Total :		490	67,90	690	64,00	1 040	62,50		

Finition d'entrepôt – Travées

(TM 751 QU 02 ST 90) – par travée – hauteur de finition – 2,4 m

Toutes les dimensions – m²

Code	Composant	K	SUP
6902	Appareils électriques	0	6,20
	Honoraires d'architecte	0	0,20
Total :		0	6,40

4.750.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur – Zone de vente**

par mètre de hauteur – ajouter ou soustraire

Plages de superficies – en m ²	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 et plus)	
	K	SUP	K	SUP	K	SUP
Composant	K	SUP	K	SUP	K	SUP
Mur extérieur						
Constr. des murs	700	36,70	1 750	15,50	3 590	8,20
de base						
Finition des murs ext.	70	3,60	170	1,50	360	0,80
Poteaux intérieurs	0	0,00	-10	0,70	-40	0,80
Plomberie de base	20	0,80	40	0,40	80	0,20
Système électrique	40	2,20	100	1,00	210	0,50
de base						
Total :	830	43,30	2 050	19,10	4 200	10,50
Finition des murs int.	50	2,80	130	1,20	280	0,60

4.750.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur – Travées**par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire par travée**

Plages de superficies – en m ²	Dimension 1 (0 à 49)	Dimension 2 (50 et plus)
--	-------------------------	-----------------------------

Composant	K	SUP	K	SUP
Mur extérieur				
Constr. des murs de base	170	9,20	430	3,90
Finition des murs ext.	20	0,90	40	0,40
Poteaux intérieurs	0	0,00	-10	0,70
Plomberie de base	0	0,20	10	0,10
Système électrique de base	10	0,60	30	0,30
Total :	200	10,90	500	5,40

Plomberiepar appareil – **ajouter 300,00 \$****Systèmes mécaniques d'ancien style**plomberie et câblage – **soustraire 30 % des installations mécaniques****Portées**

(pour chaque mètre au-delà ou en deçà de 3,7 m)

toit le long des solives – **ajouter ou soustraire 1,60 \$ par m² de superficie**toit le long des poutres – **ajouter ou soustraire 0,80 \$ par m² de superficie****4.750.025 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE****Fenêtres**fenêtres en bois à simple vitrage de qualité inférieure, par m² – **ajouter 102,00 \$**fenêtre en bois à double vitrage de qualité inférieure, par m² – **ajouter 161,00 \$****Portes, extérieur**porte en bois de qualité inférieure, chaque – **ajouter 310,00 \$**porte basculante sectionnelle en bois, par m² – **ajouter 100,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

systèmes de mur en maçonnerie unitaire ou à ossature en bois – **soustraire 60 % du coût du mur****Remarque : Coût du mur (selon la description du composant)**

2531	Construction des murs de base	61,30 \$
2701	Finition des murs extérieurs	6,10
4101	Finition des murs intérieurs	<u>4,70</u>
	Total	72,10 \$

4.750.026 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux aux superficies de plancher du bâtiment.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

La structure de base désigne une structure sans sa finition intérieure.

Pour calculer la superficie moyenne par travée, diviser la superficie totale des travées par le nombre de travées.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Pour les ajustements pour le périmètre ou la conception, se référer à la section 1.160.000.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Supposer qu'un renfort en blocs de béton est présent pour les variations des briques, ce qui rend obsolètes les anciens types de bâtiments.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.750.030 **TYPE DE MODÈLE 750, 751**
QUALITÉ 03

STATION-SERVICE – PASSABLE

4.750.031 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte :	3,9 %	Mur extérieur	– Zone de vente 3,0 m
Portée :	5,2 m		– Travées 3,0 m
Zone de cloisons :	80 %		

CODE DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

0700 **Pieux** – béton armé
0920 **Dalles en béton** – armé
1120 **Poutres sur le sol** – béton armé ou équivalent
1514 **Dalle en béton** – **Zone de vente** – 100 mm armé léger
1515 **Dalle en béton** – **Travées** – 125 mm armé léger
Ossature – poteaux et poutres en acier; construction en charpenterie d'usine ou équivalent dans les anciens types
2532 **Construction des murs de base** – blocs de béton de 190 mm, isolant en vrac
2701 **Finition des murs extérieurs** – peinture
2941 **Construction du toit de base** – poutrelles en acier en treillis, platelage en acier; solives en bois et système de terrasse en toiture ou équivalent dans les anciens types
3312 **Finition de la toiture** – isolant rigide, 4 couches ou équivalent
6103 **Plomberie de base** – de qualité passable
6503 **Chauffage** – chauffage avec appareils au gaz ou air forcé de qualité passable
6703 **Système électrique de base** – câblage de qualité passable

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION DE ZONE DE VENTE

4101 **Finition des murs intérieurs** – peinture
4316 **Cloisons** – plaques de plâtre, peinture
4531 **Finition du plafond** – panneaux suspendus
4701 **Portes intérieures** – portes creuses en bois de qualité passable
4902 **Plinthes et boiserie** – de qualité passable
5102 **Finition du plancher** – carreaux ou équivalent de qualité passable
6904 **Appareils électriques** – éclairage de qualité moyenne

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION D'ENTREPÔT

4101 **Finition des murs intérieurs** – peinture
5178 **Finition du plancher** – durcisseur de surface de couleur
6903 **Appareils électriques** – éclairage de qualité passable

4.750.032 TAUX DE BASE (en dollars)

TM 750 – ZONE DE VENTE

Code ST	Plages de superficies – en m ² Structure	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	5 600	347	12 300	216	24 100	169	38 700	147
91	Finition de zone de vente	900	79	1 200	74	1 600	72	2 200	71

TM 751 – TRAVÉES
(taille moyenne par travée)

Code ST	Plages de superficies – en m ² Structure	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
		K	SUP	K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	1 300	147	2 600	122
90	Finition d'entrepôt	100	17	100	16

Le code ST 61 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec une dalle en béton sur terre-plein.

Le code ST 90 désigne la finition intérieure habituelle des entrepôts pour cette classification, pour chaque travée.

Le code ST 91 désigne la finition intérieure habituelle des zones de vente pour cette classification et comprend généralement un espace de bureaux limité.

Les taux de base totaux sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

Remarque : La structure TM 751 pour les travées de station-service est une structure censée être attachée à une zone de vente de station-service. Les taux de base de la structure de base pour TM 751 ont été conçus en conséquence.

4.750.033 TAUX DE MODULE (en dollars)

Dalle en béton sur terre-plein – Zone de vente
(TM 750 QU 03 ST 50)

Code	Composant	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
0300	Excavation	70	8,20	180	6,10	370	5,30	600	5,00
0700	Pieux	350	18,20	870	7,70	1 780	4,10	2 920	2,40
0920	Dalles en béton	0	0,00	-50	1,00	-140	1,30	-260	1,50
1120	Poutres sur le sol	740	38,90	1 860	16,50	3 810	8,70	6 230	5,20
1514	Dalle en béton	0	15,90	0	15,90	0	15,90	0	15,90
6103	Plomberie de base	30	1,80	60	1,10	130	0,80	210	0,70
6503	Chauffage	90	6,50	230	3,80	460	2,80	760	2,40
6703	Système électrique de base	70	5,00	180	2,90	360	2,20	590	1,90
	Divers	30	1,90	70	1,10	140	0,80	230	0,70
	Honoraires d'architecte	60	3,90	140	2,30	280	1,70	460	1,40
	Total :	1 440	100,30	3 540	58,40	7 190	43,60	11 740	37,10

4.750.033 TAUX DE MODULE (en dollars)**Dalle en béton sur terre-plein – Travées**

(TM 751 QU 03 ST 50) – par travée

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP
0300	Excavation	20	5,40	40	4,90
0700	Pieux	90	4,50	220	1,90
0920	Dalles en béton	0	0,00	-50	1,00
1120	Poutres sur le sol	180	9,70	460	4,10
1515	Dalle en béton	0	18,40	0	18,40
6103	Plomberie de base	10	0,90	20	0,70
6503	Chauffage	20	3,00	50	2,40
6703	Système électrique de base	20	2,30	40	1,90
	Divers	10	0,90	20	0,70
	Honoraires d'architecte	10	1,80	30	1,50
Total :		360	46,90	830	37,50

Structure de base du rez-de-chaussée – Zone de vente

(TM 750 QU 03 ST 60)

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
0100	Terrassement	500	0,00	500	1,00	500	0,90	500	0,80
1703	Poteaux	0	0,00	-60	1,20	-160	1,60	-310	1,80
1901	Poutres	0	0,00	-230	4,70	-420	6,30	-750	5,90
2532	Constr. des murs de base	2 390	125,50	6 000	53,10	12 290	28,00	20 110	16,80
2701	Finition des murs ext.	210	11,00	520	4,60	1 070	2,40	1 750	1,50
2941	Constr. du toit de base	0	21,30	0	21,30	0	21,30	0	21,30
3312	Finition de la toiture	0	22,70	0	22,70	0	22,70	0	22,70
6103	Plomberie de base	110	6,80	200	5,10	360	4,50	550	4,20
6503	Chauffage	390	24,10	700	17,90	1 260	15,80	1 940	14,70
6703	Système électrique de base	310	18,70	550	13,90	980	12,20	1 510	11,40
	Divers	120	7,20	210	5,40	380	4,70	580	4,40
	Honoraires d'architecte	160	9,70	340	6,20	660	5,00	1 050	4,40
Total :		4 190	247,00	8 730	157,10	16 920	125,40	26 930	109,90

4.750.033 TAUX DE MODULE (en dollars)**Structure de base du rez-de-chaussée – Travées**

(TM 751 QU 03 ST 60) – par travée

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP
0100	Terrassement	0	0,00	0	1,00
1703	Poteaux	0	0,00	-60	1,20
1901	Poutres	0	0,00	-230	4,70
2532	Constr. des murs de base	590	31,40	1 490	13,30
2701	Finition des murs ext.	50	2,70	130	1,20
2941	Constr. du toit de base	0	21,30	0	21,30
3312	Finition de la toiture	0	22,70	0	22,70
6103	Plomberie de base	30	2,20	40	1,90
6503	Chauffage	100	7,70	160	6,50
6703	Système électrique de base	70	5,90	120	5,10
	Divers	30	2,30	50	2,00
	Honoraires d'architecte	40	4,00	70	3,40
Total :		910	100,20	1 770	84,30

Finition de zone de vente

(TM 750 QU 03 ST 91) – hauteur de finition – 2,4 m

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
4101	Finition des murs int.	130	6,70	320	2,90	660	1,50	1 080	0,90
4316	Cloisons	0	30,60	0	30,60	0	30,60	0	30,60
4531	Finition du plafond	0	10,50	0	10,50	0	10,50	0	10,50
4701	Portes intérieures	700	0,20	700	0,20	700	0,20	700	0,20
4902	Plinthes et boiseries	40	2,20	100	0,90	210	0,50	350	0,30
5102	Finition du plancher	0	13,00	0	13,00	0	13,00	0	13,00
6904	Appareils électriques	0	13,00	0	13,00	0	13,00	0	13,00
	Honoraires d'architecte	40	3,10	50	2,90	60	2,80	90	2,80
Total :		910	79,30	1 170	74,00	1 630	72,10	2 220	71,30

Finition d'entrepôt – Travées

(TM 751 QU 03 ST 90) – par travée – hauteur de finition – 2,4 m

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP
4101	Finition des murs int.	40	2,10	100	0,90
5178	Finition du plancher	0	4,00	0	4,00
6903	Appareils électriques	0	10,00	0	10,00
	Honoraires d'architecte	10	0,70	10	0,60
Total :		50	16,80	110	15,50

4.750.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)

Hauteur – Zone de ventepar mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire**

Plages de superficies – en m ²	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
	K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
Composant	K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
Mur extérieur								
Constr. des murs de base	800	41,80	2 000	17,70	4 100	9,30	6 700	5,60
Finition des murs ext.	70	3,60	170	1,50	360	0,80	580	0,50
Poteaux intérieurs	0	0,00	-10	0,40	-40	0,50	-90	0,60
Plomberie de base	20	1,00	50	0,40	100	0,20	160	0,10
Chauffage	70	3,60	170	1,60	350	0,80	570	0,50
Système électrique de base	60	3,00	140	1,30	290	0,70	480	0,40
Total :	1 020	53,00	2 520	22,90	5 160	12,30	8 400	7,70
Finition des murs int.	50	2,80	130	1,20	280	0,60	450	0,40

Hauteur – Travéespar mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire par travée**

Plages de superficies – en m ²	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
	K	SUP	K	SUP
Composant	K	SUP	K	SUP
Mur extérieur				
Constr. des murs de base	200	10,40	500	4,40
Finition des murs ext.	20	0,90	40	0,40
Poteaux intérieurs	0	0,00	-10	0,40
Plomberie de base	0	0,20	10	0,10
Chauffage	20	0,90	40	0,40
Système électrique de base	10	0,70	30	0,30
Total :	250	13,10	610	6,00
Finition des murs int.	10	0,70	30	0,30

Plomberiepar appareil – **ajouter 400,00 \$****Systèmes mécaniques d'ancien style**plomberie, chauffage et câblage – **soustraire 30 % des installations mécaniques****Portées**

(pour chaque mètre au-delà ou en deçà de 5,2 m)

toit le long des solives – **ajouter ou soustraire 1,60 \$ par m² de superficie**toit le long des poutres – **ajouter ou soustraire 0,80 \$ par m² de superficie**

4.750.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Fenêtres**

fenêtres en aluminium à simple vitrage de qualité passable, par m² – **ajouter 101,00 \$**

fenêtre en aluminium à double vitrage de qualité passable, par m² – **ajouter 173,00 \$**

système d'ossature en aluminium transparent à vitrage simple de qualité passable, par m² – **ajouter 88,50 \$**

Portes, extérieur

porte en aluminium transparent de qualité passable, chaque – **ajouter 540,00 \$**

creuse en acier de qualité passable, chaque – **ajouter 400,00 \$**

porte basculante sectionnelle en bois, par m² – **ajouter 100,00 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

systèmes de mur en maçonnerie unitaire ou à ossature en bois – **soustraire 60 % du coût du mur**

Remarque : Coût du mur (selon la description du composant)

2532	Construction des murs de base	69,90 \$
2701	Finition des murs extérieurs	6,10
4101	Finition des murs intérieurs	<u>4,70</u>
	Total :	80,70 \$

4.750.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux aux superficies de plancher du bâtiment.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

La structure de base désigne une structure sans sa finition intérieure.

Pour calculer la superficie moyenne par travée, diviser la superficie totale des travées par le nombre de travées.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Pour les ajustements pour le périmètre ou la conception, se référer à la section 1.160.000.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Supposer qu'un renfort en blocs de béton est présent pour les variations des briques, ce qui rend obsolètes les anciens types de bâtiments.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.750.040 **TYPE DE MODÈLE 750, 751**
QUALITÉ 04

STATION-SERVICE – ORDINAIRE

4.750.041 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte :	4,8 %	Mur extérieur	– Zone de vente 3,0 m
Portée :	6,1 m		– Travées 3,0 m
Zone de cloisons :	60,0 %		

CODE DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

0702 **Pieux** – béton armé
0922 **Dalles en béton** – armé
1123 **Poutres sur le sol** – béton armé ou équivalent
1524 **Dalle en béton** – **Zone de vente** – 100 mm armé léger
1536 **Dalle en béton** – **Travées** – 150 mm armé léger
Ossature – poteaux et poutres en acier
2546 **Construction des murs de base** – blocs de béton armé léger de 190 mm, isolant en vrac
2703 **Finition des murs extérieurs** – peinture
2951 **Construction du toit de base** – poutrelles en acier en treillis, platelage en acier
3313 **Finition de la toiture** – isolant rigide, 4 couches ou équivalent
6104 **Plomberie de base** – de qualité moyenne
6504 **Chauffage** – chauffage avec appareils au gaz ou air forcé de qualité moyenne
6704 **Système électrique de base** – câblage de qualité moyenne

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION DE ZONE DE VENTE

4102 **Finition des murs intérieurs** – peinture
4337 **Cloisons** – plaques de plâtre, peinture
4533 **Finition du plafond** – panneaux suspendus
4712 **Portes intérieures** – portes pleines en bois de qualité moyenne
4903 **Plinthes et boiseries** – de qualité moyenne
5103 **Finition du plancher** – carreaux ou équivalent de qualité moyenne
6905 **Appareils électriques** – éclairage de qualité moyenne à bonne

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION D'ENTREPÔT

4102 **Finition des murs intérieurs** – peinture
4500 **Finition du plafond** – peinture
5179 **Finition du plancher** – durcisseur de surface de couleur
6904 **Appareils électriques** – éclairage de qualité moyenne

4.750.042 TAUX DE BASE (en dollars)

TM 750 – ZONE DE VENTE

Code ST	Plages de superficies – en m ² Structure	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	6 600	390	14 800	227	24 800	182	44 500	158
91	Finition de zone de vente	1200	84	1 600	77	2 100	75	2 80	74

TM 751 – TRAVÉES
(taille moyenne par travée)

Code ST	Plages de superficies – en m ² Structure	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
		K	SUP	K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	1 600	171	3 700	131
90	Finition d'entrepôt	100	26	100	24

Le code ST 61 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec une dalle en béton sur terre-plein.

Le code ST 90 désigne la finition intérieure habituelle des entrepôts pour cette classification, pour chaque travée.

Le code ST 91 désigne la finition intérieure habituelle des zones de vente pour cette classification et comprend généralement un espace de bureaux limité.

Les taux de base totaux sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

Remarque : La structure TM 751 pour les travées de station-service est une structure censée être attachée à une zone de vente de station-service. Les taux de base de la structure de base pour TM 751 ont été conçus en conséquence.

4.750.043 TAUX DE MODULE (en dollars)

Dalle en béton sur terre-plein – Zone de vente
(TM 750 QU 04 ST 50)

Code	Composant	Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
		K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
0300	Excavation	70	8,20	180	6,10	370	5,30	600	5,00		
0702	Pieux	480	25,00	1200	10,60	2 450	5,60	4 010	3,30		
0922	Dalles en béton	0	0,00	0	0,00	-350	2,90	-710	3,40		
1123	Poutres sur le sol	840	44,00	2100	18,60	4 310	9,80	7 050	5,90		
1524	Dalle en béton	0	16,80	0	16,80	0	16,80	0	16,80		
6104	Plomberie de base	30	2,10	80	1,20	150	0,90	250	0,80		
6504	Chauffage	110	7,50	280	4,20	540	3,20	870	2,70		
6704	Système électrique de base	90	6,20	230	3,40	440	2,60	720	2,30		
	Divers	30	2,20	80	1,20	160	1,00	260	0,80		
	Honoraires d'architecte	80	5,60	210	3,10	410	2,40	660	2,10		
	Total :	1 730	117,60	4 360	65,20	8 480	50,50	13 710	43,10		

4.750.043 TAUX DE MODULE (en dollars)**Dalle en béton sur terre-plein – Travées**

(TM 751 QU 04 ST 50) – par travée

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP
0300	Excavation	20	5,40	40	4,90
0702	Pieux	120	6,20	300	2,60
1123	Poutres sur le sol	210	11,00	520	4,70
1536	Dalle en béton	0	23,80	0	23,80
6104	Plomberie de base	10	1,10	20	0,80
6504	Chauffage	30	3,70	70	2,90
6704	Système électrique de base	20	3,00	60	2,40
	Divers	10	1,10	20	0,90
	Honoraires d'architecte	20	2,80	50	2,20
Total :		440	58,10	1080	45,20

Structure de base du rez-de-chaussée – Zone de vente

(TM 750 QU 04 ST 60)

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
0100	Terrassement	500	0,00	500	1,00	500	0,90	500	0,80
1704	Poteaux	0	0,00	0	0,00	-150	1,20	-300	1,50
1902	Poutres	0	0,00	0	0,00	-560	5,70	-970	6,30
2546	Constr. des murs de base	2 660	139,50	6 670	59,00	13 660	31,10	22 350	18,60
2703	Finition des murs ext.	270	14,00	670	5,90	1 370	3,10	2 240	1,90
2951	Constr. du toit de base	0	23,50	0	23,50	0	23,50	0	23,50
3313	Finition de la toiture	0	22,80	0	22,80	0	22,80	0	22,80
6104	Plomberie de base	150	7,10	250	4,90	420	4,30	640	4,00
6504	Chauffage	520	24,90	890	17,40	1 490	15,30	2 260	14,20
6704	Système électrique de base	420	20,40	730	14,30	1 230	12,60	1 860	11,70
	Divers	150	7,40	270	5,20	450	4,60	680	4,20
	Honoraires d'architecte	240	13,10	500	7,80	930	6,30	1 480	5,60
Total :		4 910	272,70	10 480	161,80	19 340	131,40	30 740	115,10

Structure de base du rez-de-chaussée – Travées

(TM 751 QU 04 ST 60) – par travée

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP
0100	Terrassement	0	0,00	0	1,00
2546	Constr. des murs de base	650	34,80	1 660	14,80
2703	Finition des murs ext.	70	3,50	170	1,50
2951	Constr. du toit de base	0	23,50	0	23,50
3313	Finition de la toiture	0	22,80	0	22,80
6104	Plomberie de base	50	2,70	70	2,20
6504	Chauffage	160	9,40	260	7,60
6704	Système électrique de base	130	7,70	210	6,30
	Divers	50	2,80	80	2,30
	Honoraires d'architecte	60	5,40	120	4,20
Total :		1170	112,60	2 570	86,20

4.750.043 TAUX DE MODULE (en dollars)**Finition de zone de vente**

(TM 750 QU 04 ST 91) – hauteur de finition – 2,4 m

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
4102	Finition des murs int.	160	8,30	400	3,50	820	1,90	1 330	1,10
4337	Cloisons	0	23,20	0	23,20	0	23,20	0	23,20
4533	Finition du plafond	0	11,00	0	11,00	0	11,00	0	11,00
4712	Portes intérieures	980	0,40	980	0,40	980	0,40	980	0,40
4903	Plinthes et boiserie	40	2,30	110	1,00	220	0,50	360	0,30
5103	Finition du plancher	0	18,50	0	18,50	0	18,50	0	18,50
6905	Appareils électriques	0	16,00	0	16,00	0	16,00	0	16,00
	Honoraires d'architecte	60	4,00	80	3,70	100	3,60	130	3,60
Total :		1240	83,70	1 570	77,30	2 120	75,10	2 800	74,10

Finition d'entrepôt – Travées

(TM 751 QU 04 ST 90) – par travée – hauteur de finition – 2,4 m

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
Code	Composant	K	SUP	K	SUP
4102	Finition des murs int.	50	2,60	120	1,10
4500	Finition du plafond	0	4,40	0	4,40
5179	Finition du plancher	0	4,70	0	4,70
6904	Appareils électriques	0	13,00	0	13,00
	Honoraires d'architecte	10	1,20	10	1,20
Total :		60	25,90	130	24,40

4.750.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur – Zone de vente**

par mètre de hauteur – ajouter ou soustraire

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
Composant		K	SUP	K	SUP	K	SUP	K	SUP
Mur extérieur									
	Constr. des murs de base	890	46,50	2 220	19,70	4 550	10,40	7 450	6,20
	Finition des murs ext.	90	4,70	220	2,00	460	1,00	750	0,60
	Poteaux intérieurs	0	0,00	0	0,00	-40	0,40	-90	0,50
	Plomberie de base	20	1,10	50	0,50	110	0,30	180	0,20
	Chauffage	80	4,10	190	1,70	400	0,90	650	0,60
	Système électrique de base	70	3,60	170	1,50	350	0,80	570	0,50
Total :		1 150	60,00	2 850	25,40	5 830	13,80	9 510	8,60
	Finition des murs int.	70	3,50	170	1,50	340	0,80	560	0,50

4.750.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur – Travées**par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire par travée**

Plages de superficies – en m ²	Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
	K	SUP	K	SUP
Composant				
Mur extérieur				
Constr. des murs de base	220	11,60	550	4,90
Finition des murs ext.	20	1,20	60	0,50
Plomberie de base	10	0,30	10	0,10
Chauffage	20	1,00	50	0,40
Système électrique de base	20	0,90	40	0,40
Total :	290	15,00	710	6,30
Finition des murs int.	20	0,90	40	0,40

Plomberiepar appareil – **ajouter 470,00 \$****Portées**

(pour chaque mètre au-delà ou en deçà de 6,1 m)

toit le long des solives – **ajouter ou soustraire 1,60 \$ par m² de superficie**toit le long des poutres – **ajouter ou soustraire 0,80 \$ par m² de superficie****4.750.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE****Fenêtres**fenêtres en aluminium à double vitrage de qualité moyenne, par m² – **ajouter 182,00 \$**système d'ossature en aluminium transparent à vitrage simple de qualité moyenne, par m² – **ajouter 136,00 \$**système d'ossature en aluminium transparent à unités thermosoudées de qualité moyenne, par m² – **ajouter 172,00 \$****Portes, extérieur**porte en aluminium transparent de qualité moyenne, chaque – **ajouter 670,00 \$**porte creuse en acier de qualité moyenne, chaque – **ajouter 480,00 \$**porte basculante sectionnelle en bois, par m² – **ajouter 100,00 \$**porte basculante sectionnelle en aluminium entièrement vitrée, par m² – **ajouter 166,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

systèmes de mur en maçonnerie unitaire ou à ossature en bois – **soustraire 60 % du coût du mur**

Remarque : Coût du mur (selon la description du composant)		
2546	Construction des murs de base	77,70 \$
2703	Finition des murs extérieurs	7,80
4102	Finition du mur intérieur	<u>5,70</u>
	Total :	91,30 \$
	m ²	

4.750.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux aux superficies de plancher du bâtiment.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

La structure de base désigne une structure sans sa finition intérieure.

Pour calculer la superficie moyenne par travée, diviser la superficie totale des travées par le nombre de travées.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Pour les ajustements pour le périmètre ou la conception, se référer à la section 1.160.000.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Supposer qu'un renfort en blocs de béton est présent pour les variations des briques, ce qui rend obsolètes les anciens types de bâtiments.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.760.050 TYPE DE MODÈLE 760
QUALITÉ 05

KIOSQUE DE STATION-SERVICE – SEMI-PERSONNALISÉ

4.760.051 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 5,6 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 3,0 m
Zone de fenêtres : 40,0 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS

Dalle en béton – dalle en béton armé préfabriqué moyen de 150 mm avec profilé en acier en périmètre
Ossature – murs porteurs
Construction des murs de base – ossature en bois, revêtement, isolant; zone de caisses à vitrage pare-balles
Finition des murs extérieurs – panneaux en métal peints avec isolation
Construction du toit de base – solives en bois et système de platelage
Finition de la toiture – isolant rigide, 3 couches ou équivalent
Fenêtres – système d'ossature en aluminium transparent à unités thermosoudées de bonne qualité
Portes extérieures – **Avant** – trois portes en aluminium de qualité bonne à chère
– **Arrière** – une porte creuse en acier de bonne qualité
Finition des murs intérieurs – panneaux préfinis
Cloisons – panneaux préfinis; zone de caisses à vitrage pare-balles
Finition du plafond – panneaux suspendus
Portes intérieures – portes creuses en bois de qualité moyenne
Plinthes et boiseries – de qualité moyenne à bonne
Finition du plancher – durcisseur de surface de couleur
Plomberie de base – de qualité moyenne •
Chauffage – air forcé et climatisation de qualité moyenne à bonne
Système électrique de base – câblage de qualité moyenne à bonne
Appareils électriques – éclairage de qualité moyenne à bonne

4.760.052 TAUX DE BASE (en dollars)

Code	Structure	Toutes les dimensions – m ²	
		K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	10 000	650

Le code ST 61 désigne un kiosque de station-service sur une dalle en béton sur terre-plein.

Remarque : Ces structures sont généralement préfabriquées, puis transportées sur place.

4.760.053 INSTALLATIONS

Dalle en béton	m ²	72,00	\$
Construction des murs de base avec panneaux en métal	m ²	60,00	
Construction du toit de base avec finition	m ²	59,00	
Fenêtres	m ²	184,00	
Portes extérieures – Avant	chaque	1 100,00	
– Arrière	chaque	620,00	
Finition des murs intérieurs	m ²	30,00	
Cloisons	m ²	38,00	
Finition du plafond	m ²	11,00	
Portes intérieures	chaque	320,00	
Finition du plancher	m ²	4,00	
Plomberie de base 7,5 % du coût de base total			
Appareil de chauffage et de climatisation	chaque	3 400,00	
Système électrique de base avec appareils 6,5 % du coût de base total			
Comptoirs, 3,3 m en moyenne	chaque	1 090,00	
Caractéristiques supplémentaires : 1 hotte	chaque	180,00	
compresseur d'air de 0,8 kW	chaque	1 300,00	
Borne de gonflage de pneu montée au mur •	chaque	850,00	

4.760.054 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Hauteur**

par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire K 600,00 \$**
SUP 40,00 \$

Murs, extérieurs

placage de briques de bonne qualité, par m² – **ajouter 81,00 \$**
panneaux plats préfabriqués en granulats exposés, par m² – **ajouter 92,00 \$**
panneaux en métal peints non isolés, par m² – **soustraire 7,00 \$**

Avant-toit

soffite et lames de bordure en aluminium préfini de 300 mm de largeur x 600 mm de hauteur, par m – **ajouter 44,00 \$**
chaque élément supplémentaire de 300 mm de largeur, par m – **ajouter 26,00 \$**

Plomberie

par appareil – **ajouter 470,00 \$**

Chaleur

chaudières murales électriques – **soustraire 1 400,00 \$**
aucune climatisation – **soustraire 1 850,00 \$**

4.760.056 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.762.030 **TYPE DE MODÈLE** 762
QUALITÉ 03

AUVENT DE STATION-SERVICE – PASSABLE

4.762.031 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Honoraires d'architecte : 4,1 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS

Dalles en béton – armé

Ossature – ossature en bois sur poteaux en tubes ou en bois

Construction du toit de base – solives en bois et platelage

Finition de la toiture – 3 couches

Lame de bordure – aluminium ou contreplaqué peinturé; 0,6 m de hauteur

Finition du plafond – contreplaqué peinturé

Système électrique de base – câblage de qualité passable

Appareils électriques – éclairage de qualité passable

4.762.032 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	400	95

Le code ST 60 désigne un auvent détaché de station-service.

4.762.033 **INSTALLATIONS**

Finition du plafond	m ²	13,40 \$
Système électrique de base	K	100,00
	SUP	10,00
Appareils électriques	m ²	5,00

4.762.034 **AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**

Auvent

attaché à une autre structure – soustraire	K	150,00 \$
	SUP	3,00 \$

4.762.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE

Aire de ravitaillement

par m² – ajouter 60,00 \$

Radier en béton

par m² – ajouter 27,50 \$

4.762.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.762.040 **TYPE DE MODÈLE 762**
QUALITÉ 04

AUVENT DE STATION-SERVICE – ORDINAIRE

4.762.041 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Honoraires d'architecte : 4,8 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS

Pieux – béton armé

Ossature – poteaux et poutres en acier ou en bois lamellé-collé ou équivalent

Construction du toit de base – poutrelles en acier en treillis, platelage en acier ou solives et fermes en bois avec platelage en bois

Finition de la toiture – 3 couches

Lame de bordure – métal ou aluminium peinturé; un mètre de hauteur

Finition du plafond – métal ou aluminium peinturé

Système électrique de base – câblage de qualité moyenne

Appareils électriques – éclairage de qualité moyenne; appareils à lampes fluorescentes ouverts ou encastrés

4.762.042 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	1 000	160

Le code ST 60 désigne un auvent détaché de station-service.

4.762.043 **INSTALLATIONS**

STRUCTURE DE BASE

Finition du plafond	m ²	32,00 \$
Lame de bordure	m ²	66,00
Système électrique de base	K	100,00
	SUP	12,00
Appareils électriques	m ²	15,50

4.762.044 **AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**

Lame de bordure

par mètre de hauteur – ajouter ou soustraire	K	1 400,00 \$
	SUP	13,00 \$

Auvent

attaché à une autre structure – soustraire	K	400,00 \$
	SUP	2,00 \$

4.762.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Aire de ravitaillement**par m² – ajouter 97,00 \$**Radier en béton**par m² – ajouter 40,00 \$**Miroir convexe**

chaque – ajouter 225,00 \$

Éclairage de lame de bordure

bande de lampes fluorescentes avec boîtier de lampe en acrylique, par m – ajouter 138,00 \$

4.762.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.762.050 TYPE DE MODÈLE 762
QUALITÉ 05

AUVENT DE STATION-SERVICE – SEMI-PERSONNALISÉ

4.762.051 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 5,6 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS

Pieux – béton armé ou semelles sur plateforme en béton

Ossature – poteaux et poutres en acier

Construction du toit de base – poutrelles en acier en treillis, platelage en acier ou panneaux de contrainte et de revêtement en bois

Finition de la toiture – 3 couches

Lame de bordure – métal ou aluminium peinturé; 1,2 m de hauteur

Finition du plafond – métal ou aluminium peinturé

Système électrique de base – câblage de qualité moyenne à bonne

Appareils électriques – éclairage de qualité moyenne à bonne; appareils à lampes à vapeur de mercure ou à vapeur de sodium haute pression

4.762.052 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	2 000	190

Le code ST 60 désigne un auvent détaché de station-service.

4.762.053 INSTALLATIONS

Finition du plafond	m ²	32,00 \$
Lame de bordure	m ²	66,00
Système électrique de base	K	100,00
	SUP	12,00
Appareils électriques	m ²	26,50

4.762.054 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Lame de bordure

par mètre de hauteur – ajouter ou soustraire	K	1 200,00 \$
	SUP	14,00 \$

Auvent

attaché à une autre structure – soustraire	K	460,00 \$
	SUP	2,20 \$

4.762.055 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE

Aire de ravitaillement

par m² – ajouter 97,00 \$

Radier en béton

par m² – ajouter 40,00 \$

Miroir convexe

chaque – ajouter 225,00 \$

Éclairage de lame de bordure

bande de lampes fluorescentes avec boîtier de lampe en acrylique, par m – ajouter 138,00 \$

4.762.056 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.762.060 **TYPE DE MODÈLE 762**
QUALITÉ 06

AUVENT DE STATION-SERVICE – PERSONNALISÉ

4.762.061 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Honoraires d'architecte : 7,0 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS

Pieux – béton armé ou semelles sur plateforme en béton

Ossature – poteaux et poutres en acier entourés de caissons en métal ou aluminium peinturé

Construction du toit de base – poutrelles en acier en treillis, platelage en acier ou panneaux de contrainte et de revêtement en bois

Finition de la toiture – 3 couches

Lame de bordure – lame de bordure et soffite intégrés en métal ou aluminium peinturé; 1,2 m de hauteur

Finition du plafond – métal ou aluminium avec finition cuite au four

Système électrique de base – câblage de bonne qualité

Appareils électriques – éclairage de bonne qualité; appareils à lampes à vapeur de mercure ou à vapeur de sodium haute pression

4.762.062 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	3 000	210

Le code ST 60 désigne un auvent détaché de station-service.

4.762.063 **INSTALLATIONS**

Finition du plafond	m ²	44,00 \$
Lame de bordure	m ²	73,00
Système électrique de base	K	100,00
	SUP	12,00
Appareils électriques	m ²	30,50

4.762.064 **AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**

Lame de bordure

par mètre de hauteur – ajouter ou soustraire	K	1 350,00 \$
	SUP	15,50 \$

Auvent

attaché à une autre structure – soustraire	K	500,00 \$
	SUP	2,40 \$

aucun poteau à caisson – soustraire	K	700,00 \$
	SUP	12,50 \$

4.762.065 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE

Aire de ravitaillement

par m² – ajouter 97,00 \$

Radier en béton

par m² – ajouter 40,00 \$

Miroir convexe

chaque – ajouter 225,00 \$

Éclairage de lame de bordure

bande de lampes fluorescentes avec boîtier de lampe en acrylique, par m – ajouter 138,00 \$

4.762.066 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.770.020 TYPE DE MODÈLE 770
QUALITÉ 02

ENTREPÔT DE PÉTROLE EN VRAC – INFÉRIEUR AUX NORMES

4.770.021 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 2,6 % **Hauteurs des murs**
Fondation – sans sous-sol 0,9 m **Mur extérieur** – Rez-de-chaussée 2,1 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Dalles en béton – non armé

Murs de fondation – poteaux et poutres en bois à entretoises, socles en acier galvanisé ondulé

Ossature – construction en charpenterie d'usine ou équivalent

Construction du plancher de base – solives en bois et système de planches pour le plancher

Escaliers – un escalier en bois, sans peinture

Construction des murs de base – ossature en bois avec pannes horizontales

Finition des murs extérieurs – acier galvanisé ondulé

Construction du toit de base – solives en bois ou équivalent

Finition de la toiture – acier galvanisé ondulé

Système électrique de base – câblage de qualité passable •

Appareils électriques – appareils et prises électriques antidéflagrants

Plateforme – 1,8 m de largeur par la longueur du bâtiment

4.770.022 TAUX DE BASE (en dollars)

Code	Structure	Toutes les dimensions – m ²	
		K	SUP
62	Rez-de-chaussée et fondation	2 400	153

Le code ST 62 désigne un rez-de-chaussée avec fondation sans sous-sol.

4.770.023 INSTALLATIONS

Murs de fondation	K	1 200,00 \$
	SUP	51,00
Construction du plancher de base	m²	35,00
Murs extérieurs	m²	23,00
Escaliers	chaque	100,00

4.770.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur**par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire****Toutes les dimensions – m²**

K	SUP
530	4,70

Câblage

(avec appareils)

aucun – **soustraire 7,8 % du coût de base total****Plateforme**le long du périmètre du bâtiment, par m² – **ajouter ou soustraire 86,00 \$**en saillie par rapport au périmètre du bâtiment, par m² – **ajouter 110,00 \$****4.770.025 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE****Fenêtres**châssis en acier industriel, par m² – **ajouter 114,00 \$****Portes extérieures**porte coulissante à bardage en métal, chaque – **ajouter 450,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.770.026 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.770.030 **TYPE DE MODÈLE 770**
QUALITÉ 03

ENTREPÔTS DE PÉTROLE EN VRAC – PASSABLE

4.770.031 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 2,6 % **Fondation** – sans sous-sol 0,9 m **Mur extérieur** – Rez-de-chaussée 2,4 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Dalles en béton – non armé

Murs de fondation – poteaux et poutres en bois à entretoises, socles en acier galvanisé

Construction du plancher de base – solives en bois et système de planches pour le plancher

Escaliers – un escalier en bois, sans peinture

Construction des murs de base – panneaux à ossature autonome en acier galvanisé

Construction du toit de base – panneaux à ossature autonome en acier galvanisé, avant-toit ouvert de 150 mm

Système électrique de base – câblage de qualité passable

Appareils électriques – appareils et prises électriques antidéflagrants

Plateforme – 1,8 m de largeur par la longueur du bâtiment

4.770.032 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Toutes les dimensions – m²

ST			
Code	Structure	K	SUP
62	Rez-de-chaussée et fondation	2 700	160

Le code ST 62 désigne un rez-de-chaussée avec fondation sans sous-sol.

4.770.033 **INSTALLATIONS**

Murs de fondation	K	1 400,00 \$
	SUP	52,00
Construction du plancher de base	m²	38,00
Murs extérieurs	m²	26,00
Escaliers	chaque	150,00

4.770.034 AJUSTEMENTS RECALCULÉS (en dollars)**Hauteur**par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire****Toutes les dimensions – m²**

K	SUP
630	5,60

Câblage

(avec appareils)

aucun – **soustraire 7,8 % du coût de base total****Plateforme**le long du périmètre du bâtiment, par m² – **ajouter ou soustraire 90,00 \$**en saillie par rapport au périmètre du bâtiment, par m² – **ajouter 142,00 \$****Dalle en béton**

élevée sur hérisson, par m ² – soustraire	K	300,00 \$
	SUP	42,00 \$

4.770.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Sections de mur**panneaux peints, par m² – **ajouter 4,00 \$****Fenêtres**châssis en acier industriel, par m² – **ajouter 247,00 \$****Portes**

creuse, en acier

qualité inférieure 0,9 m, chaque – **ajouter 330,00 \$**passable 0,9 m, chaque – **ajouter 350,00 \$**ordinaire 0,9 m, chaque – **ajouter 520,00 \$**

porte coulissante de qualité

ordinaire, chaque – **ajouter****K** **350,00 \$****SUP m²** **27,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.770.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.775.020 **TYPE DE MODÈLE 775**
QUALITÉ 02

BUREAU POUR ENTREPÔT DE PÉTROLE EN VRAC – INFÉRIEUR AUX NORMES

4.775.021 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 2,6 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 2,4 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Semelles en béton – non armé ou équivalent
Ossature – construction en charpenterie d'usine ou équivalent
Construction du plancher de base – solives en bois, isolant, revêtement
Construction des murs de base – ossature en bois, revêtement, isolant
Finition des murs extérieurs – acier galvanisé ondulé, peinture
Construction du toit de base – chevrons en bois, isolant, revêtement or équivalent
Finition de la toiture – acier galvanisé ondulé, peinture
Système électrique de base – câblage de qualité inférieure aux normes

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION DE BUREAU

Finition des murs intérieurs – contreplaqué, peinture ou équivalent
Cloisons – aucune
Finition du plafond – contreplaqué, peinture ou équivalent
Plinthes et boiseries – de qualité inférieure
Finition du plancher – carreaux ou équivalent de qualité inférieure
Appareils électriques – éclairage de qualité passable

4.775.022 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Toutes les dimensions – m

Code			
ST	Structure	K	SUP
62	Rez-de-chaussée et fondation	1 950	171
83	Finition des bureaux	300	49

Le code ST 62 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec fondation sans sous-sol.

Le code ST 83 désigne la finition de bureau habituelle pour cette classification.

Les taux de base totaux sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

4.775.023 INSTALLATIONS**STRUCTURE DE BASE**

Construction du plancher de base	m ²	35,30 \$
Construction des murs de base	m ²	14,90
Finition des murs extérieurs	m ²	21,50
Construction du toit de base	m ²	17,30
Finition de la toiture	m ²	21,50

FINITION DES BUREAUX

Finition des murs intérieurs	m ²	13,40
Finition du plafond	m ²	13,40
Plinthes	m	2,90
Finition du plancher	m ²	9,90

4.775.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Dalle en béton**

sur terre-plein, par m² – soustraire 14,80 \$

Murs extérieurs

aucune peinture – soustraire K 80,00 \$

SUP 4,50 \$

Avant-toit

par m² – ajouter 39,70 \$

Toit

aucune peinture, par m² – soustraire 4,00 \$

Plomberie

par appareil – ajouter 300,00 \$

4.775.025 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Fenêtres**

châssis en acier industriel, par m² – ajouter 114,00 \$

Portes extérieures

porte creuse vitrée en acier de qualité inférieure, chaque – ajouter 390,00 \$

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.775.026 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport à tout ajustement de coût imputable aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.775.030 **TYPE DE MODÈLE 775**
QUALITÉ 03

BUREAU POUR ENTREPÔT DE PÉTROLE EN VRAC – PASSABLE

4.775.031 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 2,6 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 2,4 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Semelles en béton – non armé ou équivalent

Construction du plancher de base – solives en bois, isolant, revêtement

Construction des murs et de la toiture – panneaux à ossature autonome en acier galvanisé, peinture

Isolant – nattes ou équivalent de qualité moyenne

Système électrique de base – câblage de qualité passable

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION DE BUREAU

Finition des murs intérieurs – contreplaqué, peinture ou équivalent

Cloisons – aucune

Finition du plafond – contreplaqué, peinture ou équivalent

Plinthes et boiseries – de qualité inférieure

Finition du plancher – carreaux ou équivalent de qualité passable

Appareils électriques – éclairage de qualité passable

4.775.032 **TAUX DE BASE (en dollars)**
Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
62	Rez-de-chaussée et fondation	2 500	177
83	Finition des bureaux	300	55

Le code ST 62 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec fondation sans sous-sol.

Le code ST 83 désigne la finition de bureau habituelle pour cette classification.

Les taux de base totaux sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

4.775.033 **INSTALLATIONS**

STRUCTURE DE BASE

Construction du plancher de base	m ²	35,30 \$
Construction des murs de base	m ²	22,00
Finition des murs extérieurs	m ²	4,00
Construction du toit de base	m ²	22,00
Finition de la toiture	m ²	4,00

FINITION DES BUREAUX

Finition des murs intérieurs	m ²	13,40
Finition du plafond	m ²	13,40
Plinthes	m	2,90
Finition du plancher	m ²	13,00

4.775.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Dalle en béton**

sur terre-plein – par m² – soustraire 14,80 \$

Murs extérieurs

aucune peinture – soustraire K 80,00 \$

SUP 4,50 \$

Avant-toit

par m² – ajouter 31,00 \$

Toit

aucune peinture, par m² – soustraire 4,00 \$

Plomberie

par appareil – ajouter 400,00 \$

4.775.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Fenêtres**

châssis en acier industriel, par m² – ajouter 114,00 \$

Portes extérieures

porte creuse vitrée en acier de qualité inférieure, chaque – ajouter 390,00 \$

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.775.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur. Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport à tout ajustement de coût imputable aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.850.030 TYPE DE MODÈLE 850
QUALITÉ 03

SILOS À GRAINS – PASSABLE

4.850.032 TAUX DE BASE (en dollars)

		560 à 1 400 tonnes	
ST Code	Structure	K	PAR TONNE
60	Rez-de-chaussée	272 000	136

Le code ST 60 désigne un silo à grains ordinaire.

4.850.033 INSTALLATIONS

1. Abri d'entreposage du matériel 5,5 m x 18,3 m x 4,9 m de hauteur	chaque	28 900 \$
2. Allées d'entrée de véhicule deux extrémités, chaque ensemble		8 100 \$
3. Balances de réception voir la section Ajustements précalculés (4.850.044)		
4. Balance à trémie 2,72 tonnes	chaque	6 300 \$
5. Fosse de réception inclinaison de deux côtés	chaque	21 950 \$
6. Convoyeur sur pied, en bois courroie de 250 mm godet de 230 mm à à courroie de 305 mm godet de 280 mm	chaque chaque	26 250 \$ à 31 500 \$
7. Entraînement de tête 5,6 kW à 7,5 kW	chaque	3 300 \$ à 4 000 \$
8. Distributeur compris dans le convoyeur sur pied		
9. Nacelle élévatrice à tension	chaque	6 300 \$
10. Goulotte de chargement de wagon, chaque		1 600 \$
11. Palan électrique ou hydraulique	chaque	6 830 \$

Remarque : L'installation comprend les coûts des composants ou les coûts unitaires déjà inclus dans les taux de base.

4.850.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Ajustement de la capacité**

pour chaque tonne en deçà de 1 400 tonnes, par tonne – **soustraire 124,00 \$**

Cellules latérales

fond plat – soustraire	K	3 000,00 \$
	par tonne	1,60 \$

à demi trémie – soustraire	K	1 100,00 \$
	par tonne	0,20 \$

4.850.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Zone de nettoyeur – **ajouter** seulement si une zone de nettoyeur est utilisée pour nettoyer le grain.

Pour d'autres ajustements, voir 4.850.044.

Âge de vie suggéré : 50 ans.

Conversion de capacité – pour établir la capacité en tonnes, multiplier la capacité en boisseaux par un facteur de 0,028

p. ex. 40 000 boisseaux x 0,028 = 1 120,0 tonnes

4.850.040 **TYPE DE MODÈLE 850**
QUALITÉ 04

SILOS À GRAINS – ORDINAIRE
SILOS À GRAINS COMPOSITES – ORDINAIRE

4.850.042 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Code ST	Structure	1401 à 2800	Plus de 2 800		
		tonnes	tonnes	PAR	PAR
60	Rez-de-chaussée	K	K	TONNE	TONNE
		241 000	454 000	158	82

Le code ST 60 désigne un silo à grains ordinaire ou un silo à grains composite.

Remarque : Dans le cas d'un silo à grains composite, déterminer la capacité totale du silo principal et des annexes, puis appliquer les taux ci-dessus à la capacité totale.

4.850.043 **INSTALLATIONS**

1. Abri d'entreposage du matériel			
5,5 m x 18,3 m x 4,9 m de hauteur	chaque		28 900 \$
2. Allées d'entrée de véhicule			
deux extrémités, chaque ensemble			10 400 \$
3. Balances de réception			
voir la section Ajustements précalculés (4.850.044)			
4. Balance à trémie			
2,72 tonnes	chaque		6 300 \$
5. Fosse de réception			
inclinaison de deux côtés	chaque		21 950 \$
6. Convoyeur sur pied, en bois			
courroie de 305 mm	godet de 280 mm	chaque	31 500 \$
à	à		à
courroie de 355 mm	godet de 330 mm	chaque	37 800 \$
7. Entraînement de tête			
7,5 kW à 14,9 kW	chaque	4 000 \$ à 6 000 \$	
8. Distributeur			
compris dans le convoyeur sur pied			
9. Nacelle élévatrice			
à tension	chaque		7 550 \$
10. Goulotte de chargement de wagon	chaque		1 600 \$
11. Palan			
électrique ou hydraulique	chaque		9 400 \$

Remarque : L'installation comprend les coûts des composants ou les coûts unitaires déjà inclus dans les taux de base.

4.850.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**1. Abri d'entreposage du matériel**

En taux, 5,5 m x 18,3 m x 4,9 m de hauteur

Ajustements de superficie

ajouter ou soustraire m² 242,00 \$

Ajustement de la hauteur des murs, par m

K	550,00 \$
SUP	10,00 \$

Zone de nettoyeur, attachée, construite pour abriter le système de nettoyage des grains

Toiture élevée d'abri d'entreposage du matériel, hauteur de mur de 2,75 m, pas de solives de plancher, revêtement de sol ou bois de construction pour le nettoyeur,

chaque –	ajouter	K	1 600,00 \$
		SUP	29,00 \$

Zone de nettoyeur complète avec solives de plancher, revêtement de sol, bois de construction pour le nettoyeur, cellules, goulottes, trémie et escalier,

chaque –	ajouter	K	7 100 00 \$
		SUP	136,00 \$

Ajustement de la hauteur des murs (voir la section Abri d'entreposage du matériel)

Porte basculante,

sectionnelle en bois, chaque – **ajouter 2 100,00 \$**roulante en acier, chaque – **ajouter 3 000,00 \$**Ouvre-porte électrique, chaque – **ajouter 1 500,00 \$****2. Murs de soutènement en béton**par m² – **ajouter 88,00 \$****3. Balances de réception – à fléau, platelage en bois – ajouter**

Taille de la plateforme	Capacité tonnes		
2,7 x 6,7	jusqu'à 15	chaque	14 150 \$
3,0 x 9,1	15 à 20	chaque	19 800
3,0 x 10,4	20 à 30	chaque	20 750
3,0 x 9,1	30 à 40	chaque	24 600
3,0 x 10,4	50 à 60	chaque	30 700
3,0 x 12,2	50 à 60	chaque	32 300
3,0 x 15,2	50 à 60	chaque	40 950
3,0 x 18,3	50 à 60	chaque	47 300
3,0 x 21,3	50 à 60	chaque	51 800
3,0 x 24,4	60	chaque	60 200
3,0 x 21,3	70	chaque	53 650
3,0 x 24,4	70	chaque	62 000
3,0 x 21,3	80	chaque	55 400
3,0 x 24,4	80	chaque	63 750

PlatelagePlatelage en bois, taille de la plateforme, par m² – **ajouter 29,00 \$**Platelage en béton, taille de la plateforme, par m² – **ajouter 15,00 \$**Platelage en acier, taille de la plateforme, par m² – **ajouter 110,00 \$**Affichage électronique, chaque – **ajouter 3 750,00 \$**Imprimante de tickets ou de ruban, chaque – **ajouter 2 650,00 \$**

4.850.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**4. Balance à trémie**2,72 tonnes, chaque – **ajouter 6 300,00 \$**4,53 tonnes, chaque – **ajouter 10 500,00 \$****Conversions électroniques de la balance d'expédition**

Balance d'expédition ordinaire convertie en pesée électronique
seulement – comprend la trousse de conversion, la console sans affichage et l'imprimante, chaque – **ajouter 8 060,00 \$**

Balance d'expédition ordinaire convertie en balance électronique
comprend la trousse de conversion, la console avec affichage,
le totalisateur, le dispositif de contrôle de lot, 2 portes d'aéragé et un compresseur, chaque – **ajouter 22 580,00 \$**

Imprimante (module complémentaire de la console), **chaque – ajouter 2 960,00 \$**

Balance d'expédition automatique – avec console
programmable avec affichage, imprimante, totalisateur, dispositif
de contrôle de lot; cellule à grains supérieure; trémie; 2 portes d'aéragé,
compresseur; capacité de 2 720 kg à 3 175 kg, chaque – **ajouter 48 370,00 \$**

avec cellule de trop-plein inférieure, chaque – **ajouter 3 780,00 \$**
portes d'aéragé pneumatiques supplémentaires, chaque – **ajouter 1 600,00 \$**

Remarque : S'il n'y a pas de **balance à trémie** (2,72 tonnes), chaque – **soustraire 6 300,00 \$**

5. Fosse de réception, utilisée avec une double jambe,
inclinaison d'un seul côté, chaque – **ajouter 17 950,00 \$**

6. Convoyeur sur pied en bois, avec pied en bois, courroie et godets, entraînement de tête et distributeur – **ajouter**

Taille de la courroie	Taille des godets	Taille de l'entraînement de tête	Manutention en valeur approximative en tonnes par heure		Système total
250 mm	230 mm	5,6 kW	70	chaque	29 550 \$
280 mm	250 mm	7,5 kW	84	chaque	32 350
305 mm	280 mm	7,5 kW	98	chaque	35 500
330 mm	305 mm	11,2 kW	112	chaque	40 500
355 mm	330 mm	14,9 kW	126	chaque	43 800
330 mm	305 mm	18,7 kW	140	chaque	45 300
330 mm	305 mm	22,4 kW	154	chaque	48 300
330 mm	305 mm	29,8 kW	168	chaque	53 850
355 mm	330 mm	18,7 kW	140	chaque	52 650
355 mm	330 mm	29,8 kW	196	chaque	61 200
380 mm	355 mm	18,7 kW	168	chaque	60 000
380 mm	355 mm	22,4 kW	196	chaque	65 100
430 mm	355 mm	37,4 kW	210	chaque	77 150

Remarque : les convoyeurs ci-dessus sont applicables aux installations mises à niveau ou à double jambe dans les silos à grains de qualité passable ou ordinaire.

Jambes, acier, chaque – **ajouter 3 700,00 \$**

Échantillonneur à grains, automatique, chaque – **ajouter 15 750,00 \$**

4.850.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**7. Entraînements de tête**

En taux, 560 tonnes à 1 400 tonnes			
5,6 kW	chaque		3 300,00 \$
7,5 kW	chaque		4 000,00
plus de 7,5 kW			
11,2 kW	chaque – ajouter		800,00 \$
14,9 kW	chaque – ajouter		2 000,00
En taux, 2 800 tonnes, 2 801 tonnes et plus			
7,5 kW	chaque		4 000,00 \$
14,9 kW	chaque		6 000,00
Plus de 14,9 kW			
18,9 kW	chaque – ajouter		1 000,00 \$
22,7 kW	chaque – ajouter		2 400,00 \$
29,8 kW	chaque – ajouter		5 850,00 \$
37,4 kW	chaque – ajouter		9 750,00 \$

8. Distributeur électrique chaque – ajouter **16 380,00 \$**

Système d'avertissement de trop-plein du distributeur à jambe (avertisseur sonore simple) – **ajouter 920,00 \$ par jambe**

9. Nacelle élévatrice, électrique, chaque – ajouter 25 880,00 \$**10. Goulottes de chargement, wagon-trémie** chaque – ajouter **1 600,00 \$**
à l'extérieur du camion chaque – ajouter **2 400,00 \$****12. Divers**

Systèmes d'avertissement de cellule à capteur			
24 volts, circuits électriques en gaines,			
capteurs de cellule individuels, tableau de commande		– ajouter par cellule	1 000,00 \$
12 volts, circuits électriques exposés,			
capteurs de cellule individuels, tableau de commande		– ajouter par cellule	330,00
Coulisses de cellule, pneumatiques, sur compresseur,			
tableau de commande			
Jusqu'à 2 800 tonnes	– ajouter	10 500,00 \$	
Plus de 2 800 tonnes	– ajouter	+15 750,00	
Cellules latérales			
fond plat	– soustraire	K 3 000,00 \$	
	par tonne	1,60 \$	
à demi trémie	– soustraire	K 1 100,00 \$	
	par tonne	0,20 \$	

4.850.044 AJUSTEMENTS RECALCULÉS**12. Divers (suite)**

Système de contrôle de la poussière – avec moteur et installations d’entreposage :

2,2 kW	pas de réservoir extérieur	chaque – ajouter	6 860 \$
2,2 kW	réservoir extérieur	chaque – ajouter	13 720 \$
3,7 kW	réservoir extérieur	chaque – ajouter	14 940 \$
5,6 kW	réservoir extérieur	chaque – ajouter	18 300 \$
7,5 kW	réservoir extérieur	chaque – ajouter	22 870 \$
11,2 kW	réservoir extérieur	chaque – ajouter	27 200 \$
14,9 kW	réservoir extérieur	chaque – ajouter	35 900 \$

Tire-wagons

À cabestan électrique

1,5 kW	chaque – ajouter	2 650 \$
2,2 kW	chaque – ajouter	3 100 \$
3,7 kW	chaque – ajouter	4 600 \$
7,5 kW	chaque – ajouter	7 250 \$

À progression électrique

7,5 kW	chaque – ajouter	32 500 \$
--------	-------------------------	------------------

4.850.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Zone de nettoyeur – ajouter selon ce qui est trouvé.

Âge de vie suggéré : 50 ans.

Conversion de capacité – pour établir la capacité en tonnes, multiplier la capacité en boisseaux par un facteur de 0,028

p. ex. 60 000 boisseaux x 0,028 = 1 680,0 tonnes

4.852.030 **TYPE DE MODÈLE** 852
QUALITÉ 03

SILO À GRAINS JUMELÉ – PASSABLE

4.852.032 **TAUX DE BASE (en dollars)**

		560 à 1 400 tonnes	
Code			PAR
ST	Structure	K	TONNE
60	Rez-de-chaussée	272 000	136

Le code ST 60 désigne un silo à grains jumelé ordinaire

4.852.033 **L'INSTALLATION** est la même que pour les éléments inclus dans 4.850.033, silo à grains – passable. Le silo jumelé est généralement utilisé comme annexe et certaines des installations ont peut-être été retirées.

4.852.034 **AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**

1. **Abri d'entreposage du matériel**, chaque – **soustraire 28 900,00 \$**
2. **Allées d'entrée de véhicule**
deux extrémités, chaque ensemble **soustraire – chaque ensemble 8 100,00 \$**

11. **Palan**
électrique ou hydraulique, chaque – **soustraire 6 830,00 \$**

12. **Divers**

Convoyeur
Supérieur, chaque – **ajouter 7 400,00 \$**
Inférieur, chaque – **ajouter 9 750,00 \$**

Ajustement de la capacité
pour chaque tonne en deçà de 1 400 tonnes, par tonne – **soustraire 124,00 \$**

Cellules latérales fond plat – soustraire	K	3 000,00 \$
	par tonne	1,60 \$
à demi trémie – soustraire	K	1 100,00 \$
	par tonne	0,20 \$

4.852.036 **RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

Pour d'autres ajustements, voir 4.850.034 et 4.850.044.

Âge de vie suggéré : âge de vie de 50 ans.

4.852.040 **TYPE DE MODÈLE 852**
QUALITÉ 04

SILO À GRAINS JUMELÉ – ORDINAIRE

4.852.042 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Code ST	Structure	1401 à 2 800 tonnes	
		K	PAR TONNE
60	Rez-de-chaussée	241 000	158

Le code ST 60 désigne un silo à grains jumelé ordinaire

4.852.043 **L'INSTALLATION** est la même que pour les éléments inclus dans 4.850.043, silo à grains – ordinaire. Le silo jumelé est généralement utilisé comme annexe et certaines des installations ont peut-être été retirées.

4.852.044 **AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**

1	Abri d'entreposage du matériel	chaque – soustraire	28 900,00 \$
2	Allées d'entrée de véhicule deux extrémités	chaque ensemble – soustraire	10 400,00 \$
11	Palan électrique ou hydraulique	chaque – soustraire	9 400,00 \$
12	Divers		
	Convoyeur supérieur	chaque – ajouter	9 900,00 \$
	inférieur	chaque – ajouter	13 000,00 \$
	Cellules latérales fond plat – soustraire		K 3 000,00 \$
		par tonne	1,60 \$
	à demi trémie – soustraire		K 1 100,00 \$
		par tonne	0,20 \$

4.852.046 **RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

Pour d'autres ajustements, voir 4.850.034 et 4.850.044.

Âge de vie suggéré : âge de vie de 50 ans.

4.855.040 **TYPE DE MODÈLE 855**
QUALITÉ 04

ANNEXE EN PLANCHES DE BOIS – ORDINAIRE

4.855.042 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Code ST	Structure	Toutes les dimensions	
		K	PAR TONNE
60	Rez-de-chaussée	73 000	80

Le code ST 60 désigne une annexe en planches de bois ordinaire.

4.855.043 **INSTALLATIONS**

Convoyeur supérieur, chaque **9 900,00 \$**

Convoyeur inférieur, chaque **13 000,00 \$**

Remarque : L'installation comprend les coûts des composants ou les coûts unitaires déjà inclus dans les taux de base.

4.855.044 **AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**

Cellules latérales		
fond plat – soustraire	K	1 750,00 \$
	PAR TONNE	2,45 \$
à demi trémie – soustraire	K	875,00 \$
	PAR TONNE	0,35 \$

4.855.046 **RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

Pour d'autres ajustements, voir 4.850.034 et 4.850.044.

Âge de vie suggéré : âge de vie de 50 ans.

4.856.020 TYPE DE MODÈLE 856
QUALITÉ 02

ANNEXE TEMPORAIRE – INFÉRIEURE AUX NORMES

4.856.021 DESCRIPTION GÉNÉRALE

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Construction du plancher de base – gravier ou planches de bois

Construction des murs de base – ossature en bois et revêtement ou équivalent

Construction du toit de base – chevrons en bois et revêtement ou équivalent

Finition de la toiture – bardeaux en bois ou composés, métal ondulé ou équivalent

4.856.022 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions			
Code		K	PAR TONNE
ST	Structure		
60	Rez-de-chaussée	15 600	41

Le code ST 60 désigne une annexe temporaire avec un plancher en gravier ou en planches de bois.

4.856.023 INSTALLATIONS

Goulotte

alimentation par la gravité, distribution par le haut

Remarque : L'installation comprend les coûts des composants ou les coûts unitaires déjà inclus dans les taux de base.

4.856.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Seuils en bois

avec solives de plancher en bois
et platelage

– ajouter K 2 000,00 \$
par tonne 6,40 \$

Fondation en béton

avec solives de plancher en bois
et platelage

– ajouter K 4 800,00 \$
par tonne 13,00 \$

Dalle en béton sur terre-plein

– ajouter K 4 800,00 \$
par tonne 10,30 \$

Cellule simple

– soustraire K 400,00 \$
par tonne 2,80 \$

Convoyeur, inférieur

– ajouter K 2 300,00 \$
par tonne 4,00 \$

Convoyeur, supérieur

– ajouter K 2 300,00 \$
par tonne 2,00 \$

4.856.030 **TYPE DE MODÈLE 856**
QUALITÉ 03

ANNEXE TEMPORAIRE – PASSABLE

4.856.031 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Semelles en béton – armé moyen

Mur de fondation – armé moyen

Dalle en béton – armé lourd

Construction des murs de base – ossature en bois et revêtement ou équivalent

Finition des murs extérieurs – bardage en bois ou en métal, peinture

Construction du toit de base – chevrons en bois et revêtement ou équivalent

Finition de la toiture – bardeaux en bois ou composés, métal ondulé ou équivalent

4.856.032 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Toutes les dimensions

Code ST	Structure	K	PAR TONNE
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	31 700	57

Le code ST 61 désigne une annexe à temporaire avec une dalle en béton sur terre-plein.

4.856.033 **INSTALLATIONS**

Convoyeur – inférieur

Goulotte

alimentation par la gravité, distribution par le haut

Remarque : L'installation comprend les coûts des composants ou les coûts unitaires déjà inclus dans les taux de base.

4.856.034 **AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**

Gravier ou planches de bois	– soustraire	K	4 800,00 \$
		par tonne	10,30 \$
Solives de plancher en bois et platelage	– ajouter	K	100,00 \$
		par tonne	2,50 \$
Cellule simple	– soustraire	K	400,00 \$
		par tonne	2,80 \$
Convoyeur, inférieur	– soustraire	K	2 300,00 \$
		par tonne	4,00 \$
Convoyeur, supérieur	– ajouter	K	2 300,00 \$
		par tonne	2,00 \$

4.856.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Peinture – soustraire	K	600,00 \$
	par tonne	2,00 \$
Bardage en bois ou en métal – soustraire	K	1 700,00 \$
	par tonne	5,20 \$

4.856.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Âge de vie suggéré : Dalle en béton ou fondation surélevée – 45 ans

4.857.040 TYPE DE MODÈLE 857
QUALITÉ 04

ANNEXES À CELLULE EN ACIER - ORDINAIRE

4.857.041 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Acier galvanisé ondulé – cellule boulonnée avec fond plat ordinaire.

4.857.042 TAUX DE BASE (en dollars)

Code ST	Structure	280 à 1 650 tonnes		1651 à 5 000 tonnes	
		K	PAR TONNE	K	PAR TONNE
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	10 500	39	14 700	37

Le code ST 61 désigne une annexe à cellule à grains en acier avec une dalle en béton sur terre-plein.

4.857.043 INSTALLATIONS

Semelles en béton armé

Dalle en béton armé

Raidisseurs muraux en acier, entretoises et échelle de toit

4.857.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Échelles en acier**

Mur extérieur, par m – **ajouter 36,00 \$**

Mur extérieur, avec boucles de sécurité, par m – **ajouter 76,00 \$**

Cellule intérieure, par m – **ajouter 51,00 \$**

Passerelles en acier

Ordinaire, avec mains courantes latérales et sans charpente pour convoyeur, par m – **ajouter 270,00 \$**

Résistante, avec mains courantes latérales et charpente de plancher pour convoyeur supérieur, par m – **ajouter 345,00 \$**

Convoyeur supérieur

par m – **ajouter 520,00 \$**

Convoyeur inférieur

par m – **ajouter 495,00 \$**

Système d'avertissement Bindicator

par cellule – **ajouter 1 050,00 \$**

Vis de balayage

200 mm, 1,49 kW (2 HP), par cellule – **ajouter 2 450,00 \$**

200 mm, 2,24 kW (3 HP), par cellule – **ajouter 2 930,00 \$**

200 mm, 5,60 kW (7 1/2 HP), par cellule – **ajouter 4 850,00 \$**

4.857.045 COÛTS UNITAIRES

Équipement d'aération de cellule – ajouter selon ce qui est trouvé à partir de la section 5.085.110

4.857.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Pour d'autres ajustements, voir 4.850.043 et 044.

Âge de vie suggéré : 50 ans

4.857.050 **TYPE DE MODÈLE 857**
QUALITÉ 05

ANNEXE À CELLULE À GRAINS EN ACIER – SEMI-PERSONNALISÉ

4.857.051 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Acier galvanisé ondulé, réservoir boulonné avec fond à trémie.

4.857.052 **TAUX DE BASE (en dollars)**

112 à 1 120 tonnes

Code ST	Structure	K	PAR TONNE
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	11 300	67

Le code ST 61 désigne une annexe à cellule à grains en acier avec une dalle en béton sur terre-plein.

4.857.053 **INSTALLATIONS**

Pieux en béton armé

Dalle en béton armé

Pieds de renfort en acier, entretoises, ancrages et échelle de toit

Raidisseurs muraux extérieurs en acier

Remarque : L'installation comprend les coûts des composants ou les coûts unitaires déjà inclus dans les taux de base.

4.857.054 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Échelles en acier**

Mur extérieur, par m – **ajouter 36,00 \$**

Mur extérieur, avec boucles de sécurité, par m – **ajouter 76,00 \$**

Cellule intérieure, par m – **ajouter 51,00 \$**

Passerelles en acier

Ordinaire, avec mains courantes latérales et sans charpente pour convoyeur, par m – **ajouter 270,00 \$**

Résistante, avec mains courantes latérales et charpente de plancher pour convoyeur supérieur, par m –
ajouter 345,00 \$

Convoyeur supérieur

par m – **ajouter 520,00 \$**

Convoyeur inférieur

par m – **ajouter 495,00 \$**

Systèmes d'avertissement Bindicator

par cellule – **ajouter 1 050,00 \$**

4.857.055 COÛTS UNITAIRES

Équipement d'aération de cellule – **ajouter** selon ce qui est trouvé à partir de la section 5.085.110

4.857.056 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Pour d'autres ajustements, voir 4.850.043 et 044.

Âge de vie suggéré : 50 ans.

4.860.020 TYPE DE MODÈLE 860
QUALITÉ 02

BUREAU DE SILO À GRAINS – INFÉRIEUR AUX NORMES

Hauteurs des murs

Fondation – sans sous-sol 1,2 m **Mur extérieur** – Rez-de-chaussée 2,7 m

4.860.021 DESCRIPTION GÉNÉRALE

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Semelles en béton – non armé

Mur de fondation – Ascenseur – 200 mm d'ossature en béton ou en bois, revêtement, bardage en bois ou en métal ou équivalent, peinture

Construction du plancher de base – solives en bois, support de revêtement de sol, revêtement en couches ou équivalent

Construction des murs de base – ossature en bois, revêtement, isolant

Finition des murs extérieurs – bardage en bois de qualité passable, bardage en métal ondulé ou équivalent, peinture

Construction du toit de base – chevrons en bois, revêtement et solives de plafond, isolant

Finition de la toiture – bardeaux en bois ou composés, métal ondulé ou équivalent

Portes extérieures – porte en bois ou équivalent de qualité passable

Fenêtres – fenêtre en bois ou équivalent de qualité passable

Système électrique de base – câblage de qualité inférieure aux normes

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION DE BUREAU

Finition des murs intérieurs – contreplaqué, panneaux muraux préfinis ou équivalent

Finition du plafond – contreplaqué, panneaux muraux préfinis ou équivalent

Plinthes et boiseries – de qualité passable

Finition du plancher – linoléum posé ou équivalent de qualité passable

Appareils électriques – éclairage de qualité passable

4.860.022 TAUX DE BASE (en dollars)

Code ST	Structure	Toutes les dimensions – m ²	
		K	SUP
62	Rez-de-chaussée et fondation	4 200	175
83	Finition des bureaux	600	65

Le code ST 62 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec fondation sans sous-sol.

Le code ST 83 désigne la finition intérieure habituelle des bureaux pour cette classification.

Les taux de base totaux sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

4.860.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Avant-toit, ouvert**par m² – **ajouter 45,00 \$****Mur commun de bureau attaché**par m² – **soustraire 61,00 \$****Plomberie**

de base

– **ajouter****K****100,00 \$****SUP****6,50 \$**par appareil – **ajouter 400,00 \$****Chauffage**conduite de gaz et cheminée seulement – **ajouter****K****110,00 \$****SUP****4,80 \$**

chaudière au sol

– **ajouter****K****160,00 \$****SUP****6,80 \$**

gravité

– **ajouter****K****320,00 \$****SUP****13,70 \$**

air forcé de qualité passable

– **ajouter****K****360,00 \$****SUP****15,50 \$**

4.860.030 **TYPE DE MODÈLE 860**
QUALITÉ 03

BUREAU DE SILO À GRAINS – DE QUALITÉ PASSABLE

Hauteurs des murs

Fondation – Sous-sol 2,4 m **Mur extérieur** – Rez-de-chaussée 3,0 m

4.860.031 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Semelles en béton – armé léger

Murs de fondation – 200 mm de béton armé léger

Mur de fondation – Ascenseur – 200 mm d’ossature en béton armé léger et en bois, revêtement, isolant

Dalle en béton – Sous-sol et sur terre-plein – 100 mm armé

Construction du plancher de base – solives en bois, support de revêtement de sol, revêtement en couches ou équivalent

Escalier – escalier en bois, finition en carreaux

Construction des murs de base – ossature en bois, revêtement, isolant

Finition des murs extérieurs – bardage en bois de qualité moyenne, bardage en métal ondulé ou équivalent, peinture

Construction du toit de base – chevrons en bois, revêtement ou équivalent, solives de plafond, isolant

Finition de la toiture – bardeaux en bois ou composés, métal ondulé ou équivalent

Portes extérieures – portes creuses en acier ou équivalent de qualité moyenne

Fenêtres – aluminium ou équivalent de qualité moyenne

Plomberie de base – de qualité passable

Chauffage – air forcé ou équivalent de qualité moyenne

Système électrique de base – câblage de qualité passable

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – FINITION DE BUREAU

Finition des murs intérieurs – panneaux muraux préfinis ou équivalent

Cloisons – panneaux muraux préfinis ou équivalent

Finition du plafond – panneaux suspendus

Portes intérieures – portes creuses en bois de qualité passable

Plinthes et boiseries – de qualité passable

Finition du plancher – linoléum posé ou équivalent de qualité moyenne

Appareils électriques – éclairage de qualité moyenne

4.860.032 TAUX DE BASE (en dollars)Toutes les dimensions – m²

Code ST	Structure	K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	6400	292
63	Rez-de-chaussée et sous-sol	9800	401
64	Rez-de-chaussée et sous-sol à moitié au-dessus du sol	9800	400
83	Finition des bureaux	1400	75

Le code ST 61 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec une dalle en béton sur terre-plein.

Le code ST 63 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec un sous-sol.

Le code ST 64 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec un sous-sol à moitié au-dessus du sol.

Le code ST 83 désigne la finition intérieure habituelle des bureaux pour cette classification.

Les taux de base totaux sont obtenus lorsque les taux de base de la structure de base sont combinés aux taux de base de la finition intérieure.

4.860.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Hauteur des murs**

par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire** K 600,00 \$
SUP 32,00 \$

Avant-toit, à cache-moineaux

par m² – **ajouter** 70,00 \$

Mur commun de bureau attaché

par m² – **soustraire** 76,00 \$

Plomberie

de base – aucune – **soustraire** K 250,00 \$
SUP 8,50 \$

par appareil – **ajouter** 470,00 \$

Climatisation de qualité passable – **ajouter** K 2 000,00 \$
SUP 28,00 \$

Chauffage

aucun – **soustraire** K 400,00 \$
SUP 17,20 \$

Plinthe électrique

1 500 W, chaque – **ajouter** 240,00 \$

4.870.030 **TYPE DE MODÈLE 870**
QUALITÉ 03

BUREAU MOBILE – PASSABLE

4.870.031 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Honoraires d'architecte : 3,3 %

CODE DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – poutres à larges ailes et châssis en acier avec entretoises en tubes ou cadre en acier et train de roulement

Construction du plancher de base – solives en bois, isolant et système de platelage en contreplaqué de sapin

Construction des murs de base – ossature en bois, isolant, revêtement en contreplaqué

Finition des murs extérieurs – revêtement en aluminium de couleur de calibre 30

Construction du toit de base – chevrons en bois, isolant, revêtement en contreplaqué

Finition de la toiture – revêtement en acier galvanisé de calibre 30

Fenêtres – doubles fenêtres coulissantes en aluminium

Porte extérieure – porte en bois pleine revêtue d'aluminium

Finition des murs intérieurs – panneaux préfinis

Finition du plafond – panneaux préfinis

Plinthes et boiseries – de qualité passable

Finition du plancher – revêtement en vinyle ou équivalent de qualité passable

Chauffage – radiateur

Système électrique de base – câblage de qualité passable

Appareils électriques – éclairage de qualité passable

4.870.032 **TAUX DE BASE (en dollars)**

		Toutes les dimensions –	
Code		K	SUP
ST	Composant		
60	Rez-de-chaussée	3 700	180

Le code ST 60 désigne un immeuble de bureaux mobile sans semelles ni fondation.

Remarque : La plage de superficies des structures de cette qualité est généralement de 3,0 x 6,1 m. Ces structures sont préfabriquées, puis transportées sur place.

4.870.040 TYPE DE MODÈLE 870
QUALITÉ 04

BUREAU MOBILE – ORDINAIRE

4.200.031 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 4,8 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – poutres à larges ailes et châssis en acier avec entretoises en tubes

Construction du plancher de base – solives en bois, isolant et système de platelage en contreplaqué de sapin

Construction des murs de base – ossature en bois, isolant, revêtement en contreplaqué

Finition des murs extérieurs – revêtement en métal de couleur de calibre 30

Construction du toit de base – chevrons en bois, isolant, revêtement en contreplaqué

Finition de la toiture – revêtement en métal galvanisé de calibre 30

Fenêtres – doubles fenêtres coulissantes en aluminium

Portes extérieures – deux portes pleines en bois revêtues d'aluminium

Finition des murs intérieurs – panneaux préfinis ou plaques de plâtre recouvertes de vinyle

Cloisons – panneaux préfinis ou plaques de plâtre recouvertes de vinyle; zone de cloisons 50 %

Finition du plafond – panneaux préfinis

Portes intérieures – deux portes creuses en bois préfinies

Plinthes et boiseries – de qualité moyenne

Finition du plancher – revêtement en vinyle ou équivalent de qualité moyenne

Chauffage – air forcé de qualité moyenne

Système électrique de base – câblage de qualité moyenne

Appareils électriques – éclairage de qualité moyenne

4.870.042 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	700	342

Le code ST 60 désigne un immeuble de bureaux mobile sans semelles ni fondation.

Remarque : La plage de superficies des structures de cette qualité est généralement de 3,0 x 7,3 m et plus. Ces structures sont préfabriquées, puis transportées sur place.

4.870.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Plomberie

par appareil – ajouter 400,00 \$

4.870.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Cloisons**

panneaux en bois dur préfini ou plaques de plâtre recouvertes de vinyle de qualité moyenne, par m² – **ajouter ou soustraire 37,60 \$**

Portes extérieures

porte en bois recouverte de métal de qualité moyenne, chaque – **ajouter ou soustraire 530,00 \$**
 porte en aluminium transparent de qualité moyenne, chaque – **ajouter 670,00 \$**

Portes intérieures

porte creuse finie de qualité moyenne, chaque – **ajouter ou soustraire 320,00 \$**

Ouvertures murales

(zones retirées lorsque des unités en série sont jointes)

les ajustements pour les ouvertures des portes et des fenêtres ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût du mur (selon la description du composant)

Construction des murs de base		22,20 \$
Finition des murs extérieurs		18,00
Finition des murs intérieurs		14,30
Total :	m ²	54,50

4.870.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Cette classification est conçue pour fournir un coût pour des installations de bureaux mobiles. Lorsque deux de ces unités ou plus sont utilisées en série pour construire des complexes abritant des installations comme une salle à manger, une cuisine, une salle de bain, un dortoir, une salle de classe, un bureau, une salle de loisirs, etc., les procédures suivantes sont recommandées.

Unités simples

- ajouter pour toutes les fondations selon ce qui est trouvé
- ajuster pour les zones de cloisons selon ce qui est trouvé
- ajouter ou soustraire pour les portes intérieures et extérieures selon ce qui est trouvé
- ajouter pour les appareils sanitaires, les meubles de cuisine, etc.

Unités en série

- une constante et un taux surfacique doivent être appliqués à chaque unité
- ajouter pour toutes les fondations selon ce qui est trouvé
- ajuster pour les zones de cloisons selon ce qui est trouvé
- ajouter ou soustraire pour les portes intérieures et extérieures selon ce qui est trouvé
- soustraire pour les murs extérieurs retirés entre les unités lorsque de grandes zones ouvertes sont présentes, telles que des salles à manger, des salles de loisirs, des salles de classe ou des bureaux commerciaux
- ajouter pour les appareils sanitaires, les équipements de cuisine, les meubles, etc.

La structure de base désigne une structure avec sa finition intérieure.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux aux superficies de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher par unité à partir des mesures extérieures.

Les ajustements pour le périmètre ou la conception ne sont pas applicables à cette classification.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

**4.875.040 TYPE DE MODÈLE 875
QUALITÉ 04**

BÂTIMENT D'ÉQUIPEMENTS DE COMMUNICATION MOBILE – ORDINAIRE

4.875.041 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 4,8 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – poutres à larges ailes avec entretoises de tubes d'acier

Construction des murs de base – ossature en bois, revêtement, isolant

Finition des murs extérieurs – bardage en aluminium de calibre 24

Construction du toit de base – solives en bois et système de platelage

Finition de la toiture – acier galvanisé de calibre 24

Porte extérieure – porte creuse en acier de qualité moyenne

Finition des murs intérieurs et du plafond – panneaux d'aluminium de calibre 24 ou équivalent

Plinthes et boiserie – de qualité moyenne

Finition du plancher – carreaux ou équivalent de qualité moyenne

Chauffage – plinthes électriques ou équivalent de qualité moyenne

Système électrique de base – câblage de qualité moyenne

Appareils électriques – éclairage de qualité moyenne

4.875.042 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
ST 60	Rez-de-chaussée	2 700	537

Le code ST 60 désigne un bâtiment d'équipement de communication sans semelles ni fondation.

Remarque : Ces structures sont généralement préfabriquées, puis transportées sur place.

4.875.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Châssis en acier

par m² – **ajouter 71,00 \$**

4.876.040 TYPE DE MODÈLE 876
QUALITÉ 04

BÂTIMENT MOBILE EN MÉTAL POUR GISEMENT PÉTROLIER – ORDINAIRE

4.876.041 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 4,1 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 2,4 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – Poutres à larges ailes et châssis en acier avec entretoises

Construction du plancher de base – platelage à tôle gauffrée en acier

Construction des murs et de la toiture – panneaux à ossature autonome en acier galvanisé

Isolation – nattes en fibre de verre ou équivalent

Finition des murs intérieurs et du plafond – panneaux d'aluminium de calibre 24

Finition du plancher – peinture

4.876.042 TAUX DE BASE (en dollars)

Plages de superficies – en m ²		Dimension 1 (0 à 49)		Dimension 2 (50 et plus)	
Code	Structure	K	SUP	K	SUP
ST 60	Rez-de-chaussée	0	413	1 400	380

Le code ST 60 désigne la structure d'un rez-de-chaussée avec des châssis en acier et un système de plancher.

Remarque : Ces structures sont généralement préfabriquées, puis transportées sur place.

4.876.043 INSTALLATIONS

Substructure et plancher de base	0 à 19 m ²	m ²	135,00 \$
	20 à 49 m ²	m ²	192,00
	50 m ² et plus	m ²	269,00

4.876.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)

Hauteur

par mètre de hauteur – ajouter ou soustraire

Toutes les dimensions – m²

K	SUP
250	24,00

4.876.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Finition extérieure – Murs et toits**panneaux peints, par m² – **ajouter 5,90 \$**panneaux d'aluminium, par m² – **ajouter 8,60 \$****Finition intérieure – Murs et plafond**sans panneau de doublure en aluminium, par m² – **soustraire 11,50 \$**sans nattes isolantes, par m² – **soustraire 4,20 \$****Revêtements de sol**

systèmes de plancher strié en acier

0 à 19 m², par m² – **soustraire 22,00 \$**20 à 49 m², par m² – **soustraire 29,00 \$**50 m² et plus, par m² – **soustraire 40,00 \$**

dalle en béton, poutres sur le sol et pieux

0 à 19 m², par m² – **ajouter 27,00 \$**20 à 49 m², par m² – **soustraire 101,00 \$**50 m² et plus, par m² – **soustraire 201,00 \$****4.876.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE****Câblage**de base, service antidéflagrant – **ajouter 3 510 \$**

appareils et interrupteurs – se référer à 5.016.510 et 6.210.200

Chauffage

appareils de chauffage au gaz par catalyse antidéflagrants

Taille	Puissance nominale en kW	Unité simple	Unité multiple
200 x 200 mm	0,88	300,00 \$	– \$
300 x 300 mm	1,46	340,00	–
150 x 600 mm	1,46	340,00	–
300 x 600 mm	2,93	460,00	–
300 x 600 mm + 150 x 600 mm	4,40	–	750,00
2 x 300 x 600 mm	5,859	–	900,00
600 x 600 mm	6,5	790,00	–
3 x 300 x 600 mm	8,79	–	1 340,00
600 x 900 mm	9,9	1 110,00	–
4 x 300 x 600 mm	11,72	–	1 730,00
600 x 1200 mm	13,2	1 400,00	–

– Les taux comprennent :

câblage et boîte de jonction antidéflagrants

relais de démarrage, 12 V ou 120 V

orifice et ligne de connexion de gaz

sectionneur de sécurité

régulateurs de pression

soupape de commande de température

supports de montage mural

grille

installation

Remarque : Les unités simples et multiples peuvent être déterminées en comptant le nombre de connexions de démarrage électrique et de gaz à l'arrière de ces unités. Une unité simple a une connexion électrique et une connexion de gaz. Une unité multiple a une connexion électrique et une connexion de gaz pour chaque plaque ou grille empilée ou en série.

4.876.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Fenêtres**

châssis en acier vitré simple, par m ²	ajouter	247,00 \$
châssis en acier vitré double, par m ²	ajouter	286,00 \$
en aluminium à double vitrage de qualité moyenne, par m ²	ajouter	182,00 \$

Portes, extérieur

entrée en acier isolée	simple	vitree
de qualité passable, chaque – ajouter	400,00 \$	470,00 \$
de qualité moyenne, chaque – ajouter	480,00 \$	550,00 \$

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût du mur (selon la description du composant)

panneaux à ossature autonome en acier galvanisé, m ²	39,00 \$
---	-----------------

Défecteurs

fixes et réglables se référer à 5.015.625

Ventilateurs

ventilateur hélicoïde avec capot protecteur contre les intempéries, chaque	ajouter	600,00 \$
hotte avec dôme de protection en aluminium, chaque	ajouter	850,00 \$

Panneaux translucides

mur ou toiture, par m ²	ajouter	65,00 \$
------------------------------------	----------------	-----------------

Évents

évent par gravité, chaque	ajouter	55,00 \$
évent rotatif, chaque	ajouter	220,00 \$
évent de faitage, continu, par m	ajouter	105,00 \$

4.876.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Cette classification n'est pas fournie avec les installations mécaniques telles que le chauffage et l'éclairage. Lorsque ces installations sont présentes, des ajustements pour le chauffage ou le système électrique doivent être envisagés.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux aux superficies de plancher du bâtiment.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur. La structure de base désigne une structure avec sa finition intérieure.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

Pour les ajustements pour le périmètre ou la conception, se référer à la section 1.160.000.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.880.030	TYPE DE MODÈLE	880
	QUALITÉ	03

BÂTIMENT À CHARPENTE ET TISSU – PASSABLE

4.880.031 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteur des murs

Honoraires d'architecte : 3,3 %

Mur extérieur – Rez-de-chaussée 3,0 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – ancrages tournants au sol en acier galvanisé au niveau des poteaux

Plancher – aucun

Construction des murs de base – petites colonnes ouvertes en forme de tubes d'acier galvanisé en treillis, 4.6 m d'entraxe, entremises en tubes d'acier galvanisé

Construction du toit de base – fermes en forme d'arc, ouvertes, en tubes d'acier galvanisé en treillis, portée libre, 4,6 m d'entraxe, pannes en tubes d'acier galvanisé

Finition des murs extérieurs et de la toiture – panneaux en tissu de polyester revêtu de vinyle de faible épaisseur, de couleur et ignifuge

4.880.032 TAUX DE BASE (en dollars)

Plages de superficies – en m ²		Dimension 2 (0 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
Code	Structure	K	SUP	K	SUP	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	500	94	5 000	76	28 000	46

Le code ST 60 désigne une structure en tissu couverte sans semelles ni fondation.

4.880.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Semelles filantes**

150 mm x 300 mm, par m – **ajouter 12,00 \$**

Dalle en béton

sur terre-plein – 75 mm non armé, par m² – **ajouter 10,50 \$**

Portes extérieures

porte creuse en acier de qualité passable, chaque – **ajouter 400,00 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification.

4.880.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Cette classification est conçue pour fournir un coût pour des systèmes d'abri en tissu polyvalents semi-permanents préfabriqués.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

La structure de base désigne une structure sans sa finition intérieure.

Cette classification n'est pas fournie avec les installations mécaniques telles que le chauffage et l'éclairage. Lorsque ces installations sont présentes, des ajustements doivent être envisagés.

Les ajustements pour le périmètre ou la conception ne sont pas applicables à cette classification.

Les ajustements globaux pour la hauteur structurelle ne sont pas applicables à cette classification.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 10 ans.

4.880.040 **TYPE DE MODÈLE**
QUALITÉ

BÂTIMENT À CHARPENTE ET TISSU – ORDINAIRE

4.880.041 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteur des murs

Honoraires d'architecte : 4,1 %

Mur extérieur – Rez-de-chaussée 3,0 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – base rectangulaire à tubes d'acier, ancrages au sol en acier

Plancher – aucun

Construction des murs de base – poteaux muraux droits en acier creux haute résistance, entretoises et entremises

Construction du toit de base – pignons, fermes, chevrons et pannes à portée libre en acier haute résistance

Finition des murs extérieurs et de la toiture – panneaux en tissu de nylon revêtu de vinyle ou en tissu de polyester revêtu de vinyle, lourds, ignifuges et de couleur

4.880.042 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Plages de superficies – en m ²		Dimension 2 (0 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
Code ST	Structure	K	SUP	K	SUP	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	300	110	6 000	88	8 000	85

Le code ST 60 désigne une structure en tissu couverte sans semelles ni fondation.

4.880.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur**par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire**

Plages de superficies – en m ²	Dimension 2 (0 à 249)		Dimension 3 (250 à 699)		Dimension 4 (700 et plus)	
	K	SUP	K	SUP	K	SUP
Composant						
Mur extérieur						
Ossature et extérieur						
Finition des murs	480	15,00	630	13,30	2760	10,60

4.880.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Semelles filantes**150 mm x 400 mm, par m – **ajouter 13,50 \$****Dalle en béton**sur terre-plein – 100 mm armé léger, par m² – **ajouter 15,90 \$****Sections de mur, extérieur**superficie de mur supprimée, par m² – **soustraire 58,00 \$****Ensemble pour l'Arctique**tissu spécial pour les zones froides septentrionales et la région arctique – **ajouter 18 % du coût de base total****Portes, extérieur**porte d'entrée recouverte de tissu à cadre en acier, chaque – **ajouter 170,00 \$**porte pivotante d'équipement en tissu de 3,0 m x 3,0 m, chaque – **ajouter 450,00 \$**porte pivotante d'équipement en tissu de 3,7 m x 3,7 m, chaque – **ajouter 510,00 \$**porte pivotante d'équipement en tissu de 4,3 m x 4,3 m, chaque – **ajouter 570,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification.

4.880.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Cette classification est conçue pour fournir un coût pour des systèmes d'abri en tissu polyvalents semi-permanents préfabriqués.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

La structure de base désigne une structure sans sa finition intérieure.

Cette classification n'est pas fournie avec les installations mécaniques telles que le chauffage et l'éclairage.

Lorsque ces installations sont présentes, des ajustements devraient être envisagés.

Les ajustements pour le périmètre ou la conception ne sont pas applicables à cette classification.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 15 ans.

4.880.060	TYPE DE MODÈLE	880
	QUALITÉ	06

BÂTIMENT À CHARPENTE ET TISSU – PERSONNALISÉ

4.880.061 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 5,1 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – plaques de base à poteaux en acier et ancrages au sol à chevilles d'acier

Plancher – aucun

Construction des murs de base et de la toiture – nervures en arc et pannes en aluminium en portée libre extrudées lourdes

Finition des murs extérieurs et de la toiture – panneaux en tissu de polyester de couleur revêtu d'acrylique et de PVC ignifuge lourds

4.880.062 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	-1000	161

Le code ST 60 désigne une structure en tissu couverte sans semelles ni fondation.

4.880.064 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Ensemble de finition de luxe**

pellicule Tedlar stratifiée sur tissu PVC, par m² de superficie de plancher – **ajouter 10,80 \$**

4.880.065 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Semelles filantes**

non armé de 200 mm x 400 mm, par m – **ajouter 17,50 \$**

armé de 200 mm x 400 mm, par m – **ajouter 20,50 \$**

Poutre sur le sol

armé de 200 mm x 600 mm, par m – **ajouter 57,00 \$**

Dalle en béton

sur terre-plein – 100 mm armé moyen, par m² – **ajouter 16,80 \$**

sur terre-plein – 125 mm armé moyen, par m² – **ajouter 19,30 \$**

Sections de mur, extérieur

superficie de mur supprimée, par m² – **soustraire 83,00 \$**

Ensemble pour l'Arctique

tissu revêtu d'acrylique à calibre plus lourd – **ajouter 4 % du coût de base total**

Portes extérieures

porte d'entrée creuse simple en acier de bonne qualité, chaque – **ajouter 620,00 \$**

porte d'entrée creuse double en acier de bonne qualité, chaque – **ajouter 1 240,00 \$**

porte coulissante pour mur d'extrémité ou latéral, cadre en tissu et aluminium, chaque

– **ajouter 2580,00 \$**

porte roulante d'extrémité à double panneau, cadre en tissu et aluminium, chaque

– **ajouter K 1600,00 \$**

SUP m² 67,00 \$

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification.

4.880.066**RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

Cette classification est conçue pour fournir un coût pour des systèmes d'abri en tissu polyvalents semi-permanents préfabriqués.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

La structure de base désigne une structure sans sa finition intérieure.

Cette classification n'est pas fournie avec les installations mécaniques telles que le chauffage et l'éclairage. Lorsque ces installations sont présentes, des ajustements doivent être envisagés.

Les ajustements pour le périmètre ou la conception ne sont pas applicables à cette classification.

Les ajustements globaux pour la hauteur structurelle ne sont pas applicables à cette classification.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 20 ans.

4.881.040	TYPE DE MODÈLE	881
	QUALITÉ	04

BÂTIMENT À STRUCTURE GONFLABLE – ORDINAIRE

4.881.041 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 4,1 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Poutres sur le sol – béton armé avec profilé en aluminium continu encastré et système d'ancrage de textile

Ossature – aucune

Construction du plancher de base – aucun

Construction des murs et de la toiture – polyester de couleur, ignifuge ultrarésistant, revêtu de vinyle résistant, membrane en tissu gonflable

Finition des murs extérieurs et de la toiture – finition autonettoyante à revêtement Tedlar

Finition des murs intérieurs et de la toiture – membrane à doublure intérieure isolée

Portes extérieures – issues de secours coupe-feu en métal, creuses

Chauffage – une unité de gonflage primaire avec ventilateur à air électrique et chaudière au gaz, système de canalisations souterraines ou murales isolées en périmètre, commandes automatiques; une unité secondaire de secours, commandes à déclenchement automatique.

Système électrique de base – câblage de bonne qualité, lampadaires précâblés de qualité ordinaire

Appareils électriques – éclairage de bonne qualité, appareils à lampes aux halogénures montés en angle avec protecteurs de fils

4.881.042 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
61	Rez-de-chaussée	59 600	81

Le code ST 61 désigne une structure gonflable avec une fondation à poutres sur le sol en béton.

4.881.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Appareils électriques**

éclairage d'entrepôt de faible densité – soustraire	K	300,00 \$
	SUP m²	10,00 \$

4.881.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Plancher en béton**

dalle sur terre-plein – 75 mm non armé, par m² – **ajouter 10,50 \$**

Surfaces de court de tennis

ajouter pour l'excavation, le remblai et le pavage à partir des sections indiquant le coût unitaire

Clôture de court de tennis

se reporter à la section 5.002.435

Entrées piétonnes

système de sas avec porte tournante en aluminium à vitre de sécurité, chaque – **ajouter 12 500,00 \$**

Entrées pour véhicules et matériel

Passage à sas pressurisé à cadre rigide avec flasques de protection, 2 portes basculantes en métal et commandes; par m² de superficie de passage – **ajouter 1 080 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

Les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification.

4.881.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Cette classification est conçue pour fournir un coût pour des structures gonflables en tissu à dôme. Ces structures peuvent être semi-permanentes ou temporaires et sont utilisées comme enceintes pour recouvrir des installations sportives et récréatives, des aires d'entreposage industriel, des salles d'exposition, des zones de fabrication et de montage, et des chantiers de construction abrités.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

La structure de base désigne une structure avec sa finition intérieure.

Les ajustements pour le périmètre ou la conception ne sont pas applicables à cette classification.

Les ajustements globaux pour la hauteur structurelle ne sont pas applicables à cette classification.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 15 ans.

4.882.040	TYPE DE MODÈLE	882
	QUALITÉ	04

BÂTIMENT À POST-CONTRAÎNTE – ORDINAIRE

4.882.041 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 5,6 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – caissons en cloche et piliers en béton armé lourd, système d'ancrage en acier

Ossature – mâts et poteaux en tubes d'acier, câbles haute tension en acier

Construction du plancher de base – aucun

Construction du toit de base – membrane en tissu de polyester de couleur revêtu de vinyle ignifuge résistant

4.882.042 TAUX DE BASE (en dollars)

		Toutes les dimensions – m ²	
Code	Structure	K	SUP
61	Rez-de- chaussée	51 600	381

Le code ST 61 désigne un abri tendu en tissu à câbles avec des piliers en béton et une fondation sur piles.

REMARQUE : La superficie du rez-de-chaussée d'une structure tendue est calculée de la même manière que pour les piscines. Aux endroits où les points de tissu prévus rejoignent les poteaux ou les mâts, connecter ces points par des lignes droites le long du périmètre pour obtenir les mesures totales et la superficie.

4.882.046**RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

Cette classification est conçue pour fournir un coût pour un abri en tissu soutenu par des câbles et des mâts, qu'il soit temporaire ou permanent.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher à partir des mesures extérieures.

La structure de base désigne une structure sans sa finition intérieure.

Cette classification n'est pas fournie avec les installations mécaniques telles que l'éclairage. Lorsque ces installations sont présentes, des ajustements doivent être envisagés.

Les ajustements pour le périmètre ou la conception ne sont pas applicables à cette classification.

Les ajustements globaux pour la hauteur structurelle ne sont pas applicables à cette classification.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 15 ans.

4.890.020 TYPE DE MODÈLE 890
 QUALITÉ 02

SERRE DE TYPE QUONSET – INFÉRIEUR AUX NORMES

4.890.021 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 2,2 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – seuils en bois ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – nervures d'acier galvanisé de type Quonset à 1,2 m d'entraxe, entremises et pannes en bois ou en tubes

Finition des murs extérieurs et de la toiture – polyéthylène de 4 mils monocouche avec attaches à câbles

Système électrique de base – câblage de qualité inférieure aux normes

Appareils électriques – éclairage de qualité médiocre

4.890.022 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m

ST Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	500	20

Le code ST 60 désigne une serre sans semelles ni fondation.

Remarque : La structure consiste généralement en une seule unité construite avec des largeurs de 6,4 m à 9,1 m et des superficies des murs d'extrémité de 17,9 m² à 30,7 m².

4.890.023 INSTALLATIONS

Système électrique de base	K	500,00 \$
	SUP	2,50
Appareils électriques	m ²	1,50

4.890.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Mur d'extrémité**attachée à une autre structure, par m² – **soustraire 9,00 \$****Finition des murs et de la**

polyéthylène double couche de 4 mils	– ajouter	K	150,00 \$
		SUP	1,50
polyéthylène monocouche de 6 mils	– ajouter	K	50,00 \$
		SUP	0,50
fibres de verre ondulées	– ajouter	K	1 700,00 \$
		SUP	15,00

4.890.025 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Semelles filantes**150 mm x 300 mm, par m – **ajouter 12,00 \$****Dalle en béton**sur terre-plein – 75 mm non armé, par m² – **ajouter 10,50 \$****Portes, extérieur**porte en bois de qualité économique, **chaque – ajouter 190,00 \$**contre-porte de qualité inférieure, **chaque – ajouter 140,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.890.026 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 15 ans.

4.890.030 TYPE DE MODÈLE 890
QUALITÉ 03

SERRE DE TYPE QUONSET – PASSABLE

4.890.031 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Honoraires d'architecte : 3,3 %

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – seuils en bois ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – nervures d'arc en aluminium de type Quonset à 1,2 m d'entraxe, entretoises et pannes en bois ou en tubes

Finition des murs extérieurs et de la toiture – polyéthylène gonflé de 4 mils double couche

Système électrique de base – câblage de qualité passable

Appareils électriques – éclairage de qualité économique

4.890.032 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
ST			
60	Rez-de-chaussée	1 700	20

Le code ST 60 désigne une serre sans semelles ni fondation.

Remarque : La structure consiste généralement en une seule unité construite avec des largeurs de 6,7 m à 9,8 m et des superficies des murs d'extrémité de 17,7 m² à 37,3 m².

4.890.033 INSTALLATIONS

Système électrique de base	K	700,00 \$
	SUP	3,50
Appareils électriques	m ²	3,50

4.890.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Mur d'extrémité**attachée à une autre structure, par m² – **soustraire 14,50 \$****Finition des murs et de la toiture**

polyéthylène monocouche de 6 mils – soustraire	K	100,00 \$
	SUP	1,00
polyéthylène monocouche de 4 mils – soustraire	K	200,00 \$
	SUP	2,00
fibres de verre ondulées – ajouter	K	200,00 \$
	SUP	19,00

4.890.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Semelles filantes**150 mm x 300 mm, par m – **ajouter 12,00 \$****Portes extérieures**porte en bois de qualité inférieure, chaque – **ajouter 310,00 \$**contre-porte de qualité passable, chaque – **ajouter 160,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.890.036 Renseignements généraux

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 20 ans.

4.890.040 **TYPE DE MODÈLE 890**
QUALITÉ 04

SERRE DE TYPE QUONSET – ORDINAIRE

4.890.041 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Honoraires d'architecte : 4.1

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – seuils en bois ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – nervures d'arc en aluminium de type Quonset à 1,2 m d'entraxe, entremises et pannes en bois ou en tubes

Finition des murs extérieurs et de la toiture – fibre de verre ondulée

Système électrique de base – câblage de qualité moyenne

Appareils électriques – éclairage de qualité inférieure aux normes

4.890.042 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Toutes les dimensions – m

Code	Structure	K	SUP
ST 60	Rez-de-chaussée	3 000	66

Le code ST 60 désigne une serre sans semelles ni fondation.

Remarque : La structure consiste généralement en une seule unité construite avec des largeurs de 6,7 m à 9,8 m et des superficies des murs d'extrémité de 17,7 m² à 37,3 m².

4.890.043 **INSTALLATIONS**

Système électrique de base	K	1 400,00 \$
	SUP	4,50
Appareils électriques	m ²	6,50

4.890.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Mur d'extrémité**attachée à une autre structure, par m² – **soustraire 16,00 \$****Finition des murs et de la toiture**

polyéthylène gonflé de 4 mils double couche		
polyéthylène – soustraire	K	200,00 \$
	SUP	19,00
polyéthylène monocouche de 6 mils – soustraire	K	300,00 \$
	SUP	20,00
polyéthylène monocouche de 4 mils – soustraire	K	400,00 \$
	SUP	21,00

4.890.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Semelles filantes**150 mm x 300 mm, par m – **ajouter 12,00 \$****Dalle en béton**sur terre-plein – 75 mm armé léger, par m² – **ajouter 13,20 \$****Portes extérieures**porte en bois de qualité inférieure, chaque – **ajouter 310,00 \$**contre-porte de qualité passable, chaque – **ajouter 160,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.890.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 25 ans.

4.891.020 TYPE DE MODÈLE 891
QUALITÉ 02

SERRE À NERVURES D'ARC – INFÉRIEUR AUX NORMES

4.891.021 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 2,2 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 3,0 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – pieux en béton ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – nervures d'arc d'acier galvanisé à 1,8 m d'entraxe sur poteaux d'acier à 3,7 m d'entraxe, pannes en bois ou en tubes

Finition des murs extérieurs et de la toiture – toiture en polyéthylène gonflé de 4 mils double couche avec murs latéraux en fibre de verre ondulée

Système électrique de base – câblage de qualité inférieure aux normes

Appareils électriques – éclairage de qualité médiocre

4.891.022 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m

Code	Structure	K	SUP
ST 60	Rez-de-chaussée	4 300	27

Le code ST 60 désigne une serre sur pieux ou semelles en béton.

Remarque : La structure peut consister en une seule unité ou en plusieurs unités connectées par une gouttière et construites avec des largeurs de 4,6 m et des superficies des murs d'extrémité de 17,9 m².

4.891.023 INSTALLATIONS

Pieux en béton ou semelles filantes	K	300,00 \$
	SUP	3,00
Système électrique de base	K	500,00
	SUP	2,50
Appareils électriques	m ²	1,50

4.891.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Hauteur**

par mètre de hauteur – ajouter ou soustraire	K	600,00 \$
	SUP	1,50

Finition des murs et de la toiture

polyéthylène monocouche de 4 mils – soustraire	K	1 850,00 \$
	SUP	14,00
fibres de verre ondulées – ajouter	K	500,00 \$
	SUP	16,00

4.891.025 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Dalle en béton**

sur terre-plein – 75 mm non armé, par m² – **ajouter 10,50 \$**

Portes extérieures

porte en bois de qualité économique, **chaque – ajouter 190,00 \$**

contre-porte de qualité inférieure, **chaque – ajouter 140,00 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût des murs

pannes en bois ou métal et polyéthylène, m² **14,50 \$**

4.891.026 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 20 ans

4.891.030 TYPE DE MODÈLE 891
QUALITÉ 03

SERRE À NERVURES D'ARC – PASSABLE

4.891.031 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 3,3 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 3,0 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – pieux en béton ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – nervures d'arc d'acier galvanisé sur poteaux d'acier à 1,2 m d'entraxe, pannes et entremises en bois ou en tubes

Finition des murs extérieurs et de la toiture – polyéthylène de 4 mils monocouche avec attaches à câbles

Système électrique de base – câblage de qualité passable

Appareils électriques – éclairage de qualité économique

4.891.032 TAUX DE BASE (en dollars)

Code ST	Structure	Toutes les dimensions – m ²	
		K	SUP
60	Rez-de-chaussée	2 400	43

Le code ST 60 désigne une serre sur pieux ou semelles en béton.

Remarque : Cette structure peut consister en une seule unité ou en plusieurs unités connectées par une gouttière.

Largeurs habituelles de 4,9 m à 9,1 m

Superficie des murs d'extrémité de 9,3 m² à 32,9 m²

4.891.033 INSTALLATIONS

Pieux en béton ou semelles filantes	K	300,00 \$
	SUP	3,00
Système électrique de base	K	700,00
	SUP	3,50
Appareils électriques	m ²	3,50

4.891.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Hauteur			
par mètre de hauteur	– ajouter ou soustraire	K	300,00 \$
		SUP	2,50
Finition des murs et de la toiture			
polyéthylène monocouche de 6 mils	– ajouter	K	100,00 \$
		SUP	1,00
polyéthylène double couche de 4 mils	– ajouter	K	200,00 \$
		SUP	2,50
polyéthylène gonflé de 4 mils double couche	– ajouter	K	200,00 \$
		SUP	3,50
toiture en polyéthylène gonflé de 4 mils double couche avec murs d'extrémité et latéraux en fibre de verre ondulée	– ajouter	K	2 300,00 \$
		SUP	8,00
fibre de verre ondulée	– ajouter	K	2 100,00 \$
		SUP	25,00

4.891.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Portes extérieures**

porte en bois de qualité inférieure, chaque – **ajouter 310,00 \$**

contre-porte de qualité passable, chaque – **ajouter 160,00 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût des murs

entremises et pannes en bois ou en tubes et polyéthylène **14,00 \$**

4.891.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 25 ans.

4.891.040 TYPE DE MODÈLE 891
QUALITÉ 04

SERRE À NERVURES D'ARC – ORDINAIRE

4.891.041 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 4,1 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 3,0 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – pieux en béton ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – fermes à nervures d'arc en acier galvanisé sur poteaux d'acier galvanisé à 3,7 m d'entraxe, pannes et entremises en acier galvanisé

Finition des murs extérieurs et de la toiture – fibre de verre ondulée

Système électrique de base – câblage de qualité moyenne

Appareils électriques – éclairage de qualité inférieure aux normes

Ventilation – continue sur les murs latéraux ou sur la toiture

4.891.042 TAUX DE BASE (en dollars)

		Toutes les dimensions – m ²	
Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	11 000	62

Le code ST 60 désigne une serre sur semelles filantes ou sur pieux.

Remarque : Cette structure peut consister en une seule unité ou en plusieurs unités connectées par une gouttière.

Largeurs habituelles de 11 m et 12,8 m

Superficie des murs d'extrémité de 51,8 m² et 65,3 m²

4.891.043 INSTALLATIONS

Pieux en béton ou semelles filantes	K	300,00 \$
	SUP	1,00
Système électrique de base	K	1 400,00
	SUP	4,50
Appareils électriques	m ²	6,50
Système de ventilation	m	31,50

4.891.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Hauteur			
par mètre de hauteur	– ajouter ou soustraire	K SUP	1 400,00 \$ 8,00
Finition des murs et de la toiture			
toiture en polyéthylène gonflé de 4 mils double couche avec murs d'extrémité et latéraux en fibre de verre ondulée	– ajouter	K SUP	100,00 \$ 12,00
Plomberie de base	– ajouter	K SUP	400,00 \$ 2,00
Chauffage			
appareils de chauffage à air forcé	– ajouter	K SUP	600,00 \$ 12,00 \$
système de coussin gonflable en polyéthylène à air forcé	– ajouter	K SUP	600,00 \$ 12,00 \$
système de radiation par tubes à eau chaude/vapeur d'eau	– ajouter	K SUP	1 600,00 \$ 13,00 \$
système de radiation par tubes à eau chaude/vapeur d'eau	– ajouter	K SUP	5 300,00 \$ 19,00 \$

4.891.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Dalle en béton**sur terre-plein – 75 mm armé léger, par m² – ajouter 13,20 \$**Portes extérieures**

porte en bois de qualité passable, chaque – ajouter 370,00 \$

contre-porte de qualité moyenne, chaque – ajouter 220,00 \$

Systèmes de ventilation

système continu à crémaillère, 2 rangées sur la longueur de chaque unité, par m – ajouter 60,00 \$

hottes à obturateurs automatiques

300 mm	chaque – ajouter		300,00 \$
450 mm			400,00
600 mm			600,00
750 mm			700,00
900 mm			800,00
1 050 mm			900,00
1 200 mm			1 000,00
obturateurs automatiques seulement		K SUP m ²	80,00 \$ 200,00 \$
commande automatique de la ventilation		K SUP	550,00 \$ 28,00 \$

4.891.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Ventilateurs de circulation avec tubes en polyéthylène**

Taille des tubes	Système d'obturateurs manuels		Système motorisé	
	K		K	
450 mm	K	350,00 \$	K	700,00 \$
par mètre de tube		1,00		1,00
600 mm	K	550,00 \$	K	800,00 \$
par mètre de tube		1,20		1,00
750 mm	K	650,00 \$	K	1 100,00 \$
par mètre de tube		1,60		1,60

Régulateur automatique de la températurede qualité moyenne, chaque – **ajouter 1 000,00 \$**de bonne qualité, chaque – **ajouter 2 300,00 \$****Systèmes d'arrosage**système de préchauffage, **chaque – ajouter 1 500,00 \$**système en hauteur, **par m² – ajouter 2,50 \$**système de banc, par m² – **ajouter 3,00 \$**système spaghetti, **par m² – ajouter 4,50 \$****Générateur de CO₂****CHAQUE – ajouter 400,00 \$**

(neuf générateurs par acre nécessaires en moyenne)

Humidificateurde qualité moyenne, chaque – **ajouter 200,00 \$**de bonne qualité, **chaque – ajouter 250,00 \$****Bancs à plantes**en plastique, par m² – **ajouter 18,50 \$**en bois, par m² – **ajouter 27,00 \$****Ouvertures murales**(zones remplacées par des portes **et des fenêtres**)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût des mursentremises et pannes en acier galvanisé et fibre de verre, m² **24,00 \$****4.891.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 30 ans.

4.892.020 TYPE DE MODÈLE 892
QUALITÉ 02

SERRE À PIGNON – INFÉRIEUR AUX NORMES

4.892.021 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 2,2 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 1,5 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – seuils en bois ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – murs porteurs, poteaux et poutres en bois

Construction des murs de base – ossature en bois, revêtement de 0,6 m de hauteur

Finition des murs extérieurs – vitrage monocouche, peinture sur les membres exposés

Construction du toit de base – chevrons non rainurés en bois

Finition de la toiture – vitrage monocouche, peinture sur les membres exposés

Système électrique de base – câblage de qualité inférieure aux normes

Appareils électriques – éclairage de qualité médiocre

4.892.022 TAUX DE BASE (en dollars)

Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	2 400	45

Le code ST 60 désigne une serre sans semelles ni fondation.

Remarque : La structure peut consister en une seule unité ou en plusieurs unités connectées par une gouttière et construites avec des largeurs de 6,1 m à 11,0 m par unité.

4.892.023 INSTALLATIONS

Système électrique de base	K	500,00 \$
	SUP	2,50

Appareils électriques	m ²	1,50
-----------------------	----------------	------

4.892.024 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Semelles filantes**

150 x 300 mm

– ajouter

**K
SUP****300,00 \$
2,00****4.892.025 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE****Dalle en béton**sur terre-plein – 75 mm non armé, par m² – **ajouter 10,50 \$****Portes extérieures**porte en bois de qualité économique, **chaque – ajouter 190,00 \$**contre-porte de qualité inférieure, chaque – **ajouter 140,00 \$****Système de ventilation**fenêtres à piège avec poulies à câble, 75 % de la longueur de chaque unité, par m – **ajouter 28,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût des murscadre en bois peinturé et verre – m² **30,00 \$****4.892.026 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 20 ans.

4.892.030 TYPE DE MODÈLE 892
QUALITÉ 03

SERRE À PIGNON – PASSABLE

4.892.031 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 3,3 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 2,1 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – pieux en béton ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – fermes de pignon en tubes sur poteaux d'acier galvanisé à 3,0 m d'entraxe ou équivalent

Construction des murs de base – petit-bois en aluminium à 0,6 m d'entraxe entre poteaux d'acier, revêtement de 0,6 m de hauteur

Finition des murs extérieurs – vitrage monocouche, peinture sur les membres exposés

Construction du toit de base – petit-bois en aluminium à 0,6 m d'entraxe entre fermes en tubes

Finition de la toiture – vitrage monocouche, peinture sur les membres exposés

Système électrique de base – câblage de qualité passable

Appareils électriques – éclairage de qualité économique

4.892.032 TAUX DE BASE (en dollars)
Toutes les dimensions – m²

Code	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	3 800	49

Le code ST 60 désigne une serre sur pieux.

Remarque : Cette structure peut consister en une seule unité ou en plusieurs unités connectées par une gouttière et construites avec des largeurs de 7,6 m à 11,0 m par unité.

4.892.033 INSTALLATIONS

Pieux en béton	K	200,00 \$
	SUP	1,00
Système électrique de base	K	700,00
	SUP	3,50
Appareils électriques	m ²	3,50

4.892.034 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS

Semelles filantes 150 x 300 mm	– ajouter	K SUP	800,00 \$ 1,50
Mur de fondation 200 mm x 1 m de hauteur	– ajouter	K SUP	3 900,00 \$ 2,00
Finition des murs et de la toiture fibre de verre ondulée	– soustraire	K SUP	1 100,00 \$ 12,00
Murs seulement fibre de verre ondulée	– soustraire	K SUP	1 100,00 \$ 1,00

4.892.035 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Dalle en béton**

sur terre-plein – 75 mm non armé, par m² – **ajouter 10,50 \$**

Portes extérieures

porte en bois de qualité inférieure, chaque – **ajouter 310,00 \$**

contre-porte de qualité passable, chaque – **ajouter 160,00 \$**

Système de ventilation

système continu à vis, 1 rangée sur la longueur de chaque unité, par m – **ajouter 31,50 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût des murs

cadre en aluminium et verre – m² **24,00 \$**

4.892.036 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 25 ans.

4.892.040 TYPE DE MODÈLE 892
QUALITÉ 04

SERRE À PIGNON – ORDINAIRE

4.892.041 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 4,1 % Mur extérieur – Rez-de-chaussée 2,4 m

DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

Substructure – pieux en béton ou équivalent

Plancher – aucun

Ossature – fermes de pignon en aluminium sur poteaux d'aluminium à 3,0 m d'entraxe avec pannes en acier galvanisé ou équivalent

Construction des murs de base – petit-bois en aluminium à 0,6 m d'entraxe entre poteaux d'ossature, revêtement de 0,6 m de hauteur

Finition des murs extérieurs – vitrage monocouche, peinture sur les membres exposés

Construction du toit de base – petit-bois en aluminium à 0,6 m d'entraxe entre fermes

Finition de la toiture – vitrage monocouche, peinture sur les membres exposés

Système électrique de base – câblage de qualité moyenne

Appareils électriques – éclairage de qualité inférieure aux normes

4.892.042 TAUX DE BASE (en dollars)

Code	Toutes les dimensions – m ²		
ST	Structure	K	SUP
60	Rez-de-chaussée	9 500	81

Le code ST 60 désigne une serre sur pieux.

Remarque : Cette structure peut consister en une seule unité ou en plusieurs unités connectées par une gouttière et construites avec des largeurs de 11,0 m à 12,8 m par unité.

4.892.043 INSTALLATIONS

Pieux en béton	K	300,00 \$
	SUP	1,00
Système électrique de base	K	1 400,00
	SUP	4,50
Appareils électriques	m ²	6,50

4.892.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS**Mur de fondation**

armé léger

200 mm x 1 m de hauteur

– ajouter	K	5 900,00 \$
	SUP	1,50

Semelles filantes

150 x 300 mm

– ajouter	K	800,00 \$
	SUP	1,50

Finition des murs et de la toiture

fibre de verre ondulée

– soustraire	K	1 100,00 \$
	SUP	12,00

panneaux en polycarbonate acrylique
de 15,9 mm

– ajouter	K	7 400,00 \$
	SUP	54,00

Murs seulement

fibre de verre ondulée

– soustraire	K	1 100,00 \$
	SUP	1,00

panneaux en polycarbonate acrylique
de 15,9 mm

– ajouter	K	7 400,00 \$
	SUP	5,50

Plomberie de base

– ajouter	K	400,00 \$
	SUP	2,00

Chauffage

appareils de chauffage à air forcé

– ajouter	K	600,00 \$
	SUP	12,00

système de coussin gonflable en
polyéthylène à air forcé

– ajouter	K	1 600,00 \$
	SUP	13,00

système de radiation par tubes à eau
chaude/vapeur d'eau

– ajouter	K	5 300,00 \$
	SUP	19,00

4.892.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Dalle en béton**sur terre-plein – 75 mm armé léger, par m² – **ajouter 13,20 \$****Portes extérieures**porte en bois de qualité passable, chaque – **ajouter 370,00 \$**contre-porte de qualité moyenne, chaque – **ajouter 220,00 \$****Systemes de ventilation**système continu à crémaillère, 2 rangées sur la longueur de chaque unité, par m – **ajouter 60,00 \$**

hottes à obturateurs automatiques

300 mm	chaque	– ajouter	300,00 \$
450 mm			400,00
600 mm			600,00
750 mm			700,00
900 mm			800,00
1 050 mm			900,00
1 200 mm			1 000,00
obturateurs automatiques seulement		K	80,00 \$
		SUP m ²	200,00
commande automatique de la ventilation		K	550,00 \$
		SUP	28,00

4.892.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE

Ventilateurs de circulation avec tubes en polyéthylène				
Taille des tubes	Système d'obturateurs manuels		Système motorisé	
450 mm	K	350,00 \$	K	700,00 \$
par mètre de tube		1,00		1,00
600 mm	K	550,00 \$	K	800,00 \$
par mètre de tube		1,20		1,00
750 mm	K	650,00 \$	K	1 100,00 \$
par mètre de tube		1,60		1,60

Régulateur automatique de la températurede qualité moyenne, chaque – **ajouter 1 100,00 \$**de bonne qualité, chaque – **ajouter 2 300,00 \$****Systèmes d'arrosage**système de préchauffage, chaque – **ajouter 1 500,00 \$**système en hauteur, par m² – **ajouter 2,50 \$**système de banc, par m² – **ajouter 3,00 \$**système spaghetti, par m² – **ajouter 4,50 \$****Générateur de CO₂**CHAQUE – **ajouter 400,00 \$**

(neuf générateurs par acre nécessaires en moyenne)

Humidificateurde qualité moyenne, chaque – **ajouter 200,00 \$**de bonne qualité, chaque – **ajouter 250,00 \$****Bancs à plantes**en plastique, par m² – **ajouter 18,50 \$**en bois, par m² – **ajouter 27,00 \$****Systèmes d'éclairage horticole**appareils d'éclairage intensifié, par m² – **ajouter 39,50 \$**

4.892.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE (suite)**Systèmes d'ombrage**

système automatisé d'ombrage par couvertures aluminisées rétractables avec volets roulants, moteurs et câblage, par m² de superficie de toiture

Petites superficies, de 0 à 2 325 m²

système de couverture à tirage simple, par m² – **ajouter 22,00 \$**

système de couverture à tirage multiple, par m² – **ajouter 35,50 \$**

Superficies moyennes, de 2 325 à 4 650 m²

système de couverture à tirage multiple, par m² – **ajouter 30,00 \$**

Grandes superficies, plus de 4 650 m²

système de couverture à tirage multiple, par m² – **ajouter 28,50 \$**

Systèmes de refroidissement

le coût comprend la cellule cellulosique, le système de drainage, les supports, les réservoirs, la pompe, le moteur, les canalisations, le système électrique et l'installation

système d'eau froide par évaporation à coussin froid, par m² – **ajouter 9,00 \$**

Système de contrôle informatique

le coût s'applique à un système de base à une zone et comprend un poste informatique de base, des capteurs de température, d'humidité et de luminosité, le câblage et les commandes

Système de régulation climatique environnementale à une zone	chaque	10 650,00 \$
--	---------------	---------------------

Zones et commandes supplémentaires, par zone	ajouter chaque	880,00 \$
--	-----------------------	------------------

Capteurs supplémentaires dans les zones ajoutées, par capteur	ajouter chaque	1 020,00 \$
---	-----------------------	--------------------

Station de détection et d'enregistrement de données météorologiques avec mât en acier, capteurs et câblage de connexion au poste informatique	ajouter chaque	4 400,00 \$
---	-----------------------	--------------------

Systèmes de culture hydroponique (sans terre)

Système d'arrosage à flèche par pulvérisation et brouillard, avec pompe, entraînement, flèche en hauteur, buses, système de rail de 30,5 m, canalisations et installation, par m ²	ajouter	22,00 \$
---	----------------	-----------------

Variation des rails – pour chaque mètre du système de rail au-delà ou en deçà de 30,5 m de longueur	ajouter ou soustraire	59,00 \$
---	------------------------------	-----------------

Système d'irrigation goutte à goutte avec tubes en plastique, goutteurs, réservoir, pompe, compensateurs et système électrique, par m ²		4,40 \$
--	--	----------------

système facultatif de récupération de solution avec lits inclinés, gouttières et drains, par m	ajouter	33,00 \$
--	----------------	-----------------

4.892.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE (suite)**Systèmes de culture hydroponique (sans terre) (suite)**

Systèmes à marée avec lits inclinés, système de récupération de l'eau par le bas en boucle fermée, canalisations de drainage, réservoir, pompe et système électrique, par m²

64,00 \$**Systèmes automatisés de gestion d'engrais**

le coût comprend les réservoirs de lot, les conduites en plastique et les buses, le lot électronique, le collecteur, les commandes d'injection, de dosage et de suivi, l'ordinateur et l'installation

Petit système – de 0 à 0,405 ha, contient
3 têtes, 25 mm de conduites pour plus ou
moins de têtes

	chaque	5 360,00 \$
ajouter ou soustraire	chaque	1 880,00 \$

Système moyen – de 0,5 à 1,9 ha, contient
6 têtes, 25 mm de conduites pour plus ou
moins de têtes

	chaque	10 700,00 \$
ajouter ou soustraire	chaque	2 230,00 \$

Grand système – 2,0 ha et plus, contient
10 têtes, 50 mm de conduites pour plus ou
moins de têtes

	chaque	25 800,00 \$
ajouter ou soustraire	chaque	2 580,00 \$

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

Remarque : Coût des murs

cadre en aluminium et verre – m²

30,00 \$

cadre en aluminium et polycarbonate acrylique – m²

65,00 \$**4.892.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX**

L'âge de vie suggéré pour cette classification est de 30 ans.

4.894.040 **TYPE DE MODÈLE 894**
QUALITÉ 04

SOLARIUM – ORDINAIRE

4.894.041 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 5,6 % **Mur extérieur – 2,4 m**

CODE DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

0700 **Pieux – béton armé**
0920 **Dalles en béton – armé**
1120 **Poutres sur le sol – béton armé ou équivalent**
1524 **Dalle en béton – Sur terre-plein – 100 mm armé léger**
Ossature – membres en aluminium de faible calibre peinturé
Construction des murs de base – panneaux à simple vitrage de sécurité trempé transparent; mur nain fini, panneaux d'aluminium de couleur ou vitrage jusqu'au sol
Construction du toit de base – membres inclinés en aluminium de faible calibre peinturé, avant-toit droit
Finition de la toiture – panneaux à simple vitrage de sécurité trempé transparent
6514 **Chauffage – air forcé et ventilation de qualité moyenne**
6704 **Système électrique de base – câblage de qualité moyenne**
6904 **Appareils électriques – éclairage de qualité moyenne**

4.894.042 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Code ST	Structure	Toutes les dimensions – m ²	
		K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	2 400	468
70	Étage supérieur	2 400	417
72	Extension en porte-à-faux de l'étage supérieur	2 400	515

Le code ST 61 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec une dalle en béton sur terre-plein.

Le code ST 70 désigne la structure de base d'un étage supérieur.

Le code ST 72 désigne la structure de base d'une partie non soutenue d'un étage supérieur

4.894.043 INSTALLATIONS

Chauffage	SUP	11,70 \$
Système électrique de base	SUP	8,00
Appareils électriques	SUP	13,00

4.894.044 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur**

par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire**
Toutes les
dimensions

K	SUP
660	73,00

Chauffage

air forcé multizone de qualité moyenne – **ajouter le coût total du chauffage multiplié par 0,5**
climatisation de qualité moyenne – **ajouter le coût total du chauffage multiplié par 1,6**
air forcé multizone et climatisation de qualité moyenne – **ajouter le coût total du chauffage multiplié par 2,1**

4.894.045 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Mur d'extrémité**

section de mur d'extrémité supprimée, par m² – **soustraire 167,00 \$**

Finition du plancher

revêtement vinylique de qualité moyenne, par m² – **ajouter 35,50 \$**
carreaux de vinyle de qualité moyenne, par m² – **ajouter 18,50 \$**
tapis de qualité moyenne, par m² – **ajouter 17,00 \$**
carreaux de carrière de qualité moyenne, par m² – **ajouter 83,00 \$**

Fenêtres

équivalentes à des panneaux muraux de base

Portes extérieures

portes-fenêtres – équivalentes à des panneaux muraux de base
porte en aluminium transparent de qualité moyenne, chaque – **ajouter 670,00 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.894.046 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le type de modèle 894 – le solarium – est une structure construite avec trois côtés qui est généralement attachée à une autre structure commerciale, telle qu'un magasin, un restaurant, un hôtel, un bureau, etc. Les taux de base de la structure de base pour TM 894 ont été conçus en conséquence.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher par niveau à partir des mesures extérieures.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

La hauteur des murs est déterminée en mesurant la hauteur des murs du solarium jusqu'au point où il est attaché ou rejoint la structure ou le bâtiment principal.

Le plancher de base de l'étage supérieur de solarium – code de structure 70 – est formé par la toiture de base de la structure ou du bâtiment existant sur lequel se situe le solarium.

Les taux du code de structure 72 – solarium – contiennent le plancher de base prolongé, nécessaire au soutien d'une structure en porte-à-faux.

La structure de base désigne une structure avec sa finition intérieure.

Pour les ajustements pour le périmètre ou la conception, se référer à la section 1.160.000.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.894.060 **TYPE DE MODÈLE** **894**
QUALITÉ **06**

SOLARIUM – PERSONNALISÉ

4.894.061 **DESCRIPTION GÉNÉRALE**

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 7,0 % Mur extérieur – 2,4 m

CODE DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

0555	Semelles en béton – armé moyen
0702	Pieux – béton armé
0924	Dalles en béton – armé
1124	Poutres sur le sol – béton armé ou équivalent
1326	Murs de fondation – 200 mm de béton armé moyen
1526	Dalle en béton – Sur terre-plein – 150 mm armé léger
	Ossature – membres en aluminium anodisé moyen à lourd de couleur bronze ou noire, droits ou courbes; poteaux en cèdre lourds de différentes formes avec chapeau en aluminium ou finition en bois lamellé-collé
	Construction des murs de base – panneaux de sécurité à double vitrage teinté, droits ou courbes, ou panneaux doubles en acrylique; mur nain fini ou panneaux muraux vitrés jusqu'au sol
	Construction du toit de base – membres en aluminium anodisé moyen à lourd de couleur bronze ou noire, inclinés ou courbes; poutres en cèdre lourdes avec chapeau en aluminium ou membres finis en bois lamellé-collé de différentes formes; avant-toit droit ou courbe
	Finition de la toiture – panneaux de sécurité à double vitrage teinté, droits ou courbes, ou panneaux doubles en acrylique
6556	Chauffage – appareils de chauffage et de climatisation sur toiture
6706	Système électrique de base – câblage de bonne qualité
6906	Appareils électriques – éclairage de bonne qualité

4.894.062 **TAUX DE BASE (en dollars)**

Code ST	Structure	Toutes les dimensions – m ²	
		K	SUP
61	Rez-de-chaussée et dalle en béton	4 200	1 036
70	Étage supérieur	4 200	959
72	Extension en porte-à-faux de l'étage supérieur	4 200	1 080

Le code ST 61 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec une dalle en béton sur terre-plein.

Le code ST 70 désigne la structure de base d'un étage supérieur.

Le code ST 72 désigne la structure de base d'une partie non soutenue d'un étage supérieur.

4.894.063 INSTALLATIONS

Chauffage et climatisation	SUP	36,60 \$
Système électrique de base		
– Rez-de-chaussée	SUP	18,40
– Étage supérieur	SUP	8,40
Appareils électriques	SUP	21,00

4.894.064 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur**

par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire**

Toutes les tailles – m²	
K	SUP
1 690	176,00

Chauffage

air forcé de qualité moyenne – **soustraire le coût total du chauffage multiplié par 0,7**

air forcé et climatisation de qualité moyenne – **soustraire le coût total du chauffage multiplié par 0,52**

Panneaux vitrés, en verre ou en acrylique

simple vitrage, zone des murs et de la toiture, par m² – **soustraire 175,00 \$**

vitrage transparent, zone des murs et de la toiture, par m² – **soustraire 43,00 \$**

Ossature

membres en aluminium anodisé simple, zone des murs et de la toiture, par m² – **soustraire 18,00 \$**

4.894.065 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE**Mur d'extrémité**

section de mur d'extrémité supprimée, par m² – **soustraire 386,00 \$**

Finition du plancher

revêtement vinylique de bonne qualité, par m² – **ajouter 49,50 \$**

carreaux de vinyle de bonne qualité, par m² – **ajouter 23,50 \$**

tapis de bonne qualité, par m² – **ajouter 25,00 \$**

carreaux de céramique de bonne qualité, par m² – **ajouter 136,00 \$**

Fenêtres

équivalentes à des panneaux muraux de base

Portes extérieures

portes-fenêtres – équivalentes à des panneaux muraux de base

porte en aluminium couleur bronze de bonne qualité, chaque – **ajouter 1 000,00 \$**

porte en aluminium noir de bonne qualité, chaque – **ajouter 1 200,00 \$**

Ouvertures murales

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.894.066 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le type de modèle 894 – le solarium – est une structure construite avec trois côtés qui est généralement attachée à une autre structure commerciale, telle qu'un magasin, un restaurant, un hôtel, un bureau, etc. Les taux de base de la structure de base pour TM 894 ont été conçus en conséquence.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher par niveau à partir des mesures extérieures.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

La hauteur des murs est déterminée en mesurant la hauteur des murs du solarium jusqu'au point où il est attaché ou rejoint la structure ou le bâtiment principal.

Le plancher de base de l'étage supérieur de solarium – code de structure 70 – est formé par la toiture de base de la structure ou du bâtiment existant sur lequel se situe le solarium.

Les taux du code de structure 72 – solarium – contiennent le plancher de base prolongé, nécessaire au soutien d'une structure en porte-à-faux.

La structure de base désigne une structure avec sa finition intérieure.

Pour les ajustements pour le périmètre ou la conception, se référer à la section 1.160.000.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

4.894.080 TYPE DE MODÈLE 894
QUALITÉ 08

SOLARIUM – CHER

4.894.081 DESCRIPTION GÉNÉRALE

Hauteurs des murs

Honoraires d'architecte : 9,0 % Mur extérieur – 2,4 m

CODE DESCRIPTION DES COMPOSANTS – STRUCTURE DE BASE

0555 Semelles en béton – armé moyen
0702 Pieux – béton armé
0924 Dalles en béton – armé
1124 Poutres sur le sol – béton armé ou équivalent
1328 Murs de fondation – 300 mm de béton armé moyen
1526 Dalle en béton – Sur terre-plein – 150 mm armé léger
Ossature – membres en aluminium isolé anodisé lourd, de couleur bronze ou noire, droits, courbes ou de forme personnalisée
Construction des murs de base – panneaux thermiques isolés lourds à double vitrage en verre de sécurité trempé feuilleté flotté ou en acrylique, droits ou courbes, avec teinture bronze ou argent; mur nain fini ou vitrage jusqu'au sol
Construction du toit de base – membres en aluminium isolé anodisé lourd de couleur bronze ou noire, droits, courbes ou de forme personnalisée
Finition de la toiture – panneaux thermiques isolés lourds à double vitrage en verre de sécurité trempé feuilleté flotté ou en acrylique, inclinés ou de différentes formes, avec teinture bronze ou argent
6546 Chauffage – eau chaude et ventilation de bonne qualité
6566 Climatisation – de bonne qualité
6706 Système électrique de base – câblage de bonne qualité
6907 Appareils électriques – éclairage de qualité bonne à chère

4.894.082 TAUX DE BASE (en dollars)

Code ST	Structure	Toutes les dimensions – m ²	
		K	SUP
81	Rez-de-chaussée et dalle en béton	5 800	1 135
70	Étage supérieur	5 800	1 048
72	Extension en porte-à-faux de l'étage supérieur	5 800	1 190

Le code ST 61 désigne la structure de base d'un rez-de-chaussée avec une dalle en béton sur terre-plein.

Le code ST 70 désigne la structure de base d'un étage supérieur.

Le code ST 72 désigne la structure de base d'une partie non soutenue d'un étage supérieur.

4.894.083 INSTALLATIONS

Chauffage	– Rez-de-chaussée	SUP	35,50 \$
	– Étage supérieur	SUP	27,60
Climatisation	– Rez-de-chaussée	SUP	28,70
	– Étage supérieur	SUP	22,30
Système électrique de base	– Rez-de-chaussée	SUP	19,90
	– Étage supérieur	SUP	15,40
Appareils électriques		SUP	27,00

4.894.084 AJUSTEMENTS PRÉCALCULÉS (en dollars)**Hauteur**par mètre de hauteur – **ajouter ou soustraire****Toutes les dimensions
– m²**

K	SUP
1 910	181,00

Panneaux vitrés, en verre ou en acrylique

vitrage transparent, zone des murs et de la toiture, par m² – **soustraire 87,00 \$****4.894.085 AJUSTEMENTS DU COÛT UNITAIRE****Mur d'extrémité**section de mur d'extrémité supprimée, par m² – **soustraire K 300,00 \$****SUP m² 269,00 \$****Finition du plancher**revêtement vinylique de qualité chère, par m² – **ajouter 71,00 \$**carreaux de vinyle de qualité chère, par m² – **ajouter 34,50 \$**tapis de qualité chère, par m² – **ajouter 46,50 \$**carreaux de céramique de qualité chère, par m² – **ajouter 260,00 \$**carreaux de marbre de qualité chère, par m² – **ajouter 320,00 \$****Système de stores et de rails motorisés**zone des murs ou de la toiture, par m² – **ajouter 249,00 \$****Fenêtres**

équivalentes à des panneaux muraux de base

Portes extérieures

portes-fenêtres – équivalentes à des panneaux muraux de base

porte en aluminium de couleur bronze de qualité bonne à chère, chaque – **ajouter 1 300,00 \$**porte en aluminium noir de qualité bonne à chère, chaque – **ajouter 1 500,00 \$****Ouvertures murales**

(zones remplacées par des portes et des fenêtres)

les ajustements pour les ouvertures ne sont pas applicables à cette classification

4.894.086 RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

Le type de modèle 894 – le solarium – est une structure construite avec trois côtés qui est généralement attachée à une autre structure commerciale, telle qu'un magasin, un restaurant, un hôtel, un bureau, etc. Les taux de base de la structure de base pour TM 894 ont été conçus en conséquence.

Le coût de base d'un bâtiment est calculé en appliquant les taux de base totaux à la superficie de plancher du bâtiment.

Déterminer les superficies de plancher par niveau à partir des mesures extérieures.

Le coût de base total est obtenu en combinant le coût de base aux ajustements nécessaires pour la hauteur.

La hauteur des murs est déterminée en mesurant la hauteur des murs du solarium jusqu'au point où il est attaché ou rejoint la structure ou le bâtiment principal.

Le plancher de base de l'étage supérieur de solarium – code de structure 70 – est formé par la toiture de base de la structure ou du bâtiment existant sur lequel se situe le solarium.

Les taux du code de structure 72 – solarium – contiennent le plancher de base prolongé, nécessaire au soutien d'une structure en porte-à-faux.

La structure de base désigne une structure avec sa finition intérieure.

Pour les ajustements pour le périmètre ou la conception, se référer à la section 1.160.000.

Pour l'ajustement global de la hauteur structurelle, se référer à la section 1.170.000.

Un ajustement doit être effectué pour les honoraires d'architecte par rapport aux ajustements de coûts imputables aux variations par rapport aux spécifications du type de modèle.

ANNEXE 5

Paragraphe 10(1), alinéas 10(2)a) et paragraphes 10(4), 10(6) et 14(1)

COÛTS DES UNITÉS COMMERCIALES
INDEX DES DIVISIONS

TERRASSEMENT	5.002.000
Démolition	5.002.050
Préparation du site	5.002.150
Excavation et remblai	5.002.200
Fondations sur pieux.....	5.002.250
Drainage sur le site	5.002.350
Améliorations de site	5.002.400
 BÉTON	 5.003.000
Coffrage	5.003.050
Armature de béton	5.003.100
Béton coulé en place.....	5.003.150
Systèmes d'ossature suspendue de plancher ou de toit.....	5.003.250
Poteaux de système d'ossature de plancher et de toit	5.003.300
Béton préfabriqué	5.003.350
Béton précontraint préfabriqué	5.003.400
Escaliers en béton	5.003.450
Béton fini spécialisé.....	5.003.500
 MAÇONNERIE	 5.004.000
Ouvrages en briques	5.004.050
Ouvrages en blocs de béton	5.004.100
Ouvrages en pierre.....	5.004.150
Accessoires de maçonnerie	5.004.250
 MÉTAUX	 5.005.000
Ossature en métal structurelle.....	5.005.050
Poteaux en tubes d'acier	5.005.100
Solives en métal.....	5.005.150
Platelage en métal.....	5.005.200
Ossature en métal de faible calibre	5.005.250
Fabrications en métal.....	5.005.300
 BOIS ET PLASTIQUE	 5.006.000
Ossature structurelle	5.006.050
Bois structurel préfabriqué.....	5.006.150
Sous-planchers, revêtements et platelages	5.006.200
Ouvrages architecturaux en bois.....	5.006.250
Plastique structurel.....	5.006.300
Fabrication en plastique.....	5.006.350
 PROTECTION THERMIQUE ET CONTRE L'HUMIDITÉ	 5.007.000
Étanchéisation et imperméabilisation à l'humidité	5.007.050
Isolation des murs	5.007.100
Isolation des toits et des platelages	5.007.150
Toiture	5.007.250
Accessoires de toiture	5.007.350

PORTES ET FENÊTRES	5.008.000
Portes et cadres en métal	5.008.050
Portes extérieures en bois	5.008.100
Portes intérieures en bois	5.008.150
Portes spécialisées	5.008.200
Quincaillerie et éléments spécialisés	5.008.350
Systèmes d'encadrement de fenêtre	5.008.500
Fenêtres en métal	5.008.550
Fenêtres en bois et en plastique	5.008.600
Pans de verre et murs-rideaux	5.008.650
Puits de lumière	5.008.700
Vitrage	5.008.750
FINITIONS	5.009.000
Revêtement extérieur	5.009.050
Fourrures et lattages	5.009.150
Plâtre	5.009.200
Plaques de plâtre	5.009.250
Finitions des murs	5.009.300
Cloisons	5.009.350
Panneaux et carreaux de plafond	5.009.400
Revêtements de finition du plancher	5.009.500
ÉLÉMENTS SPÉCIALISÉS	5.010.000
Compartiments et bureaux à cloisons	5.010.150
Éléments postaux spécialisés	5.010.200
Balances	5.010.300
ÉQUIPEMENT	5.011.000
Meubles	5.011.050
Hottes et ventilateurs	5.011.170
Équipement de restauration	5.011.250
Équipement de réfrigération	5.011.300
Équipement de traitement des déchets	5.011.350
Systèmes d'interphone et de sécurité	5.011.400
Équipement de stationnement	5.011.500
Équipement de quai de chargement	5.011.550
Équipement de cinéma/théâtre	5.011.600
Équipement d'entretien intégré	5.011.650
CONSTRUCTION SPÉCIALE	5.013.000
Systèmes de réfrigération	5.013.100
Fondeuses à neige	5.013.200
SYSTÈMES DE TRANSPORT	5.014.000
Monte-plats	5.014.050
Ascenseurs	5.014.100
Escaliers mécaniques et trottoirs roulants	5.014.150
Convoyeurs et goulottes	5.014.200
Systèmes de tubes pneumatiques	5.014.250
Palans et ponts roulants	5.014.300
SYSTÈMES MÉCANIQUES	5.015.000
Plomberie	5.015.200
Protection contre l'incendie	5.015.500
Chauffage, climatisation et distribution de l'air	5.015.600

SYSTÈME ÉLECTRIQUE	5.016.000
Interrupteurs et prises électriques.....	5.016.350
Appareils d'éclairage	5.016.500
ÉQUIPEMENT D'HÔTEL	5.020.000
ÉQUIPEMENT DE SUPERMARCHÉ	5.030.000
Vitrines de présentation	5.030.050
ÉQUIPEMENT DE RESTAURANT	5.040.000
ÉQUIPEMENT DE CINÉMA/THÉÂTRE	5.044.000
ÉQUIPEMENT DE BANQUE	5.049.000
ÉQUIPEMENT POUR ENGRAIS	5.052.000
ÉQUIPEMENT POUR AUTOMOBILE	5.075.000
Équipement à air comprimé	5.075.050
Distributeurs d'eau et de lubrifiant.....	5.075.100
Pistolets à essence	5.075.150
Réservoirs	5.075.200
Ponts élévateurs pour véhicule.....	5.075.250
Systèmes d'échappement de véhicule	5.075.275
Systèmes de lavage de véhicule	5.075.300
Éclairage extérieur	5.075.350
Système de distribution de carburant à contrôle par micro-ordinateur.....	5.075.400
Système de distribution de carburant à contrôle électronique modulaire	5.075.450
Système de distribution de propane pour véhicule motorisé	5.075.500
Cabines de peinture au pistolet	5.075.550
ÉQUIPEMENT POUR PÉTROLE EN VRAC	5.077.000
Réservoirs	5.077.050
Équipement de chargement et de déchargement	5.077.100
Équipement de propane et d'ammoniac anhydre	5.077.150
RÉSERVOIRS À GRAINS ET ÉQUIPEMENT DE SÉCHAGE	5.085.000
VOIES FERRÉES ET ÉQUIPEMENT FERROVIAIRE	5.089.500
Routes et chaussées.....	5.089.525
Voies ferrées et dépendances	5.089.550
Équipement	5.089.575
SECTION DES COÛTS DES COMPOSANTS	5.900.000

ANNEXE 5

COÛTS DES UNITÉS COMMERCIALES
INDEX ALPHABÉTIQUE

A	Acier (construction).....	5.005.000
	Appareils – éclairage	5.016.500
	– plomberie	5.015.240
	Appareils de chauffage	5.015.620
	– eau chaude.....	5.015.235
	Armature (béton)	5.003.100
	Armoires (cuisine, lavabos).....	5.011.050
	Ascenseurs.....	5.014.100
B	Balances (bétail, camion).....	5.010.300
	Bardage (finition extérieure).....	5.009.050
	Bardeaux (toiture).....	5.007.250
	Béton – ouvrages en blocs	5.004.100
	– coulé en place	5.003.150
	– coffrage	5.003.050
	– préfabriqué	5.003.350
	– armature.....	5.003.100
	– finition spécialisée.....	5.003.500
	– escaliers	5.003.450
	– plancher ou toit suspendu	5.003.250
	– tuiles (toiture)	5.007.280
	Béton préfabriqué	5.003.350
	Bureaux à cloisons et compartiments (toilettes, douches)	5.010.150
C	Cabines de peinture au pistolet.....	5.075.550
	Caissons (pieux)	5.002.275
	Carreaux – plafond	5.009.405
	– céramique	5.009.315
	– revêtement de sol.....	5.009.510
	– toit	5.007.280
	Cloisons	5.009.350
	Clôtures.....	5.002.415
	Coffrage (pour béton)	5.003.050
	Compacteurs de déchets.....	5.011.360
	Congélateurs – préfabriqués	5.013.110
	– en armoires	5.011.330
	Convoyeurs et goulottes	5.014.200
	Courrier (boîtes aux lettres, goulottes).....	5.010.200
	Crépi (stuc).....	5.009.055
D	Démolition	5.002.050
	Dévidoir de tuyau d’arrosage.....	5.075.105
	Distributeurs de lubrifiant.....	5.075.110
	Distribution d’air	5.015.625
	Distribution de carburant – Système de contrôle électronique.....	5.075.450
	– Système de micro-ordinateur	5.075.400
	– Propane (véhicules motorisés).....	5.075.500
	Douche (compartiments, cabines).....	5.010.150
	Drain agricole	5.002.355
	Drainage (drain agricole).....	5.002.350
E	Échelles (métal).....	5.005.310

Éclairage – appareils – (intérieur).....	5.016.500
– (extérieur).....	5.075.350
– mâts.....	5.075.370
Équipement à air comprimé.....	5.075.050
Équipement d’ammoniac anhydre et de propane.....	5.077.150
Équipement de banque.....	5.049.000
Équipement de chargement et de déchargement (pétrole en vrac).....	5.077.100
Équipement de cinéma.....	5.011.610
Équipement de cinéma/théâtre.....	5.044.000
Équipement de lavage de vaisselle.....	5.011.260
Équipement de quai de chargement.....	5.011.550
Équipement de restaurant.....	5.040.000
Équipement de stationnement.....	5.011.500
Équipement de supermarché.....	5.030.000
Équipement d’hôtel.....	5.020.000
Équipement pour automobile.....	5.075.000
Équipement pour engrais.....	5.052.000
Équipement pour usine de pétrole en vrac.....	5.077.000
Escaliers – circulaires.....	5.005.307
– béton.....	5.003.450
– métal.....	5.005.305
– bois.....	5.006.255
Escaliers mécaniques.....	5.014.155
Étanchéisation.....	5.007.060
Éviers (commerciaux et industriels).....	5.015.245
Excavation.....	5.002.200
Extincteurs (montés sur hotte à CO ₂).....	5.011.175
F Fenêtres – système d’encadrement.....	5.008.500
– vitrage.....	5.008.750
– puits de lumière.....	5.008.700
Fermes (bois).....	5.006.080
Finitions (intérieur, extérieur).....	5.009.000
Fondeuses à neige.....	5.013.200
G Gouttières pendantes (élimination des eaux de pluie).....	5.007.350
Granite.....	5.004.190
Granito (revêtement de sol spécialisé).....	5.009.525
H Hottes et ventilateurs (cuisines commerciales).....	5.011.170
I Imperméabilisation à l’humidité.....	5.007.065
Isolation – toiture et platelage.....	5.007.150
– Mur.....	5.007.100
M Maçonnerie 5.004.000	
– accessoires.....	5.004.250
Mains courantes, garde-corps.....	5.005.315
Mains courantes, garde-corps (métal).....	5.005.315
Marbre.....	5.004.185
Métaux.....	5.005.000
Meubles de cuisine.....	5.011.055
Montants – acier.....	5.005.255
– bois.....	5.006.075
Monte-plats.....	5.014.050
Murs de fondation.....	5.003.170

N	Nervures d'arc – bois.....	5.006.155
	Niveleurs de quai.....	5.011.555
O	Ossature – structurelle.....	5.006.050
	Ouvrages de menuiserie.....	5.009.325
	Ouvrages en blocs – béton.....	5.004.100
	Ouvrages en briques.....	5.004.050
P	Palans – (et ponts roulants).....	5.014.300
	– monte-charge.....	5.014.050
	– porte.....	5.008.365
	– véhicule.....	5.075.250
	Panneaux – béton préfabriqué.....	5.003.350
	– sandwich.....	5.009.075
	– spécialisés.....	5.009.425
	Panneaux (bois).....	5.009.305
	Papier peint (revêtement).....	5.009.310
	Pare-vapeur.....	5.007.055
	Pavage.....	5.002.405
	Peinture.....	5.009.320
	Pierre (maçonnerie).....	5.004.150
	Pieux.....	5.002.250
	Pilastres.....	5.004.115
	Pistolets à essence.....	5.075.150
	Plafonds.....	5.009.400
	Plaques de plâtre.....	5.009.250
	Plaques murales (plâtre).....	5.009.250
	Plastique – fabrication.....	5.006.350
	– revêtement de sol (coulé).....	5.009.525
	– structurel.....	5.006.300
	Plateformes (béton).....	5.003.165
	Platelage – métal.....	5.005.200
	– bois.....	5.006.200
	Plâtre.....	5.009.200
	Plomberie.....	5.015.200
	– appareils.....	5.015.240
	– éléments spécialisés.....	5.015.250
	Pneus – équipement de montage et de démontage.....	5.075.065
	– bornes de gonflage.....	5.075.060
	Ponts roulants et palans.....	5.014.300
	Portails.....	5.002.420
	– à barrière.....	5.011.505
	Portes – métal.....	5.008.050
	– bois (extérieur).....	5.008.100
	– bois (intérieur).....	5.008.150
	– spécialisées (basculantes, tournantes, coulissantes).....	5.008.200
	– équipement automatique, palans, etc.....	5.008.350
	– réfrigération.....	5.013.140
	Portes et trappes d'accès.....	5.008.380
	Poteaux – acier.....	5.005.100
	– bois (et poutres).....	5.006.055
	Poteaux – béton.....	5.003.180
	– systèmes d'ossature de plancher et de toit.....	5.003.300
	– tubes d'acier.....	5.005.100
	– acier profilé.....	5.005.055

Poutres – béton	5.003.185
– laminé collé.....	5.006.165
– bois (y compris poteaux).....	5.006.055
Poutres lamellées	5.006.160
Poutres sur sol.....	5.003.175
Propane – équipement (et d’ammoniac anhydre).....	5.077.150
– Ravitaillement de véhicules motorisés	5.075.500
Puits de lumière	5.008.700
R Refroidisseurs et congélateurs (préfabriqués).....	5.013.100
Remblai.....	5.002.215
Renforcement de joint (maçonnerie)	5.004.255
Reprise en sous-œuvre	5.002.285
Réservoir – hors sol	5.077.055
– collecteurs	5.077.070
– souterrains.....	5.075.205
– huiles usées	5.075.210
Réservoirs à grains et équipement de séchage	5.085.000
Revêtement – bois (mur).....	5.006.210
Revêtement de sol.....	5.009.500
Revêtement hydrofuge.....	5.007.075
Rideaux de palplanches	5.002.280
S Section des coûts des composants	5.900.000
Semelles.....	5.003.160
Semelles filantes	5.003.160
Semelles sur plateforme en béton	5.003.165
– coffrages.....	5.003.060
Solinage	5.007.365
Solives – béton (pannes).....	5.003.420
– acier.....	5.005.150
– bois	5.006.065
Sous-plancher (bois).....	5.006.204
Stuc	5.009.055
Supports d’enduit (et fourrures).....	5.009.150
Systèmes de lavage de véhicule.....	5.075.300
Systèmes de protection contre l’incendie.....	5.015.500
Systèmes de réfrigération.....	5.013.100
– portes	5.013.140
– équipement	5.013.115
Systèmes de sécurité (appartement).....	5.011.400
Systèmes de suspension de plafond	5.009.430
Systèmes de tubes pneumatiques	5.014.250
Systèmes d’extincteurs – automatiques (incendie)	5.015.505
– à distance	5.015.510
Système d’interphone (appartement)	5.011.400
Systèmes d’ossature suspendue de plancher ou de toit	5.003.250
Système électrique.....	5.016.000
T Tapis	5.009.515
Toilette – compartiments, cabines	5.010.150
Toit – drainage.....	5.007.360
– isolation.....	5.007.150

– fermes	5.006.080
Toiture.....	5.007.250
Traitement de l'eau (adoucisseurs)	5.015.225
Traitement des eaux de pluie	5.007.350
Trottoirs (préfabriqués).....	5.002.410
Trottoirs roulants	5.014.150
V Véhicule – palans.....	5.075.250
– point de ravitaillement en propane	5.075.500
– systèmes de lavage	5.075.300
Ventilateurs – distribution d'air	5.015.625
– cuisines commerciales (et hottes)	5.011.170
Vitrage	5.008.750
Vitrines de présentation (produits alimentaires)	5.030.050
Voies ferrées et équipement ferroviaire	5.089.500

5.002.000	TERRASSEMENT	
5.002.050	DÉMOLITION	
5.002.055	DÉMOLITION LÉGÈRE sans récupération	
		m³
	Immeuble de faible hauteur	9,60 \$
5.002.060	DÉMOLITION LOURDE	
	Béton	m²
	Murs de fondation 300 mm	
	Sans armature	32,00 \$
	Avec armature	65,50
	Dalle sur terre-plein 100 mm	
	Sans armature	7,50
	Avec armature	12,00
	Acier	19,50
5.002.160	ENTREPOSAGE DE LA TERRE VÉGÉTALE	
		m³
	Décapage et entreposage de la terre végétale	2,20 \$
5.002.165	NIVELLEMENT DU TERRAIN	
		m²
	Nivellement du terrain	0,70 \$
5.002.200	EXCAVATION ET REMBLAI	
5.002.205	EXCAVATION MÉCANIQUE	
		m³
	Excavation en vrac et élimination	9,90 \$
	Excavation de tranchées pour les semelles des murs de fondation	14,00
	Remarque : Pour obtenir le volume de l'excavation en vrac, ajouter 1,2 m à la longueur et à la largeur du sous-sol pour tenir compte des coffrages et de l'espace de travail.	
5.002.210	EXCAVATION MANUELLE	
		m³
	Terre ordinaire	42,00 \$
5.002.215	REMBLAI	
		m³
	Déblais et gravier	13,50 \$
		m²
	Remblai pour les murs de fondation au-dessous du niveau du sol	8,30 \$

5.002.217 REMBLAI ET SABLE ET EN GRAVIER

	m²
75 mm	1,30 \$
100 mm	1,60
125 mm	2,20
150 mm	2,70
300 mm	5,30
600 mm	10,50

	m³
Pierres concassées de 19 mm	24,00 \$

5.002.220 ÉLIMINATION

	m³
Transport	5,60 \$

5.002.250 FONDATIONS SUR PIEUX**5.002.260 PIEUX EN BÉTON PRÉFABRIQUÉ**

	m
300 x 300 mm	82,50 \$
400 x 400 mm	99,00

5.002.265 PIEUX EN ACIER

	m
Pieux en poutrelles à larges ailes en acier 300 mm, 79 kg/m	120,00 \$
Pieux en tubes d'acier remplis de béton 250 mm	80,00

5.002.270 PIEUX FLOTTANTS

	m
300 mm	15,50 \$
350 mm	22,00
400 mm	25,00

5.002.275 CAISSONS

Caissons en cloches percés	m
400 mm	47,00 \$
600 mm	70,00
750 mm	97,00
900 mm	140,00

Remarque : Pour des structures telles que les petits entrepôts, les magasins ou les bureaux, des pieux flottants de 400 mm de diamètre et de 6 m de profondeur environ sont généralement suffisants. Pour d'autres structures, le coût moyen des pieux va généralement de 1,00 pour cent à 2,00 pour cent au maximum du coût total du bâtiment.

5.002.280	RIDEAUX DE PALPLANCHES laissés en place		
			m²
	147 kg/m ²		258,00 \$
5.002.285	REPRISE EN SOUS-ŒUVRE avec		
			m³
	Excavation et béton de renfort		663,00 \$
5.002.350	DRAINAGE SUR LE SITE		
5.002.355	DRAIN AGRICOLE perforé		
			m
	100 mm		14,50 \$
	150 mm		20,50
5.002.400	AMÉLIORATIONS DE SITE		
5.002.405	PAVAGE		
	Revêtement bitumineux avec base en gravier		m²
	Couche de 50 mm		11,50 \$
	Couche de 75 mm		15,00 \$
	REMARQUE : Revêtement de béton (se référer à la section 5.003.190)		
5.002.410	TROTTOIRS préfabriqués		
			m
	200 x 150 mm		23,50 \$
5.002.415	GARDE-CORPS ET POTEAUX		
	Bornes de protection, tubes d'acier peints de 1,2 m avec remplissage de béton	chaque	100 \$
	Garde-corps, métal peinturé et poteaux	par m	49,00 \$
5.002.420	PRISES POUR AIRE DE STATIONNEMENT		
	Prises électriques doubles étanches, 2 places de stationnement par poteau		
	Compteur sur bâtiment	par place	190 \$
	Compteur sur suite	par place	220 \$
	Prises électriques doubles étanches, 4 places de stationnement par poteau		
	Compteur sur bâtiment	par place	130 \$
	Compteur sur suite	par place	160 \$

5.002.430 CLÔTURES

Poteaux en acier galvanisé et grillage en métal

	Hauteur	Sans couverture de sécurité m	Avec couverture de sécurité m
Calibre 11	1,2 m	17,00 \$	– \$
	1,5 m	21,50	–
	1,8 m	22,00	23,50
Calibre 9	1,2 m	20,50 \$	–
	1,5 m	22,00	–
	1,8 m	26,00	28,00
	2,1 m	29,50	31,00
	2,4 m	33,00	35,00
	3,7 m	43,00	45,50
Ajustement pour la hauteur, pour chaque 300 mm, ajouter		2,50 \$	2,60 \$
Calibre 6	1,8 m	36,50 \$	38,00 \$
	2,4 m	45,00	47,00
	3,7 m	64,00	66,50
Ajustement pour la hauteur, pour chaque 300 mm, ajouter		4,80 \$	4,90 \$

Remarque : Une clôture de calibre 11 est réputée légère et est utilisée à des fins de sécurité ou de protection minimale.
 Une clôture de calibre 9 est une clôture de poids moyen et est généralement utilisée à des fins commerciales et industrielles.
 Une clôture de calibre 6 est une clôture résistante et est utilisée uniquement pour des zones à haut risque pour la sécurité, telles que des prisons, des établissements militaires ou des structures où une grande hauteur est nécessaire.

Poste de sécurité avec poteaux en acier à profilé en T et grillage de 150 x 150 mm

Hauteur	Sans couverture de sécurité m	Avec couverture de sécurité m
1,5 m	11,00 \$	13,50 \$
1,8 m	12,50	14,50
2,1 m	14,50	16,50

5.002.435 CLÔTURES POUR COURT DE TENNIS

Avec poteaux pour filet de tennis, clôture d'enceinte avec poteaux en acier galvanisé

Grillage galvanisé de 50 mm		m
3,0 m de hauteur		41,00 \$
3,7 m de hauteur		51,00
Ajustement pour la hauteur, pour chaque 300 mm	ajouter ou soustraire	5,00

Grillage revêtu de vinyle de 38 mm		m
3,0 m de hauteur		47,00 \$
3,7 m de hauteur		52,50
Ajustement pour la hauteur, pour chaque 300 mm	ajouter ou soustraire	6,50

Portillons pour court de tennis, 0,9 m de largeur, jusqu'à 3,0 m de hauteur		
Grillage galvanisé	ajouter chaque	380 \$
Grillage revêtu de vinyle	ajouter chaque	440

Remarque : Pour obtenir le coût total d'un court de tennis, le coût de l'excavation, du remblai et des finitions de surface telles que l'asphalte doit être ajouté.

5.002.440 ÉCRANS ARRIÈRE POUR TERRAIN DE SPORT

Clôture grillagée pour terrain de baseball ou de balle molle, avec poteaux en acier galvanisé, grillage et saillie inclinée de 1,2 m.

		m
Hauteur de 3,7 m et saillie		148,00 \$
Hauteur de 4,9 m et saillie		189,00
Hauteur de 6,1 m et saillie		205,00
Ajustement pour la hauteur, pour chaque 300 mm	ajouter ou soustraire	40,00 \$

Remarque : La saillie inclinée ne fait pas partie de l'ajustement pour la hauteur. La hauteur s'applique uniquement à la partie verticale du mur d'écran arrière.

5.002.450 PORTAILS

Accès pour véhicules poteaux en acier galvanisé et grillage

		Sans couverture de sécurité	Avec couverture de sécurité
	Hauteur	m	m
Barrière pivotante	1,5 m	72,00 \$	88,00 \$
	1,8 m	85,00	101,00
	2,4 m	113,00	132,00
	3,7 m	132,00	137,00
Barrière coulissante	1,5 m	183,00 \$	200,00 \$
	1,8 m	197,00	213,00
	2,4 m	225,00	230,00
	3,7 m	244,00	249,00

Portillons poteaux en acier galvanisé et grillage de 0,9 à 1,2 m de largeur

Hauteur	Chaque
1,5 m	240 \$
1,8 m	260
2,1 m	280
2,4 m	310
3,7 m	400

5.002.455 COMMANDES POUR LE PORTAIL

Lorsque l'accès est assisté et activé par un système mécanique ou lorsqu'il est nécessaire de faire appel à un système de commande de sécurité pour le portail, les éléments suivants peuvent être présents et doivent être ajoutés aux coûts d'un système de portail ordinaire.

Système de commande de barrière coulissante électrique avec dalle en béton, boîtier en métal, moteur électrique et entraînement, installation et boutons de commande	Chaque	5 400 \$
Système de commande de barrière pivotante électrique avec les mêmes spécifications que pour le système de commande de barrière coulissante, ainsi que le bras oscillant	Chaque	6 000 \$
Station d'accès téléphonique	ajouter chaque	4 000 \$
Station de carte magnétique	ajouter chaque	800
Station d'interphone	ajouter chaque	500
Station de verrouillage par clé	ajouter chaque	1 000
Poste de contrôle de pointage	ajouter chaque	500
Poste de contrôle d'émetteur radio	ajouter chaque	350
Station de verrouillage par code combinatoire	ajouter chaque	2 000
Système de boucle de détection de véhicule	ajouter chaque	3 000
Système de commande d'accès par microcarte – se compose de 3 grands éléments : une station de lecteur de microcarte programmable, un programmeur central sur micro-ordinateur et un système de commande de statut de vérification et d'enregistrement de données avec micro-imprimante	chaque	17 500 \$
Stations supplémentaires de lecteur de microcarte	chaque	4 500 \$

5.003.000 BÉTON**5.003.050 COFFRAGE****5.003.055 COFFRAGES DE SEMELLES CONTINUES 2 côtés**

150 mm	200 mm	300 mm
m	m	m
8,80 \$	11,50 \$	14,50 \$

Remarque : Pour les fondations en gradins, augmenter les taux ci-dessus de 12,5 %.

5.003.060 COFFRAGES DE FONDATIONS SUPERFICIELLES (plateforme)

150 mm	200 mm	300 mm
m	m	m
4,40 \$	5,90 \$	8,80 \$

5.003.065 COFFRAGES DE MURS DE FONDATION ET DE POUTRES SUR LE SOL

	m ²
2 côtés	60,50 \$

5.003.070 COFFRAGES DE DALLE SUR TERRE-PLEIN

	m
pour chaque 25 mm d'épaisseur	0,70 \$

5.003.100 ARMATURE DE BÉTON**5.003.105 BARRES D'ARMATURE installées par tonne 840,00 \$**

Barres d'acier	Dimensions de barres	Poids unitaire	
	mm	kg/m	kg
	10	0,785	1,00 \$
	15	1,570	1,00
	20	2,355	0,80
	25	3,925	0,80
	30	5,495	0,80
	35	7,850	0,80
	45	11,775	0,80
	55	19,625	0,80

5.003.110 TREILLIS D'ARMATURE 150 x 150 mm

Diamètre du fil	m ²
mm	
4,88 x 4,88	2,90 \$
4,12 x 4,12	2,10
3,40 x 3,40	2,00

5.003.120 ARMATURE sur place

Murs, planchers	m²		
Léger	1,60 \$	à	5,40
Moyen	5,40	à	11,00
Lourd	11,00	à	21,50
Très lourd	21,50	à	24,00

Semelles filantes	m
Léger une barre de 15 mm	1,50 \$
Moyen deux barres de 15 mm	3,00
Lourd quatre barres de 15 mm	5,90

5.003.150 BÉTON COULÉ EN PLACE**5.003.155 BÉTON**

	m³
25 MPa jusqu'à 150 mm	86,00 \$
35 MPa à plus de 150 mm	110,00

5.003.160 SEMELLES FILANTES sans armature

	Profondeur			
	150 mm	200 mm	250 mm	300 mm
Largeur	m	m	m	m
300 mm	12,00 \$	16,00 \$	20,00 \$	24,00 \$
350 mm	12,50	17,00	21,00	25,50
400 mm	13,50	17,50	22,00	26,50
450 mm	14,00	18,50	23,00	28,00
500 mm	14,50	19,50	24,50	29,00
550 mm	15,00	20,50	25,50	30,50
600 mm	16,00	21,00	26,50	32,00

5.003.165 SEMELLES SUR PLATEFORME EN BÉTON**Sans armature**

600 x 600 x 150 mm	chaque	15 \$
750 x 750 x 200 mm	chaque	27
750 x 750 x 300 mm	chaque	39
900 x 900 x 300 mm	chaque	51
1 200 x 1 200 x 300 mm	chaque	76
1 200 x 1 200 x 450 mm	chaque	110
1 500 x 1 500 x 450 mm	chaque	160

Avec armature

900 x 900 x 250 mm	chaque	47 \$
1 200 x 1 200 x 250 mm	chaque	85
1 500 x 1 500 x 300 mm	chaque	150
1 800 x 1 800 x 375 mm	chaque	240
2 100 x 2 100 x 425 mm	chaque	360
2 400 x 2 400 x 500 mm	chaque	520
2 700 x 2 700 x 575 mm	chaque	740
3 000 x 3 000 x 625 mm	chaque	950
3 600 x 3 600 x 725 mm	chaque	1 600
3 900 x 3 900 x 775 mm	chaque	1 900
4 200 x 4 200 x 825 mm	chaque	2 400
4 500 x 4 500 x 875 mm	chaque	2 900

5.003.170 MURS DE FONDATION sans armature

	m²
150 mm	53,00 \$
200 mm	56,50
250 mm	59,00
300 mm	62,50

5.003.175 POUTRES SUR SOL EN BÉTON avec armature

Profondeur	Largeur		
	200 mm	300 mm	450 mm
	m	m	m
600 mm	57,00 \$	65,50 \$	79,50 \$
900 mm	83,00	97,00	118,00
1 200 mm	112,00	128,00	155,00
1 500 mm	–	160,00	195,00
1 800 mm	–	191,00	232,00

5.003.180 POTEAUX EN BÉTON avec armature

	Carrés	Ronds
	m	m
300 mm	64,00 \$	– \$
400 mm	91,50	60,00
500 mm	121,00	78,00
600 mm	156,00	92,00
700 mm	195,00	125,00
800 mm	245,00	151,00
900 mm	272,00	186,00
1 000 mm	312,00	230,00

5.003.185 POUTRES EN BÉTON avec armature

Profondeur	Largeur		
	200 mm	250 mm	300 mm
	m	m	m
200 mm	29,50 \$	– \$	– \$
250 mm	39,00	43,00	–
300 mm	44,00	48,50	53,50
350 mm	50,00	55,50	61,00
400 mm	56,00	60,50	66,50
450 mm	62,00	66,50	72,50
500 mm	66,50	73,00	79,50
550 mm	74,00	80,00	85,00
600 mm	79,00	87,00	91,50

À plus de 600 mm de profondeur, la poutre devient une poutre de dalle ou une poutre posée à plat

750 mm	66,50	77,00	93,50
900 mm	71,00	89,50	107,00
1 050 mm	87,50	98,50	120,00
1 200 mm	96,50	109,00	134,00

Profondeur	Largeur		
	350 mm	400 mm	450 mm
	m	m	m
350 mm	66,50 \$	– \$	– \$
400 mm	70,50	76,50	–
450 mm	78,00	85,00	88,50
500 mm	84,50	90,50	96,50
550 mm	91,50	98,00	107,00
600 mm	100,00	104,00	112,00

À plus de 600 mm de profondeur, la poutre devient une poutre de dalle ou une poutre posée à plat

750 mm	103,00	113,00	122,00
900 mm	118,00	128,00	139,00
1 050 mm	132,00	144,00	156,00
1 200 mm	146,00	159,00	173,00

Profondeur	Largeur		
	550 mm	500 mm	600 mm
	m	m	m
500 mm	105,00 \$	– \$	– \$
550 mm	113,00	116,00	–
600 mm	118,00	125,00	131,00

À plus de 600 mm de profondeur, la poutre devient une poutre de dalle ou une poutre posée à plat

750 mm	131,00	142,00	151,00
900 mm	150,00	161,00	172,00
1 050 mm	168,00	180,00	192,00
1 200 mm	186,00	199,00	211,00

5.003.190 DALLE SUR TERRE-PLEIN sans armature

	m²
50 mm	7,20 \$
75 mm	8,90
100 mm	11,00
125 mm	13,00
150 mm	15,00
175 mm	17,00
200 mm	19,00
225 mm	21,50
250 mm	23,50
300 mm	27,50

5.003.195 DALLE EN BÉTON pour platelage en métal, sans armature

	m²
50 mm	7,50 \$
64 mm	8,60
75 mm	9,50
88 mm	10,50
100 mm	11,50
113 mm	12,50
125 mm	13,50
138 mm	14,50
150 mm	15,50

Remarque : ajouter pour l'armature

5.003.200 DALLE EN BÉTON, granulats exposés, sans armature

	m²
50 mm	16,00 \$
75 mm	18,00
100 mm	20,00
125 mm	22,00
150 mm	24,00
175 mm	28,50
200 mm	30,50
225 mm	32,50
250 mm	34,50
300 mm	38,50

5.003.205 REVÊTEMENT EN BÉTON

	m²
25 mm	5,10 \$
38 mm	6,90
mousse cellulaire de	8,30
50 mm	

5.003.250 SYSTÈMES D'OSSATURE SUSPENDUE DE PLANCHER OU DE TOIT

Type	Taille de travée	Surcharges		
		2,4 kN/m ² m ²	4,8 kN/m ² m ²	9,6 kN/m ² m ²
Plaque	4,6 x 4,6 m	45,00 \$	49,50 \$	– \$
	4,6 x 6,1 m	49,00	55,00	–
	4,6 x 7,6 m	55,50	62,00	–
	4,6 x 9,1 m	60,00	68,00	–
	6,1 x 6,1 m	50,50	55,00	–
	6,1 x 9,1 m	61,00	66,50	–
	6,1 x 12,2 m	73,00	81,00	–
	7,6 x 7,6 m	57,00	62,50	–
	7,6 x 10,7 m	66,50	73,50	–
	7,6 x 12,2 m	79,50	–	–
	7,6 x 13,7 m	–	88,50	–
Dalle sur solivage à un cours	4,6 x 6,1 m	46,00 \$	49,00 \$	– \$
	4,6 x 7,6 m	47,00	51,50	–
	4,6 x 9,1 m	48,50	52,50	–
	6,1 x 9,1 m	50,50	55,00	–
	6,1 x 10,7 m	52,50	57,00	–
	6,1 x 12,2 m	56,50	62,00	–
	7,6 x 12,2 m	58,50	65,00	–
Poutres à un cours et dalle	4,6 x 6,1 m	55,00 \$	59,00 \$	69,00 \$
	6,1 x 7,6 m	59,50	62,00	72,00
	7,6 x 9,1 m	63,50	69,00	80,00
	7,6 x 12,2 m	69,50	–	–
	10,7 x 13,7 m	–	104,00	–
Poutres à deux cours et dalle	4,6 x 6,1 m	– \$	63,50 \$	71,50 \$
	6,1 x 7,6 m	–	70,50	80,50
	7,6 x 9,1 m	–	79,50	91,00
Dalle plate	6,1 x 6,1 m	53,00 \$	56,50 \$	63,00 \$
	6,1 x 9,1 m	65,00	70,00	78,50
	6,1 x 12,2 m	78,00	85,00	97,50
	7,6 x 7,6 m	60,00	64,50	76,00
	7,6 x 10,7 m	71,00	76,50	–
	7,6 x 12,2 m	84,00	–	91,00
	7,6 x 13,7 m	–	91,50	111,00
	9,1 x 9,1 m	67,50	–	83,50
	9,1 x 12,2 m	78,50	82,50	99,50
	9,1 x 13,7 m	–	84,50	–
9,1 x 15,2 m	91,00	99,00	116,00	

5.003.250 SYSTÈMES D'OSSATURE SUSPENDUE DE PLANCHER OU DE TOIT (SUITE)

Type	Taille de travée	Surcharges		
		2,4 kN/m ² m ²	4,8 kN/m ² m ²	9,6 kN/m ² m ²
Dalle alvéolée (modules de 1 m)	7,6 x 7,6 m	51,50 \$	56,00 \$	– \$
	7,6 x 10,7 m	54,50	60,00	–
	7,6 x 12,2 m	61,00	–	–
	7,6 x 13,7 m	–	67,00	–
	9,1 x 9,1 m	54,00	–	–
	9,1 x 12,2 m	60,00	59,50	–
	9,1 x 13,7 m	–	66,00	–
	9,1 x 15,2 m	66,00	66,50	–
	10,7 x 10,7 m	60,00	66,50	–
	10,7 x 13,7 m	66,00	73,50	–
	10,7 x 16,8 m	72,00	80,50	–
	12,2 x 12,2 m	65,00	72,00	–
	12,2 x 15,2 m	69,00	76,50	–
	12,2 x 18,3 m	76,50	85,00	–
	Dalle alvéolée (modules de 1,5 m)	7,6 x 7,6 m	– \$	52,00 \$
9,1 x 12,2 m		–	60,50	–
9,1 x 13,7 m		–	63,50	–
9,1 x 15,2 m		–	66,00	–
10,7 x 10,7 m		–	59,50	–
12,2 x 12,2 m		–	63,00	–
12,2 x 15,2 m		–	68,00	–
15,2 x 15,2 m		–	73,50	–

5.003.300 POTEaux DE SYSTÈME D'OSSATURE DE PLANCHER ET DE TOIT

5.003.305 POTEaux INTÉRIEURS

		Surcharges			
		2,4 kN/m ²	4,8 kN/m ²	9,6 kN/m ²	
Type	Taille de travée	m	m	m	
Plaque	4,6 x 4,6 m	64,00 \$	64,00 \$	– \$	
	4,6 x 6,1 m	64,00	90,00	–	
	4,6 x 7,6 m	80,50	90,50	–	
	4,6 x 9,1 m	97,00	103,00	–	
	6,1 x 6,1 m	78,00	81,50	–	
	6,1 x 9,1 m	112,00	129,00	–	
	6,1 x 12,2 m	163,00	174,00	–	
	7,6 x 7,6 m	112,00	122,00	–	
	7,6 x 10,7 m	161,00	174,00	–	
	7,6 x 13,7 m	237,00	251,00	–	
	9,1 x 9,1 m	157,00	–	–	
	Dalle sur solivage à un cours	4,6 x 6,1 m	– \$	67,50 \$	– \$
		4,6 x 7,6 m	–	70,50	–
4,6 x 9,1 m		–	77,50	–	
6,1 x 9,1 m		–	94,00	–	
6,1 x 10,7 m		–	111,00	–	
6,1 x 12,2 m		–	132,00	–	
7,6 x 12,2 m		–	157,00	–	
7,6 x 13,7 m		–	176,00	–	
Poutres à un cours et dalle	4,6 x 6,1 m	64,00 \$	64,00 \$	69,00 \$	
	6,1 x 7,6 m	68,00	74,50	81,50	
	7,6 x 9,1 m	87,00	98,50	110,00	
Dalle plate	6,1 x 6,1 m	78,00 \$	81,50 \$	– \$	
	6,1 x 9,1 m	101,00	116,00	–	
	6,1 x 12,2 m	149,00	166,00	–	
	7,6 x 7,6 m	78,00	163,00	–	
	7,6 x 10,7 m	163,00	175,00	–	
	7,6 x 13,7 m	214,00	251,00	–	
	9,1 x 9,1 m	157,00	166,00	–	
	9,1 x 12,2 m	214,00	227,00	–	
	9,1 x 15,2 m	289,00	306,00	–	
Dalle alvéolée (modules de 1 m)	7,6 x 7,6 m	– \$	107,00 \$	– \$	
	7,6 x 10,7 m	–	139,00	–	
	7,6 x 13,7 m	–	178,00	–	
	9,1 x 9,1 m	–	138,00	–	
	9,1 x 12,2 m	–	186,00	–	
	9,1 x 15,2 m	–	243,00	–	
	10,7 x 10,7 m	–	189,00	–	
	10,7 x 13,7 m	–	251,00	–	
	10,7 x 16,8 m	–	319,00	–	
	12,2 x 12,2 m	–	249,00	–	
	12,2 x 15,2 m	–	310,00	–	
	12,2 x 18,3 m	–	390,00	–	
	15,2 x 15,2 m	–	410,00	–	

5.003.305 POTEAUX INTÉRIEURS (SUITE)

Type	Taille de travée	Surcharges		
		2,4 kN/m ² m	4,8 kN/m ² m	9,6 kN/m ² m
Dalle alvéolée (modules de 1,5 m)	7,6 x 7,6 m	– \$	99,00 \$	– \$
	7,6 x 10,7 m	–	135,00	–
	7,6 x 13,7 m	–	165,00	–
	9,1 x 9,1 m	–	139,00	–
	9,1 x 12,2 m	–	174,00	–
	9,1 x 15,2 m	–	212,00	–
	10,7 x 10,7 m	–	178,00	–
	10,7 x 13,7 m	–	222,00	–
	10,7 x 16,8 m	–	255,00	–
	12,2 x 12,2 m	–	225,00	–
	12,2 x 15,2 m	–	279,00	–
	12,2 x 18,3 m	–	353,00	–
	15,2 x 15,2 m	–	371,00	–

5.003.310 POTEAUX EXTÉRIEURS

Type	Taille de travée	Surcharges		
		2,4 kN/m ² m	4,8 kN/m ² m	9,6 kN/m ² m
Plaque	4,6 x 4,6 m	64,00 \$	64,00 \$	– \$
	4,6 x 6,1 m	64,00	64,00	–
	4,6 x 7,6 m	64,00	64,00	–
	4,6 x 9,1 m	64,00	64,00	–
	6,1 x 6,1 m	64,00	64,00	–
	6,1 x 9,1 m	77,00	78,00	–
	6,1 x 12,2 m	109,00	112,00	–
	7,6 x 7,6 m	72,00	78,00	–
	7,6 x 10,7 m	106,00	122,00	–
	7,6 x 13,7 m	139,00	156,00	–
	9,1 x 9,1 m	99,50	–	–

5.003.310 POTEAUX EXTÉRIEURS (SUITE)

Type	Taille de travée	Surcharges		
		2,4 kN/m ² m	4,8 kN/m ² m	9,6 kN/m ² m
Dalle sur solivage à un cours	4,6 x 6,1 m	– \$	64,00 \$	– \$
	4,6 x 7,6 m	–	64,00	–
	4,6 x 9,1 m	–	64,00	–
	6,1 x 9,1 m	–	68,00	–
	6,1 x 10,7 m	–	73,50	–
	6,1 x 12,2 m	–	85,50	–
	7,6 x 12,2 m	–	96,50	–
	7,6 x 13,7 m	–	110,00	–
Poutres à un cours et dalle	4,6 x 6,1 m	64,00 \$	64,00 \$	64,00 \$
	6,1 x 7,6 m	64,00	64,00	64,00
	7,6 x 9,1 m	64,00	68,00	72,00
Dalle plate	6,1 x 6,1 m	64,00 \$	64,00 \$	– \$
	6,1 x 9,1 m	71,00	81,50	–
	6,1 x 12,2 m	95,00	102,00	–
	7,6 x 7,6 m	65,50	72,00	–
	7,6 x 10,7 m	95,00	103,00	–
	7,6 x 13,7 m	130,00	156,00	–
	9,1 x 9,1 m	99,00	106,00	–
	9,1 x 12,2 m	130,00	137,00	–
	9,1 x 15,2 m	163,00	179,00	–
Dalle alvéolée (modules de 1 m)	7,6 x 7,6 m	– \$	70,00 \$	– \$
	7,6 x 10,7 m	–	93,00	–
	7,6 x 13,7 m	–	108,00	–
	9,1 x 9,1 m	–	100,00	–
	9,1 x 12,2 m	–	119,00	–
	9,1 x 15,2 m	–	144,00	–
	10,7 x 10,7 m	–	120,00	–
	10,7 x 13,7 m	–	149,00	–
	10,7 x 16,8 m	–	185,00	–
	12,2 x 12,2 m	–	148,00	–
	12,2 x 15,2 m	–	182,00	–
	12,2 x 18,3 m	–	220,00	–
	15,2 x 15,2 m	–	230,00	–
Dalle alvéolée (modules de 1,5 m)	7,6 x 7,6 m	– \$	66,50 \$	– \$
	7,6 x 10,7 m	–	86,50	–
	7,6 x 13,7 m	–	103,00	–
	9,1 x 9,1 m	–	88,00	–
	9,1 x 12,2 m	–	108,00	–
	9,1 x 15,2 m	–	128,00	–
	10,7 x 10,7 m	–	110,00	–
	10,7 x 13,7 m	–	133,00	–
	10,7 x 16,8 m	–	157,00	–
	12,2 x 12,2 m	–	135,00	–
	12,2 x 15,2 m	–	162,00	–
	12,2 x 18,3 m	–	157,00	–
	15,2 x 15,2 m	–	211,00	–

5.003.350 BÉTON PRÉFABRIQUÉ**5.003.355 PANNEAUX MURAUX ARCHITECTURAUX**

Solides, non porteurs	m²
gris simple, finition lisse	174,00 \$
gris simple, finition texturée	181,00
gris simple, granulats exposés	192,00
blanc, finition texturée	182,00
blanc, granulats exposés	205,00

Panneaux sandwich, non porteurs

gris simple, finition lisse	205,00 \$
gris simple, finition texturée	212,00
gris simple, granulats exposés	225,00
blanc, finition texturée	214,00
blanc, granulats exposés	236,00

Solides, porteurs

gris simple, finition lisse	205,00 \$
blanc, finition texturée	214,00

Panneaux sandwich, porteurs

gris simple, finition lisse	221,00 \$
blanc, finition texturée	236,00

Remarque : Pour les panneaux en béton préfabriqué comportant des ouvertures pour fenêtres intégrées à la conception architecturale, multiplier la superficie totale du mur par le coût des panneaux, puis ajouter pour les fenêtres (aucune marge n'est prévue pour la superficie des murs remplacée par des fenêtres).

5.003.360 PANNEAUX MURAUX PLATS

	m²
Finition broyée de 100 mm	105,00 \$
Finition en granulats exposés de 100 mm	138,00
Pour un isolant en uréthane ignifuge de 50 mm	ajouter 26,50
Pour un isolant en panneaux de fibres de 50 mm	ajouter 28,00

5.003.365 PANNEAUX MURAUX INCLINABLES COULÉS SUR SITE

	Finition brossée m²	Finition en granulats exposés m²
Panneau de 138 mm	69,00 \$	76,00 \$
Panneau de 150 mm	72,00	79,00
Panneau de 175 mm	77,50	83,50
Panneau de 200 mm	83,50	89,00
Pour nervures verticales	ajouter 37,50	37,50

5.003.400 BÉTON PRÉCONTRAIT PRÉFABRIQUÉ**5.003.405 DALLES CREUSES**

	200 mm m ²	300 mm m ²
	64,50 \$	76,00 \$
		m
Remarque : Remplissage des joints	ajouter	2,00 \$
Revêtement de béton 25 mm	ajouter	3,50
Truillage mécanique	ajouter	3,90

Charges spécifiées maximales en fonction des portées

200 mm		300 mm	
Portée	Surcharge	Portée	Surcharge
4,9 m	7,2 kN/m ²	6,1 m	7,2 kN/m ²
5,5 m	6,2 kN/m ²	6,7 m	6,7 kN/m ²
6,1 m	5,8 kN/m ²	7,3 m	6,2 kN/m ²
6,7 m	5,3 kN/m ²	7,9 m	5,8 kN/m ²
7,3 m	4,8 kN/m ²	8,5 m	5,3 kN/m ²
7,9 m	3,8 kN/m ²	9,1 m	4,8 kN/m ²
8,5 m	3,4 kN/m ²	9,8 m	4,3 kN/m ²
9,1 m	2,4 kN/m ²	10,4 m	3,4 kN/m ²
9,8 m	1,9 kN/m ²	11,0 m	2,9 kN/m ²
10,4 m	1,4 kN/m ²	11,6 m	2,4 kN/m ²
		12,2 m	1,9 kN/m ²

5.003.410 DALLES À T SIMPLE

Largeur de la partie supérieure de 2,4 m pour les toits des stationnements à étages, des gymnases et des auditoriums

Portées	Surcharges		
	1,5 à 2,4 kN/m ² m ²	2,4 à 3,6 kN/m ² m ²	3,6 à 4,8 kN/m ² m ²
12,2 m	119,00 \$	119,00 \$	131,00 \$
15,2 m	119,00	131,00	144,00
18,3 m	127,00	144,00	147,00
21,3 m	144,00	150,00	—
24,4 m	147,00	154,00	—
27,4 m	150,00	150,00	—
30,5 m	147,00	154,00	—
33,6 m	150,00	—	—
36,6 m	154,00	—	—
39,6 m	154,00	—	—

5.003.415 DALLES À T DOUBLE

Largeur de la partie supérieure de 2,4 m pour portées de plancher et de toit modérées

Portées	Surcharges			
	1,5 à 2,4 kN/m ² m ²	2,4 à 3,6 kN/m ² m ²	3,6 à 4,8 kN/m ² m ²	4,8 à 6,0 kN/m ² m ²
9,1 m	90,50 \$	90,50 \$	93,00 \$	93,00 \$
12,2 m	93,00	95,50	95,50	99,00
15,2 m	95,50	99,00	103,00	–
18,3 m	99,00	103,00	–	–
21,3 m	103,00	–	–	–
22,9 m	103,00	–	–	–

5.003.420 SOLIVES ET PANNES PRÉFABRIQUÉES

Espacement	510 mm de profondeur	710 mm de profondeur
	Portées de 7,6 m à 12,2 m m ²	Portées de 15,2 m à 18,3 m m ²
2,4 m d'entraxe	28,50 \$	43,00 \$
2,1 m d'entraxe	32,00	48,50
1,8 m d'entraxe	38,00	57,00
1,5 m d'entraxe	45,50	68,50
1,2 m d'entraxe	57,00	85,00

5.003.450 ESCALIERS EN BÉTON**5.003.454 GAINES ET CAGES D'ESCALIERS****Gaines d'ascenseur en blocs de béton**

avec finition en plâtre pulvérisé	Par m de hauteur
Simple	670,00 \$
Double	1 170,00
Triple	1 670,00
Quadruple	1 985,00

Gaines d'ascenseur en béton

avec finition en plâtre pulvérisé	Par m de hauteur
Simple	1 000,00 \$
Double	1 650,00
Triple	2 300,00
Quadruple	2 680,00

Gaines techniques

avec finition en plâtre pulvérisé	Par m de hauteur
Bloc de béton	340,00 \$
Béton	460,00

Cages d'escalier

	Par m de hauteur
Blocs de béton et peinture	885,00 \$
Blocs de béton et plâtre pulvérisé	870,00
Béton et peinture	1 100,00 \$
Béton et plâtre pulvérisé	1 080,00

5.003.455 ESCALIERS EN BÉTON avec paliers et garde-corps en tubes

Largeur	Sans finition	Avec peinture	Carreaux de carrière
	Par m de hauteur	Par m de hauteur	Par m de hauteur
0,9 m de largeur	460,00 \$	480,00 \$	750,00 \$
1,1 m de largeur	520,00	545,00	840,00
1,2 m de largeur	575,00	605,00	935,00
1,4 m de largeur	635,00	665,00	1 030,00
1,5 m de largeur	690,00	725,00	1 120,00
1,8 m de largeur	805,00	845,00	1 310,00

5.003.500 BÉTON FINI SPÉCIALISÉ**5.003.505 BÉTON BOUCHARDÉ écaillé, murs**

	m ²
Finition légère	26,50 \$
Finition moyenne	36,50
Finition résistante	45,50

5.003.510 Murs en BÉTON DÉCAPÉ

	m ²
Finition légère	7,80 \$
Finition moyenne	9,70
Finition résistante	16,50

5.003.515 FINITIONS DE PLANCHER EN BÉTON

Finitions ordinaires	m²
Aplanissement	1,10 \$
Truellage mécanique	2,30
Finitions spécialisées	
Meulage	12,50 \$
Finition au balai	1,10
Attaque à l'acide	1,70
Girons d'escalier	17,50

5.003.520 DURCISSEURS POUR PLANCHER EN BÉTON

Durcisseur ordinaire – non en métal	m²
2 kg/m ²	0,90 \$
3 kg/m ²	1,10
 Durcisseur de couleur – couleurs standard	
2 kg/m ²	4,00 \$
3 kg/m ²	4,70

5.003.525 REVÊTEMENTS DE BÉTON

	m²
Revêtement résistant au trafic – membrane en polyuréthane gris	29,50 \$
Revêtement résistant au trafic – membrane en néoprène à l'époxy noir	28,00

5.004.000	MAÇONNERIE	
5.004.050	OUVRAGES EN BRIQUES	
5.004.055	PLACAGE DE BRIQUES 90 mm	
		m²
	Placage rouge ordinaire	84,50 \$
	Placage rouge simple	95,00
	Placage moyen (p. ex. Ruxtex)	102,00
	Placage de bonne qualité (comprimé)	109,00
	Placage d'excellente qualité (sculpté)	121,00
	Placage de luxe (émaillé)	141,00
	Remarque : Joint coulissant	soustraire 12 %
	Les briques utilisées correspondent au placage de briques de bonne qualité	
5.004.065	BRIQUE DE REMPLISSAGE ordinaire	
		m²
	Paroi de mur simple de 90 mm	80,00 \$
	Paroi de mur double de 90 mm	139,00
5.004.070	BRIQUE STRUCTURELLE géante	
		m²
	100 x 100 x 400 mm jaune/rouge/brun	94,50 \$
	100 x 150 x 400 mm jaune/rouge/brun	118,00
	100 x 200 x 400 mm jaune/rouge/brun	141,00
5.004.100	OUVRAGES EN BLOCS DE BÉTON	
5.004.105	LÉGER régulier, en panneresse ou en damier, face simple	
		m²
	90 mm	52,00 \$
	140 mm	55,00
	190 mm	61,00
	240 mm	69,00
	290 mm	75,00
	Remarque : Blocs striés	ajouter 8,70 \$
	Blocs ombrés	ajouter 19,00
	Blocs nervurés	ajouter 20,50
	Blocs ajourés	ajouter 24,00
	Blocs en granulats exposés	ajouter 8,70
	Blocs de couleur	ajouter 5 %
	Bloc de renfort	
		m²
	90 mm	47,00 \$
	140 mm	49,50
	190 mm	55,00
	240 mm	62,00
	290 mm	67,50

5.004.110 BLOC ARCHITECTURAL

Bloc émaillé face simple, régulier ou en panneresse	m²
90 mm	113,00 \$
140 mm	122,00
190 mm	135,00
240 mm	150,00
290 mm	166,00
Remarque : Double face	ajouter 45 %
En damier	ajouter 5 %

5.004.115 BLOC STRUCTUREL

Poutre de maçonnerie ou linteau	m
190 x 190 mm largeurs supérieures de toutes les longueurs	24,50 \$
190 x 240 mm largeurs supérieures de toutes les longueurs	27,50
190 x 290 mm largeurs supérieures de toutes les longueurs	30,50
390 x 190 mm largeurs supérieures de toutes les longueurs	40,00
390 x 240 mm largeurs supérieures de toutes les longueurs	48,50
390 x 290 mm largeurs supérieures de toutes les longueurs	56,00
Pilastres	m
190 x 190 x 390 mm	50,00 \$
240 x 190 x 390 mm	55,50
290 x 190 x 390 mm	64,00
390 x 190 x 390 mm	86,50

Bloc de panneau autobloquant avec placage en panneaux en métal extérieurs et intérieurs, béton armé/âme sandwich à isolant rigide. Taille de panneau 190 x 380 mm, en panneresse.

	m²
Face de panneau peinte de 240 mm d'épaisseur	89,50 \$
Face de panneau galvanisée de 240 mm d'épaisseur	93,50

5.004.120 BLOC DOUBLE

	m²
200 mm	77,00 \$
250 mm	80,50
300 mm	86,50

5.004.125 BLOC DE VERRE

	m²
150 x 150 mm	568,00 \$
200 x 200 mm	323,00
300 x 300 mm	142,00

5.004.150	OUVRAGES EN PIERRE		
5.004.155	IMITATION		
			m²
	De culture		124,00 \$
5.004.160	PIERRE DES CHAMPS.		
			m²
	Non fendue		200,00 \$
	Fendue		250,00
5.004.165	SCHISTE DE RUNDLE.		
			m²
	Pierres sèches, formes aléatoires		215,00 \$
5.004.170	PIERRE DE TYNDALL		
			m²
	Face rugueuse		178,00 \$
	Face sciée		285,00
5.004.175	ARDOISE		
			m²
	Faible épaisseur 6,5 mm		131,00 \$
	Grande épaisseur 22 mm		216,00
5.004.180	TRAVERTIN		
			m²
	À veines		334,00 \$
5.004.185	MARBRE		
		Plus de	Moins de
		2 m²	2 m²
		m²	m²
	Blanc, beige, rose de bonne qualité	384,00 \$	617,00 \$
	Noir de qualité chère	453,00	658,00
	Noir importé de luxe	657,00	794,00
5.004.190	GRANITE noir ou rouge		
		Plus de	Moins de
		2 m²	2 m²
		m²	m²
	Collé au mortier	655,00 \$	821,00 \$
			m²
	Panneaux avec chevilles et supports en acier		215,00 \$
	Panneaux sandwich avec isolant et béton		440,00

5.004.195 PLACAGE DE PIERRES 6 à 25 mm

	m²
Quartzite, faible épaisseur	115,00 \$
Quartzite, grande épaisseur	120,00
Mica argenté	118,00
Schiste de Rundle	132,00
Marbre fendu	233,00

5.004.200 GRÈS

	m²
Assise de pierres façonnées	227,00 \$

5.004.205 CALCAIRE.

	m²
Assise de pierres façonnées	213,00 \$
Assise simple	307,00

5.004.250 ACCESSOIRES DE MAÇONNERIE**5.004.255 ARMATURE DE JOINT conception en échelle ou en fermes**

	Chaque rang 200 mm	Tous les 2 rangs 400 mm	Tous les 3 rangs 600 mm
	m²	m²	m²
Ordinaire	(lourd)	(Moyen)	(Léger)
Mur de 90 mm	4,90 \$	2,40 \$	1,80 \$
Mur de 140 mm	4,90	2,60	1,60
Mur de 190 mm	5,30	2,60	1,80
Mur de 240 mm	5,40	2,70	1,80
Mur de 255 mm	5,20	2,80	1,90
Galvanisé résistant de 5 mm			
Mur de 90 mm	6,60 \$	3,40 \$	2,10 \$
Mur de 140 mm	6,70	3,40	2,30
Mur de 190 mm	7,00	3,50	2,30
Mur de 240 mm	7,10	3,50	2,30
Mur de 290 mm	7,30	3,60	2,40

Remarque : pour les appareils en damier, le minimum est tous les 2 rangs

5.005.000 MÉTAUX**5.005.050 OSSATURE STRUCTURELLE EN MÉTAL****5.005.055 ACIER PROFILÉ**

	Tonne	kg
Poutres	1 320,00 \$	1,30 \$
Poteaux		
À larges ailes	1 980,00	2,00
Tubulaire	2 200,00	2,20
Tympans	2 125,00	2,10
Fermes	2 310,00	2,30
Poutrelles en treillis	1 880,00	1,90

5.005.100 POTEAUX EN TUBES D'ACIER**5.005.105 POTEAUX EN TUBES**

Diamètre	m
50 mm	12,00 \$
63 mm	19,50
75 mm	25,50
88 mm	30,50
100 mm	36,00
125 mm	49,00
150 mm	63,50

5.005.150 SOLIVES EN MÉTAL**5.005.155 POUTRELLES EN ACIER EN TREILLIS**

Portée	Charges de toit			
	1,9 kPa/m ² m ²	2,4 kPa/m ² m ²	2,9 kPa/m ² m ²	3,4 kPa/m ² m ²
3,7 m	6,80 \$	6,80 \$	7,00 \$	7,20 \$
4,6 m	7,70	8,10	8,80	9,30
5,2 m	8,80	9,30	10,00	11,00
6,1 m	9,80	10,50	11,50	12,00
7,6 m	11,00	12,00	13,00	14,00
9,1 m	13,00	14,00	14,50	15,50
10,7 m	14,00	15,00	15,50	17,00
12,2 m	16,50	17,50	18,50	20,00
13,7 m	18,50	20,00	21,50	23,00
15,2 m	21,00	22,50	24,00	26,00
18,3 m	25,50	27,50	29,50	32,00
21,3 m	30,50	32,50	35,00	38,00
24,4 m	35,00	37,50	40,00	44,00
27,4 m	39,50	42,50	46,00	50,00
30,5 m	44,50	51,50	51,50	56,00
33,5 m	49,00	53,00	56,50	62,00
36,6 m	54,00	58,00	62,00	68,00

5.005.155 POUTRELLES EN ACIER EN TREILLIS (SUITE)**Charges de plancher**

Portée	5,8 kPa/m ²	6,2 kPa/m ²	6,7 kPa/m ²	7,2 kPa/m ²
	m ²	m ²	m ²	m ²
3,7 m	7,90 \$	8,10 \$	8,20 \$	8,40 \$
4,6 m	11,50	13,00	14,50	16,00
5,2 m	12,50	14,00	15,50	17,00
6,1 m	15,50	16,50	17,50	19,00
7,6 m	19,00	19,00	20,00	21,00
9,1 m	20,00	21,00	22,00	23,50
10,7 m	22,50	24,50	26,00	28,00
12,2 m	28,00	30,00	32,00	34,00

5.005.200 PLATELAGE EN MÉTAL**5.005.205 PLATELAGES DE TOIT non cellulaire**

Épaisseur	Profondeur	
	38 mm	76 mm
	m ²	m ²
0,9 mm	12,00 \$	19,00 \$
1,0 mm	13,00	20,00
1,2 mm	14,50	22,00
1,6 mm	16,00	23,50

5.005.210 PLATELAGE DE PLANCHER non cellulaire

Épaisseur	Profondeur	
	38 mm	76 mm
	m ²	m ²
0,9 mm	15,50 \$	23,50 \$
1,0 mm	16,50	24,50
1,2 mm	18,50	26,50
1,6 mm	20,50	27,50

5.005.210 Plateforme plane à nervures en V galvanisée

Épaisseur	m ²
0,5 mm	6,60 \$
0,6 mm	7,50
0,8 mm	8,80

5.005.250 OSSATURE DE FAIBLE CALIBRE EN MÉTAL**5.005.255 MONTANTS EN ACIER calibre 25 400 mm d'entraxe.**

	m ²
41 mm	7,80 \$
64 mm	8,90
92 mm	9,90
152 mm	17,50

5.005.300 FABRICATIONS EN MÉTAL**5.005.305 ESCALIERS EN MÉTAL**

Girons à grille d'acier		Par m de hauteur
avec palier de 1,2 x 1,2 m et garde-corps tubulaire		
0,9 m de largeur		1 140,00 \$
1,1 m de largeur		1 290,00
1,2 m de largeur		1 430,00
1,4 m de largeur		1 575,00
1,5 m de largeur		1 715,00
1,8 m de largeur		2 000,00
Paliers	ajouter ou soustraire par m²	435,00
Girons coffrés		Par m de hauteur
avec béton fini, palier de 1,2 x 1,2 m et garde-corps		
0,9 m de largeur		1 255,00 \$
1,1 m de largeur		1 415,00
1,2 m de largeur		1 570,00
1,4 m de largeur		1 725,00
1,5 m de largeur		1 885,00
1,8 m de largeur		2 200,00
Paliers	ajouter ou soustraire par m²	791,00
Girons coffrés avec granito préfabriqué		Par m de hauteur
avec palier de 1,2 x 1,2 m et garde-corps		
0,9 m de largeur		1 545,00 \$
1,1 m de largeur		1 740,00
1,2 m de largeur		1 935,00
1,4 m de largeur		2 130,00
1,5 m de largeur		2 320,00
1,8 m de largeur		2 710,00
Paliers	ajouter ou soustraire par m²	842,00
Contremarches fermées et girons coffrés		
0,9 m de largeur	ajouter par giron	104 \$
1,0 m de largeur	ajouter par giron	116
1,2 m de largeur	ajouter par giron	150
1,4 m de largeur	ajouter par giron	184
1,5 m de largeur	ajouter par giron	201
1,8 m de largeur	ajouter par giron	247

5.005.307 ESCALIERS CIRCULAIRES EN ACIER

1,5 m de diamètre	par giron	270 \$
-------------------	------------------	---------------

5.005.310 ÉCHELLES

Échelle ouverte en acier	m
400 mm de largeur	90,50 \$
Avec boucles de sécurité	272,00

5.005.315 MAINS COURANTES ET GARDE-CORPS

Mains courantes sur supports muraux mm	m
Mains courantes en tubes d'acier, 50 mm	31,50 \$
Acier couvert de plastique, 50 mm	40,00

Garde-corps en tubes d'acier	
50 mm, 900 mm de hauteur	98,00 \$
Piquets en tubes de 13 mm, 900 mm de hauteur	135,00

Garde-corps en fer forgé	
Garde-corps plat de 50 mm	51,50 \$

5.005.320 GRILLES EN MÉTAL

Grilles pour allées soudées	m²
Portée de 0,9 m	78,00 \$
Portée de 1,2 m	91,50
Portée de 1,8 m	141,00
Portée de 3,1 m	228,00

Grilles pour allées en métal déployé	
Épaisseur hors tout (nominale)	m²
12,7 mm	31,00 \$
15,9 mm	40,50
19,0 mm	51,00
25,4 mm	61,00
31,8 mm	72,00

Grilles pour tranchées standard ossature et grille	m²
150 mm de largeur	67,00 \$
300 mm de largeur	85,50
450 mm de largeur	106,00

Grilles pour tranchées en fonte ductile	m²
Moyen de 150 mm de largeur	267,00 \$
Moyen de 300 mm de largeur	479,00
Résistant de 300 mm de largeur	563,00
Très lourd de 450 mm de largeur	993,00

5.005.325 PLAQUE DE PLANCHER EN ACIER surface antidérapante

Épaisseur (nominale)	m²
6,4 mm	102,00 \$
9,5 mm	144,00
12,7 mm	189,00

5.005.340 SYSTÈMES DE PLANCHER EN ACIER

Avec ossature en acier, entretoises et surface de plancher en acier peinturé; aucun isolant.

	Tôle gauffrée	À grille	
Petite taille de 0 à 19 m ²	m²	135 \$	113 \$
Taille moyenne de 20 à 49 m ²	m²	192	163
Grande taille de 50 m ² ou plus	m²	269	229

5.006.000 BOIS ET PLASTIQUE**5.006.050 OSSATURE STRUCTURELLE****5.006.055 POTEAUX ET POUTRES sapin massif**

	m
89 x 89 mm	5,10 \$
140 x 140 mm	11,50
140 x 191 mm	15,50
140 x 241 mm	19,50
191 x 191 mm	20,50
191 x 241 mm	25,50
241 x 241 mm	32,00
241 x 292 mm	39,00
292 x 292 mm	47,50

5.006.065 SOLIVES DE PLANCHER avec entretoises

	300 mm d'entraxe m²	400 mm d'entraxe m²	600 mm d'entraxe m²
Épinette			
38 x 89 mm	7,80 \$	6,20 \$	4,80 \$
38 x 140 mm	11,50	9,20	6,20
38 x 184 mm	16,50	12,50	8,70
38 x 235 mm	20,00	15,50	10,50
38 x 286 mm	25,00	19,00	13,00
38 x 337 mm	29,50	22,00	15,00
Sapin			
38 x 89 mm	8,70 \$	7,90 \$	5,40 \$
38 x 140 mm	13,00	10,50	7,00
38 x 184 mm	18,00	13,50	9,20
38 x 235 mm	23,50	18,50	12,50
38 x 286 mm	28,50	21,50	14,50
38 x 337 mm	34,50	25,50	17,50

5.006.075 MONTANTS EN BOIS

	300 mm d'entraxe m ²	400 mm d'entraxe m ²	600 mm d'entraxe m ²
Épinette			
38 x 38 mm	3,90 \$	3,30 \$	2,50 \$
38 x 64 mm	6,90	5,40	4,10
38 x 89 mm	11,50	9,40	7,60
38 x 140 mm	18,00	15,00	11,50
38 x 184 mm	24,00	20,50	16,50
Double paroi de 38 x 89 mm à 400 mm			19,00
Mur en décalage de 38 x 89 mm à 400 mm			18,50
Mur en décalage de 38 x 140 mm à 400 mm			29,50
Sapin			
38 x 38 mm	4,50 \$	3,60 \$	2,70 \$
38 x 64 mm	7,60	6,20	4,60
38 x 89 mm	13,00	10,50	8,70
38 x 140 mm	20,50	17,00	13,50
38 x 184 mm	27,50	24,00	19,00
Double paroi de 38 x 89 mm à 400 mm			21,00
Mur en décalage de 38 x 89 mm à 400 mm			20,50
Mur en décalage de 38 x 140 mm à 400 mm			33,00

Remarque : Les solives de toiture ou de plafond et les constructions à toit-terrasse doivent être traitées comme des solives de plancher.

5.006.080 CHEVRONS ET FERMES

Fermes et chevrons	m ²
3,7 à 5,8 m	9,60 \$
6,1 à 7,3 m	14,00
De 7,6 à 8,5 m	15,50
8,5 à 9,1 m	16,00
9,4 à 11,0 m	17,50
11,3 à 12,2 m	20,50
De 12,5 à 13,4 m	24,50
De 13,7 à 14,6 m	26,50
De 14,9 à 15,8 m	28,50
De 16,1 à 17,1 m	30,00
De 17,4 à 18,3 m	31,50

Remarque : Le coût des fermes comprend les extrémités à pignons, les saillies d'avant-toit, les fermes en forme d'échelle, etc. Tous les taux pour les fermes correspondent à une pente de « 0 ». Pour calculer le coût final des fermes installées, sélectionner le taux des fermes à la portée applicable (largeur du bâtiment) et multiplier par le facteur de pente correspondant. Le résultat sera le coût réel des fermes par m de superficie de plancher du rez-de-chaussée.

Pente du toit	Facteurs de multiplication
3/12	1,03
4/12	1,05
5/12 (30 degrés)	1,08
6/12	1,12
7/12	1,16
8/12	1,20
9/12	1,25
10/12	1,30
11/12	1,36
12/12 (45 degrés)	1,41
13/12	1,47
14/12	1,54
15/12	1,60

La pente du toit est égale au nombre de millimètres de hauteur pour une longueur horizontale de 12 millimètres.

Pour trouver le nombre de mètres carrés d'une surface de toit pour n'importe quelle pente, prendre la superficie plane ou horizontale totale du toit (avec les saillies) et multiplier par le facteur de multiplication.

5.006.150 BOIS STRUCTUREL PRÉFABRIQUÉ**5.006.155 Abri à NERVURES D'ARC**

Type S2 – conçu pour les centres de 600 mm

Type S4 – conçu pour les centres de 1 200 mm

Type S8 – conçu pour les centres de 2 400 mm

Taux par portée

Largeur du bâtiment		S2		S4		S8
7,3 m	chaque	55 \$	chaque	76 \$	chaque	– \$
8,5 m	chaque	61	chaque	81	chaque	–
9,8 m	chaque	73	chaque	96	chaque	260
11,0 m	chaque	79	chaque	120	chaque	280
12,2 m	chaque	93	chaque	140	chaque	350
14,0 m	chaque	130	chaque	180	chaque	–
15,3 m	chaque	150	chaque	200	chaque	500
18,39 m	chaque	230	chaque	–	chaque	–
19,5 m	chaque	–	chaque	570	chaque	840
21,3 m	chaque	–	chaque	700	chaque	940

Remarque : Toutes les nervures d'arc S2 et S4 font 38 mm de largeur, à l'exception des largeurs de 19,5 m et 21,3 m, qui font 76 mm de largeur. Toutes les nervures d'arc S8 font 76 mm de largeur. Les chevrons des lames de bordure reçoivent 1/2 du taux de la nervure d'arc de largeur équivalente.

Tableau des superficies des murs d'extrémité à nervures d'arc

Portée	Hauteur	Longueur d'arc	Superficie par extrémité
7,3 m	4,47 m	12,60 m	24,7 m ²
8,5 m	4,65 m	13,86 m	30,8 m ²
9,8 m	4,82 m	15,14 m	36,6 m ²
11,0 m	5,00 m	16,42 m	42,7 m ²
12,2 m	5,18 m	17,68 m	49,1 m ²
14,0 m	5,46 m	19,56 m	58,9 m ²
15,3 m	5,64 m	20,84 m	65,8 m ²
18,39 m	7,47 m	25,76 m	101,1 m ²
19,5 m	7,67 m	27,02 m	110,6 m ²
21,3 m	7,98 m	28,96 m	124,9 m ²

5.006.160 POUTRES LAMELLÉES clouées

	Épinette m	Sapin m
114 x 235 mm	16,50 \$	19,00 \$
152 x 235 mm	22,00	25,50
152 x 286 mm	27,00	32,00
190 x 286 mm	34,00	40,00
190 x 337 mm	39,50	46,50

5.006.165 POUTRES LAMELLÉES-COLLÉES

Les épaisseurs nominales de 38 mm pour les matières lamellées sont liées à des poutres droites, inclinées ou effilées.

Les épaisseurs nominales de 19 mm pour les matières lamellées sont liées à des poutres ou à des arcs de différentes formes.

	Membres droits m³	Membres courbes m³	Membres de différentes formes m³
De qualité industrielle	689,00 \$	– \$	– \$
À peindre	707,00	744,00	–
De qualité supérieure	713,00	756,00	842,00

Remarque : Quincaillerie, **ajouter** 10 à 15 % du coût final.

Une poutre lamellée-collée doit être classifiée et un coût estimatif par mètre linéaire doit être déterminé à partir des renseignements ci-dessus et de la formule suivante :

Déterminer le volume réel de la poutre en m³ par mètre linéaire.

$$m^3 = \frac{\text{largeur réelle (mm)} \times \text{profondeur (mm)} \times 1 \text{ m (longueur)}}{1\,000\,000}$$

Le coût par mètre linéaire de poutre est :

$$\text{Volume (m' par m)} \times \text{Taux (\$ par m}^3\text{)} = \text{Coût (\$ par m)}$$

Poutres lamellées-collées tailles courantes, de qualité industrielle	m
152 x 254 mm	38,00 \$
203 x 254 mm	51,00 \$
203 x 305 mm	59,00 \$
254 x 305 mm	74,50 \$
254 x 365 mm	85,00 \$

5.006.165 POUTRES LAMELLÉES-COLLÉES (SUITE)**Poutres lamellées-collées 41 mm stock nominal**Basé sur une charge totale de 2,4 kN/m²

Taille de poutre	Portée	Espacement	Taux par mètre		
			Industriel	Peinture	Qualité
76 x 305 mm	4,9 à 5,5 m	2,4 m	31,50 \$	32,50 \$	32,50 \$
76 x 343 mm	4,9 à 6,1 m	3,7 à 2,4 m	35,00	36,00	36,50
76 x 381 mm	4,9 à 5,5 m	4,9 à 3,7 m	38,50	40,00	40,50
76 x 419 mm	6,1 à 7,3 m	3,7 à 2,4 m	43,00	44,50	44,50
127 x 343 mm	5,0 m	4,9 m	52,50	54,00	54,50
127 x 381 mm	5,5 à 6,1 m	6,1 à 4,9 m	58,50	60,00	61,00
127 x 419 mm	6,1 à 8,5 m	6,1 à 2,4 m	64,00	66,00	67,00
127 x 457 mm	7,3 à 9,8 m	4,9 à 2,4 m	70,00	72,00	73,00
127 x 495 mm	7,3 m	6,1 m	76,00	78,00	79,00
127 x 533 mm	8,5 à 9,8 m	4,9 à 3,7 m	81,50	84,00	85,00
127 x 610 mm	8,5 à 11,0 m	6,1 à 3,7 m	93,50	96,50	97,00
127 x 686 mm	9,8 à 12,2 m	6,1 à 3,7 m	105,00	108,00	109,00
171 x 648 mm	13,4 m	3,7 m	132,00	136,00	138,00
171 x 686 mm	11,0 à 12,2 m	6,1 à 4,9 m	140,00	144,00	146,00
171 x 724 mm	11,0 à 14,6 m	7,3 à 3,7 m	148,00	153,00	154,00
171 x 762 mm	12,2 à 13,4 m	6,1 à 4,9 m	155,00	160,00	162,00
171 x 800 mm	14,6 à 15,8 m	4,9 m	163,00	168,00	170,00
171 x 838 mm	12,2 à 17,1 m	7,3 à 3,7 m	171,00	177,00	178,00
171 x 876 mm	15,8 m	4,9 m	179,00	184,00	186,00
171 x 914 mm	13,4 à 18,3 m	7,3 à 3,7 m	187,00	193,00	194,00
171 x 953 mm	17,1 m	4,9 m	195,00	201,00	203,00
171 x 991 mm	14,6 à 19,5 m	7,3 à 3,7 m	202,00	208,00	210,00
171 x 1 029 mm	20,7 m	3,7 m	210,00	217,00	219,00
222 x 914 mm	18,3 m	4,9 m	233,00	241,00	243,00
222 x 953 mm	15,8 à 17,1 m	7,3 à 6,1 m	243,00	251,00	253,00
222 x 991 mm	19,5 à 21,9 m	4,9 à 3,7 m	253,00	261,00	264,00
222 x 1 029 mm	17,1 à 20,7 m	7,3 à 4,9 m	263,00	271,00	274,00
222 x 1 067 mm	21,9 à 23,2 m	6,1 à 3,7 m	272,00	281,00	283,00
222 x 1 105 mm	18,3 à 24,4 m	7,3 à 3,7 m	282,00	291,00	294,00
222 x 1 143 mm	20,7 à 23,2 m	6,1 à 4,9 m	292,00	301,00	304,00
222 x 1 181 mm	21,9 à 26,8 m	7,3 à 3,7 m	301,00	311,00	314,00
222 x 1 219 mm	21,9 à 24,4 m	6,1 à 4,9 m	312,00	321,00	324,00
222 x 1 257 mm	20,7 m	7,3 m	321,00	331,00	334,00
222 x 1 295 mm	23,2 à 28 m	6,1 à 3,7 m	329,00	341,00	344,00
222 x 1 334 mm	21,9 à 29,3 m	7,3 à 3,7 m	341,00	351,00	355,00
273 x 1 219 mm	24,4 m	6,1 m	430,00	443,00	447,00
273 x 1 257 mm	23,2 m	7,3 m	443,00	457,00	461,00
273 x 1 295 mm	25,6 à 30,5 m	6,1 à 3,7 m	457,00	471,00	475,00
273 x 1 372 mm	29,3 m	4,9 m	483,00	498,00	503,00
273 x 1 410 mm	25,6 à 30,5 m	7,3 à 4,9 m	497,00	512,00	517,00
273 x 1 486 mm	26,8 à 29,3 m	7,3 à 6,1 m	524,00	540,00	545,00
273 x 1 562 mm	28 à 30,5 m	7,3 à 6,1 m	550,00	567,00	573,00
273 x 1 638 mm	29,3 m	7,3 m	577,00	595,00	601,00

Remarque : Mettre la portée en correspondance avec l'espacement comme suit :

p. ex. poutre lamellée-collée de 76 x 343 mm :

Une portée de 4,9 m correspond à un espacement de 3,7 m.

Une portée de 6,1 m correspond à un espacement de 2,4 m

Poteaux lamellés-collés – Déterminer les coûts selon la procédure utilisée pour les poutres lamellées-collées

Remarque : Spécifications pour une classe et une apparence ordinaires

Qualité – Lieux de culte, résidences, bureaux

Peinture – Écoles, magasins, salles de réception

Industriel – Entrepôts, usines

5.006.200 SOUS-PLANCHERS, REVÊTEMENTS ET PLATELAGES

5.006.204 SOUS-PLANCHERS

Pose en carré	Épinette m²	Sapin m²
19 x 89 mm	9,80 \$	11,00 \$
19 x 140 mm	10,50	12,50
19 x 184 mm	10,50	13,00
19 x 89 mm à rainure et languette	12,00	—
19 x 140 mm à rainure et languette	12,00	—
Pose en diagonale		
19 x 89 mm	12,50 \$	14,00 \$
19 x 140 mm	13,00	15,50
19 x 184 mm	13,00	16,50
19 x 89 mm à rainure et languette	15,00	—
19 x 140 mm à rainure et languette	15,00	—

5.006.205 PLANCHERS ET TOITURES

Panneaux de particules planchers ou toits-terrasses	m²	
7,5 mm	5,30 \$	
9,5 mm	5,50	
12,5 mm	6,00	
Revêtements en contreplaqué planchers ou toits-terrasses	Épinette ordinaire m²	Sapin ordinaire m²
7,5 mm	6,00 \$	6,40 \$
9,5 mm	6,70	6,80
12,5 mm	8,10	8,40
15,5 mm	9,40	9,90
18,5 mm	10,50	11,00
Revêtements en contreplaqué planchers ou toits-terrasses	Épinette ordinaire m²	Sapin ordinaire m²
5 mm	6,60 \$	7,70 \$
6 mm	7,20	8,30
8 mm	7,80	9,00
11 mm	9,20	10,50
14 mm	10,50	12,00
17 mm	12,00	13,00

5.006.205 PLANCHERS ET TOITURES (SUITE)

Contreplaqué rainure et languette en sapin				m²
15,5 mm				10,50 \$
18,5 mm				14,00
Panneau de particules				m
9,5 mm				4,90 \$
12,5 mm				6,00
15,5 mm				6,70
Platelage de plancher ou de toiture		Épinette	Sapin	Cèdre
		m²	m²	m²
Simple				
38 x 89 mm		16,50 \$	19,00 \$	28,00 \$
38 x 140 mm		17,00	20,00	28,50
38 x 184 mm		17,50	20,50	–
38 x 235 mm		19,00	22,50	–
38 x 286 mm		19,50	24,00	–
Rainure et languette				
38 x 140 mm		25,00 \$	29,00 \$	35,00 \$
38 x 184 mm		26,00	30,00	36,50
64 x 140 mm		36,50	44,00	51,50
89 x 140 mm		49,00	58,50	69,00

5.006.210 MURS ET REVÊTEMENT

Revêtement en contreplaqué	Épinette ordinaire	Sapin ordinaire
	m²	m²
7,5 mm	6,70 \$	7,30 \$
9,5 mm	7,50	7,70
12,5 mm	8,80	9,20
15,5 mm	9,90	10,50
18,5 mm	11,00	11,50
	Épinette de choix	Sapin de choix
	m²	m²
5 mm	7,40 \$	8,50 \$
8 mm	8,60	9,80
11 mm	9,90	11,00
14 mm	11,50	12,50
17 mm	12,50	13,50
Revêtement en fibre de bois		
Imprégné d'asphalte 11 mm		6,20 \$

5.006.250 OUVRAGES ARCHITECTURAUX EN BOIS**5.006.255 ESCALIERS EN BOIS**

Escaliers de sous-sol	Largeur			
	0,9 m	1,2 m	1,5 m	1,8 m
Droit peinturé (par mètre de hauteur)	90,00 \$	110,00 \$	133,00 \$	152,00 \$
Droit non peinturé (par mètre de hauteur)	68,50	82,00	97,50	110,00
Escalier en U ou en L avec palier				
Non fini (par mètre de hauteur)	–	138,00 \$	172,00 \$	192,00 \$
Peinturé (par mètre de hauteur)	–	167,00	207,00	235,00
Finition d'escalier				
Carreaux ou revêtement vinylique	Largeur			
	1,2 m	1,5 m	1,8 m	
Qualité inférieure (par mètre de hauteur)	51,00 \$	64,00 \$	76,50 \$	
Qualité passable (par mètre de hauteur)	62,50	78,00	93,50	
Qualité moyenne (par mètre de hauteur)	96,50	121,00	145,00	
De bonne qualité (par mètre de hauteur)	164,00	205,00	246,00	
Tapis				
Qualité passable (par mètre de hauteur)	81,50 \$	102,00 \$	122,00 \$	
Qualité moyenne (par mètre de hauteur)	109,00	137,00	164,00	
De bonne qualité (par mètre de hauteur)	143,00	179,00	214,00	
Remarque : Pour les escaliers hélicoïdaux			ajouter	5 %
Pour les escaliers en angle ou tournants			ajouter	10 %
Pour les escaliers revêtus de tapis à 1 extrémité			ajouter	40 %
2 extrémités			ajouter	100 %

5.006.260 ESCALIERS DE SECOURS EN BOIS

	Par m de hauteur
Escalier non peinturé de 1,2 m, poteaux, garde-corps	93,00 \$
1,2 m comme ci-dessus, peinturé	142,00
Escalier non peinturé de 1,5 m, poteaux, garde-corps	104,00
1,5 m comme ci-dessus, peinturé	162,00
	m ²
Palier sans peinture	ajouter 36,00 \$
avec peinture	ajouter 43,50

5.007.000 PROTECTION THERMIQUE ET CONTRE L'HUMIDITÉ**5.007.050 ÉTANCHÉISATION ET IMPERMÉABILISATION À L'HUMIDITÉ****5.007.055 PARE-VAPEUR**

	m ²
Papier isolant 1 couche	1,10 \$
2 couches	1,40
Feutre pour toiture 1 couche et couche d'étanchéité	1,80
2 couches et couche d'étanchéité	3,60
Pare-vapeur sur terre-plein de 2 mil	0,40
4 mil	0,60
6 mil	0,70
Pare-vapeur sur ossature de 2 mil	1,10
4 mil	1,30
6 mil	1,40
Barrière thermique – plaque de plâtre non finie	2,70

5.007.060 IMPERMÉABILISATION BADIGEONNÉE feuille d'asphalte caoutchouté armée

	m ²
Sur surfaces horizontales	9,30 \$
Sur surfaces verticales	15,00

5.007.065 IMPERMÉABILISATION À L'HUMIDITÉ asphalte

	m ²
1 couche	2,20 \$
2 couches	4,20
3 couches	7,70

5.007.075 ENDUIT IMPERMÉABILISANT base de silicone sur murs en béton et en maçonnerie

	m ²
1 couche	3,80 \$
2 couches	5,60
3 couches	7,70

5.007.100 ISOLATION DES MURS**5.007.105 ISOLANT EN VRAC**

Bloc de béton	m ²
90 mm	1,50 \$
140 mm	4,70
190 mm	7,10
240 mm	8,30
290 mm	11,50

5.007.110 NATTES EN FIBRE DE VERRE

		M
1,2 RSI	65 mm	2,90 \$
1,4 RSI	70 mm	3,30
1,7 RSI	89 mm	3,60
2,1 RSI	110 mm	4,20
3,5 RSI	152 mm	6,00
4,9 RSI	216 mm	7,60
5,6 RSI	250 mm	8,40
6,2 RSI	300 mm	9,20
7,0 RSI	350 mm	11,50

5.007.115 PANNEAU RIGIDE polystyrène

	Panneau blanc m²	Panneau bleu m²
25 mm	11,00 \$	20,00 \$
38 mm	12,00	21,50
50 mm	13,00	23,00
75 mm	16,00	-
100 mm	19,50	-

5.007.150 ISOLATION DES TOITS ET DES PLATELAGES**5.007.155 PANNEAU EN FIBRE DE BOIS**

	m²
Imprégné d'asphalte	
Panneau de 13 mm	3,20 \$
25 mm	5,40

5.007.160 PANNEAU EN FIBRE MINÉRALE panneaux en perlite

	m
25 mm	4,30 \$
38 mm	6,50
50 mm	8,00

5.007.165 PANNEAU EN FIBRE DE VERRE panneaux imprégnés d'asphalte

	m
25 mm	6,50 \$
38 mm	8,50
50 mm	11,50
63 mm	12,50
75 mm	14,50
100 mm	19,00

5.007.170 PANNEAU RIGIDE polystyrène

	Panneau blanc m ²	Panneau bleu m ²
25 mm	2,30 \$	5,90 \$
38 mm	3,40	8,10
50 mm	4,50	10,00
63 mm	5,60	12,50
75 mm	6,80	15,00
100 mm	9,00	20,00
125 mm	11,00	-
150 mm	13,50	-
175 mm	15,50	-
200 mm	18,80	-

5.007.180 ISOLATION EN PÉRIMÈTRE ET SOUS LA DALLE**Panneau rigide polystyrène**

	Panneau blanc m ²	Panneau bleu m ²
25 mm	7,20 \$	9,50 \$
38 mm	8,50	12,00
50 mm	9,50	14,00

5.007.250 TOITURE**5.007.255 BARDEAUX D'ASPHALTE**

	m ²
10,3 kg/m ²	6,20 \$
11,5 kg/m ²	8,30
11,5 kg/m ² faible pente	10,00

5.007.260 BARDEAUX DE BOIS

	m ²
Cèdre n° 1	17,50 \$
Cèdre n° 1 faible pente	26,00
Bardeaux de cèdre	15,50
Bardeaux de cèdre faible pente	25,00
Bardeaux de pin (scié)	15,50
Bardeaux de pin (scié) faible pente	25,00

5.007.262 BARDEAUX DE MÉTAL

	m ²
Aluminium de couleur, type standard	33,00 \$
Aluminium de couleur, emboîtement en losange	35,00

5.007.265 ARDOISE

	m ²
	88,00 \$

5.007.270 TOITURE MULTICOUCHE asphalte et gravier

	m ²
4 couches, sur platelage de toiture en bois	18,00 \$
4 couches, sur béton coulé	16,50
3 couches, sur isolant	16,00
4 couches, sur isolant	18,00

Remarque : Le toit multicouche ci-dessus n'inclut pas l'isolant, le pare-vapeur, le platelage et les solives.

5.007.275 TOITURE ROULÉE

	m ²
20,4 kg	2,10 \$
24,9 kg	2,20
29,5 kg	2,60
40,8 kg	2,70

5.007.280 TUILES DE BÉTON

	m ²
Pente normale	21,50 \$
Faible pente	32,00

5.007.285 TUILES EN MÉTAL

	m ²
Acier, émail de couleur	38,00 \$
Acier, éclats de pierre et revêtement d'acrylique	44,50

5.007.290 TOITURE EN TÔLE EN MÉTAL

	m ²
Cuivre, 0,45 kg	198,00 \$

5.007.295 TOITURE EN MÉTAL ONDULÉ OU À NERVURES EN V

	Galvanisé m ²	Coloré m ²
Calibre 30	14,00 \$	18,00 \$
Calibre 28	14,50	19,00
Calibre 26	15,50	20,00
Calibre 24	17,50	22,00
Calibre 22	19,00	23,50
Calibre 20	21,00	25,50

5.007.350 ACCESSOIRES DE TOITURE**5.007.360 TRAITEMENT DES EAUX DE PLUIE**

	m
Aluminium 100 mm	7,40 \$
Aluminium 125 mm	8,30
Acier galvanisé 100 mm	7,60
Acier galvanisé 125 mm	9,10

Remarque : Utiliser des mesures horizontales seulement.

5.007.365 SOLINAGE

	m²
Acier galvanisé de calibre 26	36,50 \$
Aluminium 0,8 mm de calibre 22	41,00
Acier inoxydable 0,4 mm	52,00
Cuivre 0,45 kg	71,00
Butyle 1,6 mm	29,50

5.008.000 PORTES ET FENÊTRES**5.008.050 PORTES ET CADRES EN MÉTAL****5.008.055 CREUSE, EN ACIER**

Économique	chaque	290 \$
Qualité inférieure	chaque	320
Passable	chaque	400
Moyenne	chaque	480
De bonne qualité	chaque	620
Chère	chaque	880
Remarque : ajouter pour l'ouverture, y compris le vitrage	chaque	70 \$
ajouter pour les portes coupe-feu 1 1/2 h.	chaque	70
3 h.	chaque	150

5.008.065 ALUMINIUM

	Transparent	Bronze	Noir
Passable	chaque 540 \$	chaque – \$	chaque – \$
Moyenne	chaque 670	chaque 760	chaque 890
De bonne qualité	chaque 890	chaque 1 000	chaque 1 200
Qualité bonne à chère	chaque 1 100	chaque 1 300	chaque 1 500

Qualité chère			
Insertion de panneau de bois			chaque 1 800 \$
Insertion de panneau en métal			chaque 2 500
Bronze monumental de luxe			chaque 4 800 \$
Remarque : ajouter pour les barres antipanique			chaque 280 \$

Ajouter 75 % pour une porte supplémentaire dans un seul cadre jusqu'à la qualité bonne à chère

Ajouter 100 % pour une porte supplémentaire dans un seul cadre pour les qualités chère et de luxe

5.008.100 PORTES EXTÉRIEURES EN BOIS finies

	Cadre en bois	Cadre en acier
Économique	chaque 190 \$	chaque – \$
Qualité inférieure	chaque 310	chaque 300
Passable	chaque 370	chaque 370
Moyenne	chaque 460	chaque 460
De bonne qualité	chaque 550	chaque 580
Cher	chaque 650	chaque 760
Remarque : ajouter pour l'ouverture, y compris le vitrage		chaque 70 \$
ajouter 100 % pour une porte supplémentaire dans un seul cadre		

5.008.150 PORTES INTÉRIEURES EN BOIS**5.008.155 PORTES DE PASSAGE**

Pleines finies	Hauteur standard		Pleine hauteur	
Qualité inférieure	chaque	260 \$	chaque	– \$
Passable	chaque	330	chaque	–
Moyenne	chaque	410	chaque	500
De bonne qualité	chaque	470	chaque	550
Chère	chaque	580	chaque	690
De luxe	chaque	800	chaque	910
Creuses finies				
Qualité inférieure	chaque	220 \$		
Passable	chaque	260		
Moyenne	chaque	320		
De bonne qualité	chaque	380		
Chère	chaque	500		

Remarque : Ajouter 100 % pour une porte supplémentaire dans un seul cadre.

5.008.200 PORTES SPÉCIALISÉES**5.008.215 PORTES BASCULANTES**

Sectionnelles en bois	m²	
Panneau de bois		100,00 \$
Plane creuse en bois		97,00
Plane isolée en bois		115,00
	Couche simple	Double couche avec isolation
Sectionnelle en acier, peinte	m²	m²
Calibre 24	87,00 \$	121,00 \$
Calibre 20	95,50	132,00
Calibre 16	132,00	184,00
Sectionnelles en aluminium	m²	
Panneau de verre		166,00 \$
Panneau d'aluminium		240,00
Sectionnelle en fibre de verre	m²	
jusqu'à 20 m ²		144,00 \$
plus de 20 m ²		168,00
À levage vertical avec plusieurs lames en acier	m²	
jusqu'à 45 m ²		671,00 \$
jusqu'à 90 m ²		556,00
plus de 90 m ²		529,00

5.008.215 PORTES BASCULANTES (SUITE)

Porte basculante en acier industriel	m²
<hr/>	
Non coupe-feu	
jusqu'à 9 m ²	154,00 \$
plus de 9 m ²	142,00
Coupe-feu, classe A, 3 heures	
jusqu'à 7,5 m ²	289,00
plus de 7,5 m ²	225,00
Remarque : portes basculantes avec vitrage ajouter	m²
<hr/>	
3 mm	18,00 \$
4 mm	21,50
6 mm acrylique	74,00
6 mm câblée	101,00

Remarque : **ajouter** pour les palans (se référer à la section 5.008.365)
ajouter pour les accessoires (voir la section 5.008.370)

5.008.220 VOLETS ROULANTS POUR COMPTOIR

	m²
<hr/>	
Aluminium ou acier	516,00 \$

5.008.225 GRILLES DE MAGASIN

	Basculantes	Coulissantes
	m²	m²
<hr/>		
Aluminium, transparent	235,00 \$	164,00 \$
Aluminium, de couleur	304,00	235,00

Remarque : ajouter pour les palans (voir la section 5.008.365) **ajouter**
pour les accessoires (voir la section 5.008.370)

5.008.235 PORTES COULISSANTES escamotables et à rangement parallèle

	Multirail	Monorail
	m²	m²
<hr/>		
Transparent	296,00 \$	343,00 \$
Bronze	379,00	398,00
Noir	414,00	426,00

5.008.240 PORTES TOURNANTES

Hauteur standard	2 m
Diamètre standard	2 m

Type manuel	Verre de 6 mm		Verre de 12,5 mm	
	(sans poteau central)			
Aluminium anodisé	chaque	20 700 \$	chaque	22 200 \$
Bronze	chaque	31 100	chaque	32 600
Acier inoxydable				
Finition satinée	chaque	25 200 \$	chaque	26 700 \$
Finition à miroir	chaque	31 100	chaque	32 600
Ajouter : Verre teinté			chaque	590 \$
Plafond en verre			chaque	1 100
Actionnement motorisé			chaque	5 180

5.008.250 PORTES POUR HANGAR D'AVIATION

Le coût comprend l'ossature en acier, le rail, les rouleaux, les moteurs à engrenages électriques, le câblage, les treuils, les fils, les supports, les pièces de montage, les commandes, les chaînes de sécurité, l'isolant, la finition extérieure et intérieure, la garniture et l'installation.

Basculante à pliage double , bardage en bois	m ²	
Sans isolant	257,00 \$	
Avec isolant	278,00	
Basculante à pliage double , bardage en métal		
Bardage simple de qualité moyenne, sans isolant	263,00 \$	
Bardage simple de bonne qualité, sans isolant	269,00	
Bardage double de qualité moyenne, avec isolant	286,00	
Bardage double de bonne qualité, avec isolant	303,00	
	0 à 275 m ²	276 m ² et plus
Coulissantes , bardage en bois	m ²	m ²
Sans isolant	409,00 \$	489,00 \$
Avec isolant	430,00	510,00
Coulissantes , bardage en métal		
Bardage simple de qualité moyenne, sans isolant	414,00 \$	494,00 \$
Bardage simple de bonne qualité, sans isolant	421,00	501,00
Bardage double de qualité moyenne, avec isolant	441,00	521,00
Bardage double de bonne qualité, avec isolant	455,00	535,00

5.008.350 QUINCAILLERIE ET ÉLÉMENTS SPÉCIALISÉS**5.008.360 ÉQUIPEMENT AUTOMATIQUE****Entrée automatique** Mécanisme seulement

Montage en hauteur pour	porte simple	chaque	2 540 \$
	portes doubles	chaque	4 370
Montage au sol pour	porte simple	chaque	3 100
	portes doubles	chaque	5 500

Remarque : ajouter pour les portes (voir la section 5 008 065)

Porte coulissante automatique à double vantail

Ouverture de 3,7 m à double vantail, avec portes	chaque	8 300 \$
--	--------	----------

m²

Ajouter : Verre teinté		15,00 \$
-------------------------------	--	----------

5.008.365 PALANS POUR PORTES

Palan à chaîne	chaque	120 \$
Palan à engrenage		

Léger	chaque	810 \$
Moyen	chaque	960
Lourd	chaque	1 500
Grand industriel	chaque	1 800

5.008.370 ACCESSOIRES POUR PORTES

m

Bord de sécurité		72,00 \$
------------------	--	----------

Pédale de pression	chaque	170 \$
Minuterie électrique	chaque	83
Détecteur photoélectronique	chaque	440
Détecteur de boucle	chaque	1 100
Serrure à contacts, pilier	chaque	220
Carte magnétique, suspendue ou montée sur pilier	chaque	660

5.008.375 OUVRE-PORTES BASCULANTES

Entraînement à courroie, chaîne ou engrenage

Passable	chaque	310 \$
Moyenne	chaque	380
Personnalisé	chaque	410
Cher	chaque	460

Remarque : Les taux ci-dessus sont applicables aux ouvre-portes de type résidentiel utilisés pour les petites portes basculantes sectionnelles parfois présentes dans des structures telles que des stations de lavage auto, des entrepôts de pétrole en vrac, etc.

5.008.380 PORTES ET TRAPPES D'ACCÈS extérieur, double vantail

	Acier simple		Galvanisé	
Portes de cave 1,4 x 1,0 m	chaque	970 \$	chaque	1 000 \$
Portes de plancher intérieures 0,9 x 0,9 m	chaque	380 \$	chaque	410 \$
Portes de plancher extérieures 0,9 x 0,9 m	chaque	440 \$	chaque	500 \$
Trappes de toit 0,8 x 0,9 m	chaque	320 \$	chaque	340 \$
0,8 x 1,4 m	chaque	400	chaque	430
0,8 x 2,3 m	chaque	640	chaque	690
Ajouter pour une ouverture vitrée			chaque	150 \$

5.008.500 SYSTÈMES D'ENCADREMENT DE FENÊTRE**5.008.505 ALUMINIUM (DE TYPE DEVANTURE DE MAGASIN)**

Vitrage simple	Transparent m ²	Bronze m ²	Noir m ²
Passable	88,50 \$	– \$	– \$
Moyenne	136,00	154,00	237,00
Unités thermosoudées			
Passable	157,00 \$	– \$	– \$
Moyenne	172,00	189,00	268,00
De bonne qualité	184,00	231,00	286,00
Qualité bonne à chère	201,00	249,00	314,00
Cher	237,00	287,00	343,00
Remarque : Acier inoxydable		ajouter	35 %
Verre teinté			m ²
Vert, gris ou bronze		ajouter	15,00 \$
Verre réfléchissant lumière et chaleur			m ²
Bronze, argent, or ou chrome		ajouter	31,00 \$
Verre isolé (unités thermosoudées)		ajouter	53,00
Vitrage triple		ajouter	55,50
Ossature. Armature		ajouter	40,00

5.008.550 FENÊTRES EN MÉTAL**5.008.555 FENÊTRES EN ACIER**

Type industriel Panneaux de 500 mm x 500 mm	m²
Couche d'apprêt	114,00 \$
Émail au four	128,00

Remarque : Unités de ventilation **ajouter chaque 55 \$**

Type tubulaire sans coussin thermique

Fenêtres découpées dans la façade ou en bandeau fixe	m²
Couche d'apprêt	247,00 \$
Émail au four	253,00

Remarque : Unités de ventilation **ajouter chaque 350 \$**
Verre armé, transparent, 6 mm **ajouter chaque 50**

Remarque : Verre translucide, épaisseur de 6 mm égale au verre transparent

5.008.560 FENÊTRES EN ALUMINIUM

		Vitrage simple	Vitrage double
		m²	m²
Qualité inférieure		98,50 \$	157,00 \$
Passable		101,00	173,00
De qualité moyenne (simple)		106,00	182,00
De bonne qualité (émail au four)		112,00	191,00
De qualité chère (couleur anodisée)		119,00	200,00
Remarque : ajouter pour les unités de ventilation			
Unité à finition simple	chaque	130 \$	chaque 180 \$
Unité à émail au four	chaque	140	chaque 190
Unité à finition de couleur	chaque	160	chaque 200
			m²
Verre teinté			ajouter 13,00 \$
Vitrage triple			ajouter 48,00

5.008.600 FENÊTRES EN BOIS ET EN PLASTIQUE**5.008.605 FENÊTRES EN BOIS peinturées**

	Vitrage simple m²	Vitrage double m²
Économique	74,50 \$	– \$
Qualité inférieure	102,00	161,00
Passable	122,00	193,00
Ordinaire	137,00	215,00
De bonne qualité	148,00	228,00
Chère	156,00	239,00
Remarque : ajouter pour les unités de ventilation	chaque 130,00 \$	à 180,00 \$

		m²
Verre teinté	ajouter	13,00 \$
Vitrage triple	ajouter	48,00

5.008.615 BOIS COUVERT D'ALUMINIUM OU DE PLASTIQUE

		m²
Vitrage simple		141,00 \$
Vitrage double		226,00
Remarque : ajouter pour les unités de ventilation	chaque	170,00 \$

		m²
Verre teinté	ajouter	13,00 \$
Vitrage triple	ajouter	48,00

5.008.650 PANS DE VERRE ET MURS-RIDEAUX**5.008.655 VITRAGE SIMPLE Portées de 2,4 à 2,7 m (plancher à plancher)****Modules (espacement à meneaux)**

Finition	0,6 m m²	0,9 m²	1,2 m m²	1,5 m m²
Anodisé transparent	235,00 \$	221,00 \$	204,00 \$	235,00 \$
Émail au four	248,00	229,00	217,00	248,00
Anodisé de couleur	255,00	235,00	224,00	254,00

Portées de 3,1 à 3,7 m (de plancher à plancher)

Anodisé transparent	254,00 \$	235,00 \$	222,00 \$	260,00 \$
Émail au four	259,00	247,00	229,00	265,00
Anodisé de couleur	265,00	254,00	235,00	272,00

5.008.660 VITRAGE DOUBLE Portées de 2,4 à 2,7 m (plancher à plancher)**Modules (espacement à meneaux)**

Finition	0,6 m m²	0,9 m m²	1,2 m m²	1,5 m m²
Anodisé transparent	378,00 \$	353,00 \$	321,00 \$	378,00 \$
Émail au four	391,00	358,00	326,00	391,00
Anodisé de couleur	398,00	365,00	333,00	402,00

Portées de 3,1 à 3,7 m (de plancher à plancher)

Anodisé transparent	410,00 \$	378,00 \$	353,00 \$	407,00 \$
Émail au four	424,00	391,00	358,00	424,00
Anodisé de couleur	430,00	398,00	365,00	430,00

		m²	
Remarque :	Verre teinté	ajouter	15,00 \$
	Vitrage triple	ajouter	55,50
	Verre réfléchissant		
	Vitrage simple	ajouter	31,00 \$
	Isolant (unités thermosoudées)	ajouter	53,00

5.008.700 PUIITS DE LUMIÈRE**5.008.705 PUIITS DE LUMIÈRE EN PLASTIQUE**

	Couche simple m ²	Double revêtement m ²
Jusqu'à 1,0 m ²	308,00 \$	410,00 \$
Jusqu'à 1,9 m ²	236,00	297,00
Plus de 1,9 m ²	197,00	257,00

5.008.710 PUIITS DE LUMIÈRE À OSSATURE EN ALUMINIUM

	Moins de 19 à 45 m ² m ²	De 19 à 45 m ² m ²	Plus de 45 m ² m ²
Vitrage simple armé transparent			
Finition anodisée transparente	383,00 \$	345,00 \$	326,00 \$
Finition à émail au four	421,00	364,00	345,00
Finition anodisée de couleur	479,00	402,00	364,00
Vitrage double armé transparent			
Finition anodisée transparente	767,00 \$	671,00 \$	498,00 \$
Finition à émail au four	843,00	728,00	536,00
Finition anodisée de couleur	919,00	805,00	574,00

5.008.750 VITRAGE**5.008.755 VERRE À VITRE installé**

	m ²
2 mm	37,00 \$
3 mm	41,00

5.008.760 VERRE FLOTTÉ/À GLACE installé

	Transparent m ²	Teinté m ²
4 mm	45,50 \$	– \$
5 mm	51,50	–
6 mm	55,00	66,00
7 mm	63,50	–
8 mm	71,00	83,00
10 mm	84,00	98,50
12 mm	107,00	118,00
Verre thermodurci		m ²
Ajouter au coût du verre flotté/à glace transparent		60,00 \$
Ajouter au coût du verre flotté/à glace teinté		69,50

5.008.765 VERRE ARMÉ

	m²
Verre transparent (poli), 6 mm d'épaisseur	106,00 \$
Verre translucide (coulé), 6 mm d'épaisseur	62,50
Installation à double vitrage : Argent	216,00
Or	227,00
Verre de tympan, 6 mm, noir	96,00
6 mm, argent	215,00
6 mm, or	227,00

5.008.770 VERRE FEUILLETÉ

	m²
Feuilletage simple, 6 mm d'épaisseur	181,00 \$
Pare-balles : 30 mm d'épaisseur	431,00
50 mm d'épaisseur	685,00

5.008.775 VERRE ISOLÉ Unités thermosoudées**Transparent (2 panneaux)**

	m²
3 mm	112,00 \$
4 mm	114,00
5 mm	120,00
6 mm	125,00

Teinté (1 panneau), gris solaire ou bronze

3 mm	127,00 \$
4 mm	136,00
5 mm	145,00
6 mm	163,00

5.008.780 VERRE À MIROIR

	m²
Miroirs sans cadre , 6 mm, bord lisse	126,00 \$
Miroirs à cadre (incassables) , 6 mm, cadre en acier inoxydable	203,00 \$
Transparent , semi-réfléchissant, 6 mm	149,00 \$
Carreaux muraux	
300 x 300 mm, simple	33,50 \$
300 x 300 mm, à veines	37,00

5.008.800 BALUSTRADES EN VERRE pour panneaux latéraux d'escalier et murs de balcons.
Les panneaux sont fabriqués en verre à glace de sécurité trempé de 18,5 mm et 1050 à 1 150 mm

	m
Système de garde-corps et poteaux en laiton ou chrome de 50 mm	610 \$
Système de garde-corps et poteaux en laiton ou chrome de 75 mm	690 \$

5.009.000 FINITIONS**5.009.050 REVÊTEMENT EXTÉRIEUR****5.009.055 STUC**

Sur grillage	m²
Couche de stuc éraflé	21,00 \$
Stuc en 2 couches	30,00
Stuc en 3 couches	32,00
Sur treillis de support en métal d'enduit	m
Stuc en 2 couches	32,00 \$
Stuc en 3 couches	41,50
Crépi 2 couches	m²
12,5 mm	11,00 \$
Stuc acrylique	m²
Système à 1 couche	53,50 \$
Système à 2 couches	91,00

5.009.060 BARDAGE EN BOIS

	m²
Panneau de grandes particules 9,5 mm	8,30 \$
Cèdre	m²
Économique	20,00 \$
Qualité inférieure	22,50
Passable	23,50
Moyenne	25,00
Qualité moyenne à bonne	27,00
De bonne qualité	29,00
Qualité bonne à chère	30,00
Chère	31,50
De luxe	35,00
Cèdre en diagonale	m²
Passable	33,50 \$
Moyenne	37,00
Qualité moyenne à bonne	42,00
De bonne qualité	47,50
Cher	52,50

5.009.065 AMIANTE-CIMENT

Panneaux plats	m²
finition texturée de 6 mm	47,00 \$
finition de couleur de 6 mm	59,50
Panneaux ondulés	m²
Finition de couleur de 6 mm	47,00 \$
Panneaux sandwich	m²
Finition de couleur de 38 mm	112,00 \$

5.009.070 BARDAGE DE MÉTAL

Aluminium/Vinyle	m²	
Sans isolant	17,00 \$	
Avec isolant	18,50	
	Galvanisé	Coloré
Bardage de métal ondulé ou à nervures en V	m²	m²
Calibre 30	14,00 \$	18,00 \$
Calibre 28	14,50	19,00
Calibre 26	15,50	20,00
Calibre 24	17,50	22,00
Calibre 22	19,00	23,50
Calibre 20	21,00	25,50

Bardage de métal à revêtement simple

Fixations visibles profils de 15,9 à 75 mm, couverture de 600 à 900 mm	Moyenne	De bonne qualité
	m²	m²
Acier préfini de calibre 26	32,00 \$	35,50 \$
Calibre 24	33,50	38,50
Calibre 22	40,50	46,00
Aluminium préfini de 0,6 mm	28,50 \$	31,50 \$
0,8 mm	35,50	40,50
1,0 mm	41,00	47,50
Fixations invisibles plates, à nervures ou à rainures en V profils jusqu'à 38 mm, couverture de 150 à 300 mm	Moyenne	De bonne qualité
	m²	m²
Acier préfini de calibre 26	33,50 \$	37,50 \$
Calibre 24	35,50	40,50
Calibre 22	42,50	48,50
Aluminium préfini de 0,6 mm	31,00 \$	34,50 \$
0,8 mm	40,50	48,00
Aluminium anodisé, de qualité chère, profils formés de 19 à 22 mm de profondeur, formes extrudées		
	De bonne qualité	Cher
	m²	m²
	104,00 \$	154,00 \$
Panneaux isolés, plats		De bonne qualité
		m²
Acier préfini de calibre 20, isolant rigide de 25 mm		84,00 \$

5.009.070 BARDAGE DE MÉTAL (SUITE)

Panneaux de bordure en métal à revêtement simple

Fixations visibles , mêmes profils et couverture que le bardage	Moyenne m ²	De bonne qualité m ²
Acier préfini de calibre 26	33,50 \$	38,50 \$
Calibre 24	35,50	41,50
Calibre 22	42,50	49,50
Aluminium préfini de 0,6 mm	28,50 \$	31,50 \$
0,8 mm	35,50	40,50
Fixations invisibles , mêmes profils et couverture que le bardage	Moyenne m ²	De bonne qualité m ²
Acier préfini de calibre 26	34,50 \$	38,50 \$
Calibre 24	38,00	42,00
Calibre 22	45,50	50,50
Aluminium préfini de 0,6 mm	31,50 \$	44,00 \$
0,8 mm	37,50	49,50
Aluminium anodisé, mêmes profils et couverture que le bardage		m ²
Personnalisé		104,00 \$
Cher		154,00

Panneaux de soffite à revêtement simple

Fixations invisibles , mêmes profils et couverture que les panneaux de bordure	Moyenne m ²	De bonne qualité m ²
Acier préfini de calibre 26	26,50 \$	30,00 \$
Calibre 24	32,50	36,50
Aluminium préfini de 0,6 mm	31,50 \$	44,00 \$
0,8 mm	37,50	49,50
Aluminium anodisé	Personnalisé m ²	Cher m ²
	104,00 \$	154,00 \$

Remarque : Le coût des lames de bordure et des panneaux de soffite ne comprend **pas** le coût du système d'ossature

Systemes de panneaux en métal de toiture

Panneaux préfinis en acier ou aluminium avec fixations invisibles, profils nervurés ou à joint debout de 38 mm de profondeur, 300 mm de couverture, calibre 26 ou épaisseur de 0,8 mm.	Moyenne m ²	De bonne qualité m ²
	57,50 \$	89,00 \$
Bardage linéaire		m ²
Émail au four		57,50 \$
Finition à miroir (nickel, laiton, chrome, acier inoxydable)		123,00

5.009.075 PANNEAUX SANDWICH

	Émail d'un côté m²	Émail de deux côtés m²
Acier, avec isolant en mousse		
38 mm d'épaisseur	101,00 \$	104,00 \$
50 mm d'épaisseur	103,00	106,00
75 mm d'épaisseur	106,00	108,00
100 mm d'épaisseur	110,00	113,00
Aluminium, avec isolant en mousse		
38 mm d'épaisseur	136,00 \$	139,00 \$
50 mm d'épaisseur	138,00	140,00
75 mm d'épaisseur	140,00	143,00
100 mm d'épaisseur	145,00	147,00

Systèmes de panneaux architecturaux d'acier à émail de porcelaine

Panneaux muraux extérieurs	m²
Système de panneaux sans isolant, 38 mm (avec planches de renfort en fibre de verre de 100 mm)	268,00 \$
Panneaux sans isolant de 38 mm (avec planches de renfort en fibre de verre de 125 mm)	273,00
Système de panneaux scellés avec isolant, 50 mm	205,00
Système de panneaux de soffite et de bordure panneaux de 38 ou 50 mm	m² 205,00
Système de panneaux de plafond suspendus	m²
Retombée de 150 à 300 mm	148,00 \$
Retombée de 301 à 600 mm	159,00
Retombée de 900 à 1 200 mm	182,00
Systèmes de panneaux muraux intérieurs	m²
Moyenne	171,00 \$
Qualité moyenne à bonne	228,00
De bonne qualité	285,00
De qualité chère (architecturale)	342,00

5.009.080 BARDAGE EN MASONITE

	m²
Apprêt 300 mm	25,50 \$
Colorlok	29,50
Panneau rainuré	16,00

5.009.090 FIBRE DE VERRE panneaux en filon ondulé avec tasseaux de bois, finition de couleur

	m²
Calibre léger	10,50 \$
Calibre moyen	13,20 \$
Calibre lourd	16,30 \$

5.009.095 PANNEAUX DE BRIQUES FENDUES 400 mm x 1,2 m, 50 mm d'épaisseur
(brique fendue, âme en polyuréthane, renfort en contreplaqué)

	m²
Parement de qualité moyenne	71,50 \$
Parement de bonne qualité	76,50

5.009.150 FOURRURES ET LATTAGES

5.009.155 FOURRURES À PROFILÉ D'ACIER

	m²
19 mm	3,70 \$
38 mm	4,00
Plafond suspendu en métal, 1,2 x 400 mm	16,50 \$

5.009.160 SUPPORT D'ENDUIT DE PLÂTRE

	Murs m²	Plafonds et soffites extérieurs m²	Poutres et poteaux m²
Simple, 9 mm	5,10 \$	5,80 \$	7,00 \$
Perforé, 9 mm	5,30	6,20	7,50
Plaque de parement avec pare-vapeur, 9 mm	5,80	6,40	7,70

5.009.165 SUPPORT D'ENDUIT EN MÉTAL

Avec peinture

1,36 kg/m ²	5,40 \$	6,40 \$	7,70 \$
1,63 kg/m ²	6,10	6,70	8,20
1,84 kg/m ²	6,60	7,00	8,50

Galvanisé

1,36 kg/m ²	6,10 \$	6,70 \$	8,20 \$
1,63 kg/m ²	6,60	7,00	8,50
1,84 kg/m ²	6,90	7,50	9,00

5.009.200 PLÂTRE**5.009.215 PLÂTRE PULVÉRISÉ**

	m ²
Spraytex, 1 couche sur plâtre	3,70 \$
Span-tex, 1 couche sur béton	5,20

5.009.220 PLÂTRE AU CIMENT PORTLAND

	Murs et plafonds m ²	Poutres et poteaux m ²
2 couches sur support d'enduit en métal	22,50 \$	29,00 \$
2 couches sur maçonnerie	21,00	27,00
2 couches sur béton	22,50	25,00
3 couches sur support d'enduit en métal	32,00	38,50
3 couches sur maçonnerie	25,50	32,00

5.009.250 PLAQUES DE PLÂTRE

	Murs et Plafonds m ²	Poutres et Poteaux m ²
Ordinaire		
9,5 mm sans finition	5,70 \$	8,90 \$
12,7 mm sans finition	6,20	9,60
9,5 mm avec finition	8,80	13,50
12,7 mm avec finition	9,20	14,00
15,9 mm avec finition	10,00	15,00
Ignifuge		
12,7 mm avec finition	9,30 \$	14,00 \$
15,9 mm avec finition	10,50	15,50
15,9 mm avec finition, stratifié	17,00	-
Panneaux de plâtre, revêtement vinylique		
Âme simple de 12,7 mm	14,50 \$	19,00 \$
Âme simple de 15,9 mm	16,00	21,00
Âme ignifuge de 15,9 mm	16,50	21,00

5.009.260 PLAQUES DE PLÂTRE DE RENFORT

Ordinaire	Murs et plafonds m²	Poutres et poteaux m²
9,5 mm	8,40 \$	13,00 \$
12,7 mm	8,60	13,00
15,9 mm	10,00	15,00
Plaques ignifuges		
9,5 mm	8,80 \$	13,50 \$
12,7 mm	9,20	14,00
15,9 mm	10,50	15,00
Plaques de parement avec pare-vapeur		
9,5 mm	9,30 \$	11,00 \$
12,7 mm	11,00	12,50
15,9 mm	14,00	16,00

5.009.265 PANNEAUX MURAUX EN FIBRE DE BOIS

	m²
Panneaux Donnacona simples de 11 mm (panneaux acoustiques)	6,20 \$
Panneaux Donnacona avec apprêt de 11 mm	7,60

5.009.300 FINITIONS DES MURS**5.009.305 PANNEAUX**

Panneaux durs 6 mm	m²
Passable	9,40 \$
Moyenne	11,00
Qualité moyenne à bonne	14,50
De bonne qualité	16,50

Panneaux en contreplaqué 6 mm sans finition

Sapin	17,00 \$
Acajou à coupe circulaire	19,50
Acajou à coupe en ruban	20,00
Frêne	22,00
Pin nouveaux	23,00
Bouleau	23,00
Cèdre nouveaux	23,50
Chêne rouge – aléatoire	29,00
– raccord en portefeuille	36,00
Chêne blanc – aléatoire	41,50
– raccord en portefeuille	50,50
Teck – aléatoire	41,50
– raccord en portefeuille	50,50
Cèdre aromatique – aléatoire	42,50
– raccord en portefeuille	51,00
Noyer noir – aléatoire	51,00
– raccord en portefeuille	60,00
Cerisier – aléatoire	51,50
– raccord en portefeuille	61,00
Bois de rose – aléatoire	51,50
– raccord en portefeuille	61,00
Noyer satiné – aléatoire	60,50
– raccord en portefeuille	72,00
Chêne encastré – aléatoire	148,00
– courbe	225,00

Panneaux de bois 19 x 140 mm sans finition	m²
Pin	33,50 \$
Cèdre	39,50
Séquoia	49,00
Sapin	43,00
Bouleau	39,50
Acajou	53,50
Noyer	68,00
Teck	70,00
Chêne	49,00

Panneaux en métal	m²
Émail au four	57,50 \$
Finition à miroir (nickel, laiton, chrome, acier inoxydable) Calibre léger	123,00
Acier inoxydable – Calibre 18 (pour cuisines, etc.)	195,00

5.009.310 REVÊTEMENTS MURAUX

Revêtement mural en tissu recouvert de vinyle	m²
Motifs simples	13,50 \$
Motifs décoratifs	14,50
Revêtements muraux vinyliques	
Léger	18,00 \$
Moyen	22,50
Lourd	25,00
Papier peint	
Motifs de qualité passable	9,80 \$
Motifs décoratifs de qualité moyenne	12,50
Motifs gaufrés de bonne qualité	14,50

5.009.315 CARREAUX MURAUX DE CÉRAMIQUE

Panneaux à carreaux d'imitation	m²
	25,00 \$
Marlite – Panneaux en fibre de verre acrylique (pour cuisines, etc.)	56,00
Carreaux de céramique	m²
Qualité inférieure	47,00 \$
Passable	66,00
Moyenne	78,50
De bonne qualité	101,00
Qualité bonne à chère	145,00
Cher	260,00
De luxe	971,00
Unique	1894,00
	m²
Terre cuite	71,00 \$
Ardoise	136,00 \$
Carreaux de mosaïque	m²
Passable	71,00 \$
Moyenne	94,50
De bonne qualité	124,00
Cher	166,00
Carreaux de marbre	m²
De bonne qualité	154,00 \$
Qualité bonne à chère	207,00
Cher	296,00
Plaques de renfort	59,00 \$

5.009.320 PEINTURE

Intérieur Peinture ordinaire, pulvérisée ou appliquée au rouleau	Deux couches m ²	Trois couches m ²
Surface générale	4,40 \$	5,10 \$
Bloc de béton	4,70	5,80
Poutrelles en acier en treillis (mesurant 2 x la hauteur)	6,40	–
Acier profilé (mesurant la longueur de la zone exposée ou de l'entremise)	5,80	8,70
Conduites et canalisations (mesurant la longueur de l'entremise)	6,30	–
Boiserie	6,60	8,40
		m
Conduites ne dépassant pas 50 mm de diamètre		1,80 \$
Intérieur Peinture au plastique	Deux couches m ²	Trois couches m ²
Béton	6,80 \$	9,40 \$
Bloc de béton	7,30	9,80
Cloison sèche	6,30	8,80
Extérieur Peinture ordinaire	Deux couches m ²	Trois couches m ²
Surfaces générales	5,00 \$	6,70 \$
Bloc de béton	6,10	7,80
Boiserie extérieure	5,90	7,70
Lames de bordure	5,30	6,90

5.009.325 OUVRAGES DE MENUISERIE

Plinthes et boiseries	m
Économique	2,40 \$
Qualité inférieure	2,90
Passable	3,60
Moyenne	3,80
Qualité moyenne à bonne	4,50
De bonne qualité	5,70
Qualité bonne à chère	8,70
Cher	10,00
De luxe	15,00
Vinyle – 40 mm	3,50 \$
– 57 mm	4,40
Caoutchouc – 64 mm	3,90
– 102 mm	4,20

5.009.350 CLOISONS**5.009.355 CLOISONS DÉMONTABLES avec montants**

	m²	
Plâtre peinturé ou à revêtement vinylique, insonorisation au plomb	68,50 \$	
Acier émaillé au four ou bardage vinylique	79,00	
émail au four ou bardage vinylique, insonorisation au plomb	98,50	
	12,5 mm	15,9 mm
Plâtre à revêtement vinylique	m²	m²
Moyenne	54,00 \$	63,00 \$
De bonne qualité	65,00	68,00
Cher	76,50	83,00
	Transparent	Teinté
Vitré	m²	m²
Moyenne	141,00 \$	157,00 \$
De bonne qualité	149,00	165,00
Cher	162,00	179,00

5.009.360 CLOISONS PLIANTES

	m²
Bois	
Séparateur de pièce, de type salle de classe	217,00 \$
Cloisons pliantes en deux parties, de type gymnase	236,00

5.009.400 PANNEAUX ET CARREAUX DE PLAFOND**5.009.405 CARREAUX DE PLAFOND**

	Agrafés m ²	Collés m ²	Avec fourrure de bois m ²
Fibre de bois			
300 x 300 mm	11,00 \$	12,50 \$	17,50 \$
400 x 400 mm	10,00	12,00	15,00
300 x 600 mm	9,50	11,00	13,00
Remarque : Carreaux acoustiques ou sculptés		ajouter	1,90 \$
Fibre minérale avec fourrure de bois			
300 x 300 mm			21,50 \$
400 x 400 mm			19,00
	Acier peinturé m ²	Aluminium m ²	Acier inoxydable m ²
Panneaux en métal			
305 x 305 mm	25,50 \$	31,50 \$	53,00 \$
305 x 610 mm	20,00		48,00

5.009.420 PLAFONDS SUSPENDUS comprenant le système de suspension

	Grille de 600 x 1 200 mm m ²	Grille de 600 x 600 mm m ²	Grille de 300 x 300 mm m ²
Panneau de fibre de verre	10,50 \$	12,00 \$	18,00 \$
Panneaux minéraux	11,00	13,00	18,00
Panneaux minéraux ignifuges	14,50	16,50	19,00
Panneaux à feuillures multiples	14,50	16,00	—
Panneaux de céramique ignifuges	20,50	22,50	—

5.009.425 PANNEAUX SPÉCIALISÉS

Panneaux alvéolés	m²
Cubes en acrylique de 13 x 13 x 13 mm	31,00 \$
Cubes en polystyrène de 9 x 9 x 13 mm	20,00
Cubes de 13 x 13 x 13 mm	19,50
Panneaux lumineux	m²
Acrylique prismatique	17,00 \$
Polystyrène prismatique	20,50
Style liège 600 x 600 mm	26,00
Style tissu doux 600 x 600 mm	74,00
Panneaux de verre à miroir 600 x 600 mm	131,00
Panneaux plaqués de bois 600 x 600 mm	155,00
Grille à lignes fines 600 x 600 mm	28,50
Bois doux linéaire système de bandes flexibles	114,00
Bois dur linéaire système de bandes flexibles	144,00
Système de plafond à caissons (sans appareil d'éclairage)	30,00

5.009.430 SYSTÈMES DE SUSPENSION

Système à barres en T invisibles	m²		
	8,80 \$		
Système à barres en T visibles	m²		
Grille de 600 x 600 mm	8,00 \$		
Grille de 600 x 1 200 mm	6,70		
Fourrures de bois	300 mm d'entraxe m²	400 mm d'entraxe m²	600 mm d'entraxe m²
25 x 51 mm	6,80 \$	4,90 \$	3,50 \$
25 x 76 mm	7,30	5,50	3,60
25 x 102 mm	7,50	5,80	3,80

5.009.500 REVÊTEMENTS DE FINITION DU PLANCHER**5.009.505 REVÊTEMENT DE SOL**

Revêtement à bandes de bois 57 mm de largeur x 20 mm d'épaisseur	Bouleau/Érable m²	Chêne/Bois scié simple m²
Passable	38,50 \$	35,50 \$
Moyenne	40,50	37,50
De bonne qualité	43,00	39,50
Chère	45,50	42,00
Sapin à grain plat		71,00 \$
Sapin scié sur quartier		94,50
Cerisier		178,00
Parquet 8 mm d'épaisseur		m²
De qualité passable (érable)		47,50 \$
De qualité moyenne (chêne)		94,50
De bonne qualité (teck)		101,00
De qualité chère (noyer)		142,00

5.009.510 REVÊTEMENT DE SOL RÉSILIENT

Revêtement de sol vinylique en feuilles	m²
Économique	15,50 \$
Qualité inférieure	18,00
Passable	29,50
Moyenne	35,50
Qualité moyenne à bonne	43,50
De bonne qualité	49,50
Qualité bonne à chère	59,00
Chère	71,00
Vinyle, revêtement de sol à carreaux	m²
Amiante vinylique de qualité économique 1,6 mm	9,70 \$
Amiante vinylique de qualité inférieure 1,6 mm	9,90
Amiante vinylique de qualité passable 2 mm	13,00
Amiante vinylique de qualité moyenne 3 mm	18,50
Amiante vinylique de bonne qualité (couleur unie) 3 mm	23,50
Amiante vinylique de qualité chère (marbrée) 3 mm	34,50
Gazon synthétique 10 mm	10,50

5.009.515 TAPIS

Articles de jardin	m²
Nylon ou polypropylène de qualité passable	12,50 \$
Nylon ou polypropylène de qualité moyenne	17,00
Nylon Antron de qualité moyenne à bonne	21,00
Nylon de bonne qualité	25,00
Nylon Antron lourd de qualité bonne à chère	31,00
Coton acrylique ou léger de qualité chère	46,50
Coton berbère 100 %	54,00
impressions en bois avec thibaude	59,00
Coton berbère lourd ou velours coupé de luxe	94,50

Remarque : Conception spéciale de qualité chère ou de luxe, couleur, etc., **ajouter** un montant supplémentaire de 116,00 \$ à 175,00 \$ ou plus par mètre carré.

Carreaux de moquette collés 450 x 450 mm	m²
Nylon et polypropylène de qualité moyenne	33,50 \$
Nylon ou Antron 100 % de bonne qualité	43,50
Coton 100 % de qualité chère	54,50

5.009.520 REVÊTEMENTS DE SOL EN MAÇONNERIE

Carreaux de céramique	m²
Passable	89,00 \$
Moyenne	107,00
De bonne qualité	136,00
Chère	260,00
De luxe	971,00

	m
Plinthes en céramique	17,00

Carreaux de carrière	m²
Non vitrées	83,00 \$
Terre cuite	83,00
Nez d'escalier en carreaux de carrière	38,50

Carreaux de mosaïque	m²
Passable	83,00 \$
Moyenne	107,00
De bonne qualité	136,00
Chère	178,00

Carreaux de marbre	m²
De bonne qualité	178,00 \$
Qualité bonne à chère	231,00
Chère	320,00

5.009.525 REVÊTEMENTS DE SOL SPÉCIAUX

Granito en ciment Portland	m²	
Plancher avec bande de zinc de 3 mm en grille de 750 x 750 mm	52,50 \$	
Granito précoulé	m	
Girons d'escalier (escaliers en acier)	73,50 \$	
	Type époxy m²	Type latex m²
Accessoires à matrice de plastique		
6 mm d'épaisseur	65,50 \$	50,50 \$
9 mm d'épaisseur	71,00	55,00
Garnitures et accessoires garniture de base arrondie en granito	m	
100 mm de hauteur	26,50 \$	
150 mm de hauteur	24,50	
Revêtement de sol en plastique coulé	m²	
Résine d'uréthane avec copeaux de couleur (finition brillante)	30,00 \$	
	Zones de bureaux générales m²	Zones informatiques m²
Faux planchers surélevés en grilles de 600 mm x 600 mm		
Finition stratifiée	122,00 \$	133,00 \$
Finition en tapis	149,00	154,00

5.009.530 REVÊTEMENTS SPÉCIAUX

Revêtements ignifuges ignifugation pulvérisée	m²
Durée de 2 heures selon la zone de plancher ou de toiture	
Poutres – de qualité moyenne	0,90 \$
Poteaux – de qualité moyenne	2,50
Poutrelles en acier en treillis	7,40
Platelages de plancher	3,90

5.010.000 ÉLÉMENTS SPÉCIALISÉS**5.010.150 COMPARTIMENTS ET BUREAUX À CLOISONS****5.010.155 CLOISONS POUR TOILETTES ET DOUCHES métal**

	Bureau à cloisons ordinaire		En alcôve	
Monté an plancher, en hauteur à entretoises	chaque	370 \$	chaque	270 \$
Monté au plancher, à pilastres	chaque	400	chaque	330
Suspendu au plafond	chaque	520	chaque	520

5.010.200 ÉLÉMENTS POSTAUX SPÉCIALISÉS**5.010.205 GOULOTTES POUR COURRIER avec face en verre**

	Taille de lettre normale 200 x 62 mm m	Taille de colis 375 x 100 mm m
Aluminium	413,00 \$	675,00 \$
Bronze	674,00	—
Acier inoxydable	453,00	754,00

Boîtes de collecte

Aluminium	chaque	2 100 \$
Acier inoxydable	chaque	2 300

5.010.210 BOÎTES AUX LETTRES**Type appartement**

Accès arrière	chaque	55,00 \$
Accès avant	chaque	63,00

Type bureau de poste

Type tiroir	chaque	110,00 \$
-------------	---------------	------------------

5.010.300 BALANCES sans construction de fosse**5.010.305 BALANCES POUR BÉTAIL****Mécanique avec indicateur de pleine capacité**

Capacité de 9 tonnes, plateforme de 4,9 x 2,4 m	chaque	10 800 \$
Capacité de 18 tonnes, plateforme de 9,1 x 4,3 m	chaque	20 400

5.010.310 BALANCES POUR CAMION**Mécanique** avec indicateur de pleine capacitéCapacité de 18 tonnes, plateforme de 9,1 x 3,0 m **chaque** **16 700 \$**Capacité de 45 tonnes, plateforme de 18,3 x 3,0 m **chaque** **36 300**Capacité de 68 tonnes, plateforme de 18,3 x 3,0 m **chaque** **42 100****Remarque : ajouter** pour le type de fléau de balance **1 400 \$****ajouter** pour le type à lecture directe **4 700****ajouter** pour le type à impression automatique **3 900****Électronique** avec impression d'indicateur numériqueCapacité de 45 tonnes, plateforme de 18,3 x 3,0 m **chaque** **55 700 \$**Capacité de 68 tonnes, plateforme de 18,3 x 3,0 m **chaque** **74 300**

5.011.000 ÉQUIPEMENT**5.011.050 MEUBLES****5.011.055 MEUBLES DE CUISINE**

	m
Économique	278,00 \$
Qualité inférieure	451,00
Passable	577,00
Moyenne	884,00
Qualité moyenne à bonne	1 010,00
De bonne qualité	1 346,00
Qualité bonne à chère	1 653,00
Chère	2 021,00
De luxe	2 804,00

5.011.060 MEUBLES-LAVABOS

	m
Économique	162,00 \$
Qualité inférieure	235,00
Passable	271,00
Moyenne	397,00
Qualité moyenne à bonne	451,00
De bonne qualité	794,00
Qualité bonne à chère	938,00
Chère	1 191,00
De luxe	1 606,00

5.011.170 HOTTES ET VENTILATEURS Hottes de cuisine commerciales, montées au mur ou au plafond, avec filtre, jets à rideau d'air, admissions d'air et mécanisme d'échappement.

	Acier galvanisé m	Acier inoxydable m
1 150 mm de largeur x 525 mm de hauteur	475,00 \$	606,00 \$
1 800 mm de largeur x 525 mm de hauteur	739,00	951,00
2 300 mm de largeur x 525 mm de hauteur	844,00	1 214,00

5.011.175 EXTINCTEURS MONTÉS SUR HOTTE, dioxyde de carbone, avec bouteille de CO₂, conduite et 2 à 4 têtes

chaque 2 600 \$

5.011.250 ÉQUIPEMENT DE RESTAURATION**5.011.260 ÉQUIPEMENT DE LAVAGE DE VAISSELLE****Lave-vaisselle à hotte et porte**

Ouverture avant, autonome ou sous comptoir, acier inoxydable

12 paniers par heure, 40 personnes par repas	chaque	4 000 \$
15 paniers par heure, 45 personnes par repas	chaque	4 600

Type semi-automatique en acier inoxydable

38 paniers par heure, 50 personnes par repas	chaque	6 100 \$
53 paniers par heure, 100 à 250 personnes par repas	chaque	9 000

Automatique à panier à deux réservoirs, deux portes d'inspection, acier inoxydable

234 paniers par heure, 300 à 700 personnes par repas	chaque	26 300 \$
360 paniers par heure, 500 à 900 personnes par repas	chaque	27 300

5.011.300 ÉQUIPEMENT DE RÉFRIGÉRATION**5.011.320 MACHINES À GLACE**

Générateur de glaçons autonome	Émail au four	Acier inoxydable
Capacité d'entreposage de 15,9 kg	chaque 1 300 \$	chaque 1 600 \$
Capacité d'entreposage de 81,7 kg	chaque 2 600	chaque 3 200
Capacité d'entreposage de 158,8 kg	chaque 4 000	chaque 5 000
Générateur de glace en paillettes autonome		
Capacité d'entreposage de 68,0 kg	chaque 3 200 \$	chaque 3 400 \$

5.011.325 ARMOIRE RÉFRIGÉRÉE autonome, température moyenne

	Finition		Capacité m³	Portes	
	Ext.	Int.		Long	Demi
Passable	Émail	Émail	0,6	chaque 2 100 \$	2 200 \$
Moyenne	Acier inox.	Émail	0,6	chaque 2 500	2 700
De bonne qualité	Acier inox.	Acier inox.	0,6	chaque 2 900	3 100

Remarque : ajouter 35 % aux types ci-dessus pour une capacité d'environ 1,4 m³
ajouter 75 % aux types ci-dessus pour une capacité d'environ 2,2 m³

5.011.330 ARMOIRE RÉFRIGÉRÉE autonome

	Finition		Capacité m ³		Portes	
	Ext.	Int.			Long	Half
Passable	Émail	Émail	0,6	chaque	2 700 \$	3 100 \$
Moyenne	Acier inox.	Émail	0,6	chaque	3 200	3 300
De bonne qualité	Acier inox.	Acier inox.	0,6	chaque	3 600	3 900

Remarque : ajouter 35 % aux types ci-dessus pour une capacité d'environ 1,4 m³

ajouter 75 % aux types ci-dessus pour une capacité d'environ 2,2 m³

5.011.350 ÉQUIPEMENT DE TRAITEMENT DES DÉCHETS**5.011.360 COMPACTEURS DE DÉCHETS – humide ou sec**

Petit – appartements, écoles, motels

Comprend un capteur photoélectrique, un éliminateur d'odeurs et une trémie à goulotte avec une capacité de 0,19 m³ à 0,38 m³ et un moteur de 1,5 à 2,2 kW

chaque 7 500 \$

Léger – restaurants, hôtels, petits immeubles de bureaux, magasins

Comprend un manomètre, une rampe d'accès, des rails de sécurité, une télécommande, des rails de guidage de conteneur, trémie, avec une capacité de 1,15 m³ et un moteur de 3,7 à 7,5 kW

chaque 14 400 \$

Usage moyen à intensif – centres commerciaux, immeubles de bureaux, centres de distribution, usines

Comprend tous les éléments de la classe légère ainsi qu'une goulotte de sécurité, un verrou de sécurité, des panneaux de contournement, un arrêt d'urgence, une capacité de 1,53 m³ à 1,91 m³ et un moteur de 7,5 à 11,2 kW

chaque 19 000 \$

Basculeur de chariot latéral manuel

ajouter chaque 780 \$

Basculeur de chariot hydraulique

ajouter chaque 4 800 \$

Goulottes

ajouter selon ce qui est trouvé

Remarque : Le coût ne comprend pas les bacs d'entreposage

5.011.365 COMPACTEURS BROyeurs D'ORDURES

Comprend une trémie, une unité d'alimentation, des commandes, une bride de plancher pour treuil hydraulique, un moteur hydraulique de 18,5 kW

chaque 42 700 \$

Plaques de protection de porte en acier

ajouter chaque 2 400 \$

Remarque : Le coût ne comprend pas les bacs d'entreposage

5.011.370	PRESSES DE COMPACTAGE VERTICALES – matières sèches		
	0,75 kW – balle de 68 kg à 104 kg	chaque	6 500 \$
	3,7 kW – balle de 181 kg à 227 kg	chaque	8 700
	5,6 kW – balle de 136 kg à 272 kg	chaque	13 000
	7,5 kW – balle de 272 kg à 499 kg	chaque	13 500
	11,8 kW – balle de 408 kg à 544 kg	chaque	15 600
	Remarque : L'âge de vie suggéré pour un compacteur, un broyeur ou une presse de compactage est de 10 ans.		
5.011.400	SYSTÈMES D'INTERPHONE ET DE SÉCURITÉ		
5.011.420	SÉCURITÉ D'APPARTEMENT		
	Répertoire à l'entrée et unité de base	chaque	1 000 \$
	Interphone par suite	ajouter chaque	100
5.011.500	ÉQUIPEMENT DE STATIONNEMENT		
5.011.505	BARRIÈRES DE SÉCURITÉ avec boîtier en acier pour moteur et bras de portail en bois de 2,4 m		
	Sens unique	chaque	3 000 \$
	Bidirectionnelle	chaque	3 200
5.011.510	DISPOSITIFS DE COMMANDE DE BARRIÈRE DE SÉCURITÉ détecteur de véhicule pour entrée et sortie, avec alimentation électrique et tapis de détection		
	Contrôle à pièce ou à jeton	chaque	620 \$
	Distributeur de ticket avec commande	chaque	4 800
5.011.515	DISPOSITIFS DE CONTRÔLE DES REVENUS		
	Caisse	chaque	6 100 \$
	Boîtier de logique de commande des espèces	chaque	900
	Indicateur de tarif	chaque	1 000
	Horloge	chaque	580
	Calculateur de tarif	chaque	720
5.011.520	CABINE DE CAISSIER OU DE GUICHETIER préfabriquée		
	Utilisation extérieure Construction en acier de 1,2 x 2,1 m avec isolant, éclairage fluorescent, sortie double, comptoir, fenêtres à encadrement en aluminium avec glissière horizontale des deux côtés	chaque	5 800 \$
	Utilisation intérieure 1,7 x 1,2 m construction en acier, sans isolant	chaque	5 500 \$

5.011.550 ÉQUIPEMENT DE QUAI DE CHARGEMENT**5.011.555 NIVELEURS DE QUAI** plateforme

	Systèmes mécaniques		Hydraulique	
Taille 1,8 x 1,8 m	chaque	2 800 \$	chaque	3 600 \$
Taille 1,8 x 2,4 m	chaque	3 400	chaque	4 100

5.011.560 SAS D'ÉTANCHÉITÉ

Quais pour camions 2,3 x 2,4 m		Fixes		Avec tête réglable	
2,4 m de hauteur	chaque	1 000 \$	chaque	1 500 \$	
2,7 m de hauteur	chaque	1 100	chaque	1 600	
3,1 m de hauteur	chaque	1 200	chaque	1 700	
Quais extensibles		Fixes		Avec tête réglable	
Jusqu'à 9,3 m ²	chaque	1 800 \$	chaque	2 100 \$	
9,3 à 13,4 m ²	chaque	2 200	chaque	2 400	

5.011.565 BUTOIRS DE PROTECTION saillie de 100 mm pour les quais pour camions

	Horizontal 250 mm de largeur		Vertical 500 mm de largeur	
Jusqu'à 350 mm de profondeur	chaque	160 \$	chaque	180 \$
475 mm de profondeur	chaque	–	chaque	280
900 mm de profondeur	chaque	220	chaque	–

5.011.600 ÉQUIPEMENT DE CINÉMA/THÉÂTRE**5.011.605 ÉQUIPEMENT POUR CINÉ-PARC**

Écran avec cadre et fondation en béton

	Béton armé m²	Cadre en acier m²	Cadre en bois m²
Écran en contreplaqué peinturé	290,00 \$	230,00 \$	180,00 \$
Écran en amiante peinturé	300,00	240,00	190,00
Écran en aluminium peinturé	–	123,00	–
Guichet ossature en bois et revêtement			
De qualité bon marché (petit, simple)		chaque	3 300 \$
De qualité moyenne (moyen, simple)		chaque	4 200
De qualité chère (grand, double)		chaque	5 000
Systèmes de sonorisation avec tranchée, câblage, raccords, base de transmission et système de secours			
Poste standard et système de haut-parleurs			
Système de sonorisation de base pour écran simple		chaque	13 000 \$
Son pour écran supplémentaire	ajouter	chaque	3 500
Haut-parleurs – par véhicule	ajouter	chaque	90
Système aérien attachable			
Système de sonorisation de base pour écran simple		chaque	13 000 \$
Son pour écran supplémentaire	ajouter	chaque	3 500
Système aérien – par véhicule	ajouter	chaque	23
Système de diffusion libre – avec champ de câbles existants converti			
Système de sonorisation de base pour écran simple		chaque	6 000 \$
Son pour écran supplémentaire	ajouter	chaque	2 000
Système d'antenne – par véhicule	ajouter	chaque	19
Système de diffusion libre – avec nouveau champ d'antenne à câbles d'induction et sortie à haute puissance			
Système de sonorisation de base pour écran simple		chaque	6 000 \$
Son pour écran supplémentaire	ajouter	chaque	2 000
Système d'antenne – par véhicule	ajouter	chaque	10
Points de service avec tranchée, câblage, raccords			
Appareil de chauffage avec commandes		chaque	150 \$

Remarque : L'âge de vie suggéré de l'équipement est de 20 ans

5.011.650 ÉQUIPEMENT D'ENTRETIEN INTÉGRÉ**5.011.655 ÉQUIPEMENT DE LAVAGE DE FENÊTRE MOTORISÉ****Équipement** Suspension à 2 points

Échafaudage de 6,1 m, 20 étages

chaque 139 100 \$

Échafaudage de 6,1 m, 40 étages

chaque 193 200**Rails****m**

Acier

230,00 \$

5.011.660 SYSTÈMES D'ASPIRATION

L'unité de base d'un système d'aspiration intégré commercial comprend le coût de base d'un moteur, d'une pompe à vide, d'un réservoir à déchets, d'une conduite d'échappement, du câblage électrique et de l'installation.

Chaque point d'admission comprend le système de conduite, la soupape d'admission et la plaque de mur ou de plancher, et doit être ajouté en fonction du nombre de points d'admission, selon ce qui est trouvé.

Système de qualité moyenne – convient aux appartements, aux restaurants rapides, aux lieux de culte et aux magasins petits/moyens, aux petits immeubles de bureaux, aux unités de location dans les centres commerciaux, etc.

- normalement sans ventilation extérieure
- moteur simple, 1,5 kW et 11,5 A ou moins
- couverture maximale de 550 m².

Unité de base		chaque	700 \$
Par point d'admission, conduite en PVC	ajouter	chaque	65
Par point d'admission, conduite en métal de 50 mm	ajouter	chaque	200

Système personnalisé – généralement présent dans les appartements, les restaurants, les grands magasins, les lieux de culte, les laboratoires, les salons funéraires, les bureaux, les brasseries, les casernes de pompiers, les clubs de golf et de curling, les centres culturels, les centres de communication, etc.

- l'unité est équipée de 2 moteurs, chacun faisant 1,9 kW et 21 A
- couverture maximale de 325 m² par étage
- couverture maximale par unité de base de 1 100 m²

Unité de base		chaque	1 050 \$
Par point d'admission, conduite en PVC	ajouter	chaque	65
Par point d'admission, conduite en métal de 50 mm	ajouter	chaque	200

Système cher – grand système pour hôtels, immeubles de grande hauteur, grands lieux de culte, centres de transport, complexes industriels, etc.

- système équipé d'un moteur de 5,6 kW, 21,6 A, 230/460 V
- débit d'air de 75 mm
- moteur, réservoir et pompe à vide séparés

Unité de base		chaque	11 400 \$
Par point d'admission, conduite principale en métal de 75 mm et conduites secondaires en métal de 50 mm	ajouter	chaque	250

Système à service continu – conçu et utilisé dans une entreprise comme une grande station lave-auto, un laboratoire de dentiste, un centre de collecte de sciure, etc.

- moteur de 2,2 kW, 16,6 A, circuit de 230 V
- moteur, réservoir à déchets et **pompe** à vide séparés

Unité de base		chaque	3 950 \$
Par point d'admission, conduite en PVC	ajouter	chaque	65
Par point d'admission, conduite en métal de 50 mm	ajouter	chaque	200
Par point d'admission, conduite en métal de 75 mm	ajouter	chaque	250

5.013.000 CONSTRUCTION SPÉCIALE**5.013.100 SYSTÈMES DE RÉFRIGÉRATION****5.013.105 CHAMBRES DE RÉFRIGÉRATION PRÉFABRIQUÉES avec porte**

2,4 m de hauteur, jusqu'à 12 m²	Taux surfacique constant m²	2 000 \$
		278,00
Variation de la hauteur des murs		
ajouter ou soustraire pour chaque 0,3 m de hauteur	Taux surfacique constant m²	140 \$
		23,00
2,4 m de hauteur, plus de 12 m²	Taux surfacique constant m²	2 800 \$
		204,00
Variation de la hauteur des murs		
ajouter ou soustraire pour chaque 0,3 m de hauteur	Taux surfacique constant m²	250 \$
		14,00
Remarque : Acier inoxydable ajouter 45 %		
Panneau de cloison ajouter		m²
Aluminium ou acier galvanisé		91,50 \$
Acier inoxydable		161,00

5.013.110 CONGÉLATEURS-CHAMBRES PRÉFABRIQUÉS avec porte

2,4 m de hauteur, jusqu'à 12 m²	Taux surfacique constant m²	2 200 \$
		410,00
Variation de la hauteur des murs		
ajouter ou soustraire pour chaque 0,3 m de hauteur	Taux surfacique constant m²	160 \$
		27,00
2,4 m de hauteur, plus de 12 m²	Taux surfacique constant m²	2 900 \$
		376,00
Variation de la hauteur des murs		
ajouter ou soustraire pour chaque 0,3 m de hauteur	Taux surfacique constant m²	290 \$
		16,00
Remarque : Acier inoxydable ajouter 45 %		
Panneau de cloison ajouter		m²
Aluminium ou acier galvanisé		91,50 \$
Acier inoxydable		161,00
Remarque : ajouter pour les compresseurs de 5.013.115		

5.013.115 ÉQUIPEMENT DE CHAMBRE FROIDE

COMPRESSEURS POUR RÉFRIGÉRATION température jusqu'à 2 °C, 2,4 m de hauteur de plafond

Zone réfrigérée maximale	Classement du compresseur		
2,3 m ²	249 W	chaque	1 900 \$
4,6 m ²	373 W	chaque	2 100
8,8 m ²	560 W	chaque	2 300
13,0 m ²	746 W	chaque	2 600
18,6 m ²	1,12 kW	chaque	3 100
25,0 m ²	1,49 kW	chaque	3 800
34,4 m ²	2,24 kW	chaque	4 800
45,5 m ²	2,98 kW	chaque	5 500
58,5 m ²	3,73 kW	chaque	6 000

Remarque : Pour des hauteurs de 2,7 m et 3,0 m, utiliser un compresseur de la taille suivante.

COMPRESSEURS POUR CONGÉLATEURS température jusqu'à -23 °C, 2,4 m de hauteur de plafond

Zone réfrigérée maximale	Classement du compresseur		
Armoire seulement	373 W	chaque	2 500 \$
1,9 m ²	560 W	chaque	2 800
3,7 m ²	746 W	chaque	3 100
6,5 m ²	1,10 kW	chaque	3 800
10,2 m ²	1,49 kW	chaque	4 600
23,2 m ²	2,24 kW	chaque	5 400
30,7 m ²	2,98 kW	chaque	6 400
37,2 m ²	3,73 kW	chaque	7 500
	4,48 kW	chaque	8 600
	7,46 kW	chaque	10 500

Remarque : Pour des hauteurs de 2,7 m et 3,0 m, utiliser un compresseur de la taille suivante.

5.013.120 SYSTÈME DE PANNEAUX ISOLANTS PRÉFABRIQUÉS POUR RÉFRIGÉRATION

Ces panneaux peuvent être utilisés dans la conception et la construction de structures de réfrigération détachées ou attachées, ou de grandes zones réfrigérées dans un bâtiment existant. Les installations typiques sont souvent présentes dans les installations de congélation à cases, les usines de conditionnement de viande, les usines de crème glacée et les zones d'entreposage de produits frais dans les entrepôts de distribution.

Les panneaux sont préfabriqués dans différentes largeurs, longueurs et épaisseurs, avec 2 côtés en acier ou en aluminium fini avec une âme isolée en uréthane. Les panneaux de réfrigération sont généralement constitués de métal de calibre 22 et les panneaux de congélation de métal de calibre 20 ou plus lourd.

Les **panneaux extérieurs**, en fonction de la taille de la structure, peuvent être autonomes ou soutenus par un cadre structurel. Les panneaux muraux extérieurs remplacent habituellement les composants des murs de base présents dans un entrepôt ou dans une structure de type magasin, et peuvent être protégés contre les dommages par l'installation d'un revêtement extérieur supplémentaire, tels qu'un bardage en métal ou un autre revêtement protecteur.

Les **panneaux de toiture** sont généralement attachés aux poutrelles en acier en treillis et remplacent le tablier en acier et l'isolant habituels, mais ils doivent être protégés contre l'humidité et les intempéries, généralement par le moyen d'un toit multicouche.

Les **panneaux de mur intérieur et de plafond** sont installés à l'intérieur d'une structure existante et servent de membrane isolante, de plafond ou de cloison, en périmètre ou pour la construction d'une zone réfrigérée partielle ou particulière au sein de la structure.

1. Le coût applicable aux panneaux isolés est appliqué aux superficies réellement isolées sur les murs, les planchers et les plafonds.
2. Pour estimer le coût total d'une structure de réfrigération, déterminer tout d'abord le coût du bâtiment de base, puis ajuster le coût des composants pour les panneaux extérieurs, intérieurs et de toiture et pour le système de plancher, et ajouter les coûts correspondant au système mécanique de réfrigération et aux portes.
3. Le tableau de taux suivant est un guide permettant de choisir les panneaux de mur intérieur et de plafond appropriés. Le guide peut également servir à choisir le système mécanique de réfrigération approprié (5.013.130).

GUIDE DES TEMPÉRATURES

Type de pièce	Plage de températures nominales
Chambre froide	+ 2 à +16 °C
Réfrigérateur	+ 2 à -15 °C
Congélateur	-15 à -26 °C
Chambre de congélation haute	-26 à -40 °C

5.013.121 PANNEAUX ISOLÉS DE MUR EXTÉRIEUR ET DE TOITURE

	m ²
Émail au four	130,00 \$
Aluminium granuleux	130,00
Acier galvanisé	118,00
Acier inoxydable	178,00

5.013.122 PANNEAUX ISOLÉS DE MUR INTÉRIEUR, DE CLOISON OU DE PLAFOND

Épaisseur du panneau	Chambre froide/Réfrigérateur jusqu'à 100 mm m ²	Congélateur 100 à 150 mm m ²	Chambre de congélation haute plus de 150 mm m ²
Émail au four	107,00 \$	118,00 \$	130,00 \$
Aluminium granuleux	107,00	118,00	130,00
Acier galvanisé	96,00	107,00	118,00
Acier inoxydable	154,00	166,00	178,00

5.013.123 PANNEAUX DE MUR EN VERRE, unités thermosoudées à double vitrage non opérationnelles	par m ²	900,00 \$
---	--------------------	-----------

5.013.124 SYSTÈME DE PANNEAUX DE PLANCHER ISOLÉS

Les éléments suivants sont généralement présents dans une pièce ou dans un bâtiment doté d'un système de plancher isolé.

Panneaux seulement – acier ou aluminium galvanisé, métal de calibre 12 à 14 des 2 côtés, âme isolante en uréthane de 100 mm, par m² 142,00 \$

Système de plancher total – avec les composants suivants, dans l'ordre : remplissage de graviers de 150 mm, armature en treillis lourd, faux plancher en béton de 100 mm, pare-vapeur de 6 mil, panneau isolé de 100 mm, armature en treillis lourd, plancher fini en béton de 100 mm avec durcisseur de surface, par m² 174,00 \$

Système de plancher total avec faux plancher en béton de 125 mm et plancher fini de 125 mm, par m² 179,00 \$

Système de plancher total avec faux plancher en béton de 150 mm et plancher fini de 150 mm, par m² 185,00 \$

Remarque : Les systèmes de plancher total ci-dessus sont généralement présents dans de grandes installations où des charges sur palette sont déplacées.

5.013.125 AUTRES SYSTÈMES D'ISOLATION POUR ZONE DE RÉFRIGÉRATION

Lorsque d'autres types de systèmes d'isolation et de matériaux sont rencontrés, le tableau suivant, qui est basé sur les panneaux blancs en polystyrène, peut servir de guide pour déterminer les besoins en matière d'isolation.

GUIDE DES AUTRES SYSTÈMES D'ISOLATION POUR ZONE DE RÉFRIGÉRATION

Type de pièce	Plage de températures nominales	Épaisseur de l'isolant (panneau blanc)
Chambre froide	+16 à +2 °C	50 mm à 75 mm
Réfrigérateur	+ 2 à -15 °C	100 mm à 125 mm
Congélateur	-15 à -26 °C	150 mm à 175 mm
Chambre de congélation haute	-26 à -40 °C	200 mm à 225 mm

Remarque : Bien que des matériaux isolants autres que le polystyrène puissent être utilisés, ils doivent être mis en correspondance avec les matériaux correspondants à base de panneaux blancs afin de pouvoir utiliser les facteurs d'isolation équivalents. Voir l'annexe du barème des coûts unitaires 5.007.000 pour déterminer les coûts des autres systèmes d'isolation de mur et de toiture.

5.013.130 SYSTÈMES MÉCANIQUES POUR ZONE DE RÉFRIGÉRATION

Pour une hauteur de 3,0 m

Plage de superficies	jusqu'à 230 m²	jusqu'à 700 m²	jusqu'à 1 850 m²	jusqu'à 4 650 m²	jusqu'à 9 300 m²
CHAMBRE FROIDE					
Constante	650 \$	2 600 \$	7 100 \$	17 200 \$	39 100 \$
Taux surfacique par m ²	70,00 \$	61,50 \$	55,00 \$	49,50 \$	44,50 \$
Ajustement pour la hauteur, par 300 mm de hauteur ajouter ou soustraire					
Constante	70 \$	250 \$	700 \$	1 700 \$	3 900 \$
Taux surfacique par m ²	7,00 \$	6,00 \$	5,50 \$	5,00 \$	4,50 \$
RÉFRIGÉRATEUR					
Constante	800 \$	2 650 \$	8 650 \$	17 250 \$	65 000 \$
Taux surfacique par m ²	83,00 \$	75,50 \$	66,50 \$	62,00 \$	51,50 \$
Ajustement pour la hauteur, pour 300 mm de hauteur ajouter ou soustraire					
Constante	100 \$	250 \$	850 \$	1 700 \$	6 500 \$
Taux surfacique par m ²	8,50 \$	7,50 \$	6,50 \$	6,00 \$	5,00 \$
CONGÉLATEUR					
Constante	900 \$	3 600 \$	8 650 \$	17 250 \$	—
Taux surfacique par m ²	101,00 \$	89,00 \$	82,00 \$	77,50 \$	—
Ajustement pour la hauteur, par 300 mm de hauteur ajouter ou soustraire					
Constante	90 \$	350 \$	900 \$	1 700 \$	—
Taux surfacique par m ²	10,00 \$	9,00 \$	8,00 \$	7,50 \$	—
CHAMBRE DE CONGÉLATION HAUTE					
Constante	1 000	3 600	10 250	—	—
Taux surfacique par m ²	123,00	112,00	102,00	—	—
Ajustement pour la hauteur, par 300 mm de hauteur ajouter ou soustraire					
Constante	90 \$	350 \$	1 050 \$	—	—
Taux surfacique par m ²	12,50 \$	11,00 \$	10,00 \$	—	—

Remarque : Le coût des systèmes mécaniques pour zone de réfrigération correspond à une capacité d'équipement suffisante pour maintenir la température nominale de la zone d'entreposage.

La superficie est déterminée à partir des dimensions intérieures de la zone d'entreposage. La hauteur intérieure standard est de 3,0 m. Ajuster les coûts en fonction des taux indiqués pour chaque 300 mm de hauteur, ou chaque segment de cette hauteur, au-delà ou en deçà de 3,0 m.

5.013.140 PORTES POUR ZONE DE RÉFRIGÉRATION

Portes de chambre froide isolées avec polyuréthane de 75 mm ou 150 mm de liège ou de fibre de verre

	Émail sur acier galvanisé m ²	Acier inoxydable m ²
Portes battantes à gauche ou à droite		
Jusqu'à 1,9 m ²	467,00 \$	547,00 \$
1,9 m ² à 3,7 m ²	354,00	434,00
Portes doubles		
Plus de 1,9 m ² à 3,7 m ²	917,00 \$	1 094,00 \$
Portes coulissantes simples		
Plus de 1,9 m ² à 3,7 m ²	982,00 \$	1 094,00 \$
Plus de 3,7 m ² à 5,6 m ²	660,00	772,00
Plus de 5,6 m ² à 7,4 m ²	499,00	611,00
Plus de 7,4 m ² à 9,3 m ²	418,00	531,00
Portes coulissantes doubles		
Plus de 3,7 m ² à 5,6 m ²	660,00 \$	772,00 \$
Plus de 5,6 m ² à 7,4 m ²	547,00	660,00
Plus de 7,4 m ² à 9,3 m ²	483,00	595,00
Portes d'armoire		
	Pleines à charnières avec cadre	En verre à charnières avec cadre
0,6 x 0,6 m	chaque 300 \$	chaque 460 \$
0,6 x 0,9 m	chaque 460	chaque 560
0,6 x 1,2 m	chaque 600	chaque 640
0,6 x 1,4 m	chaque –	chaque 700
0,6 x 1,8 m	chaque –	chaque 730
0,8 x 2,0 m	chaque –	chaque 810
Portes d'exposition coulissantes en verre		
2 portes de 1,4 m x 1,8 m		chaque 1 200 \$
3 portes de 2,1 m x 1,8 m		chaque 1 700

5.013.140 PORTES POUR ZONE DE RÉFRIGÉRATION (SUITE)

Portes de congélateur isolées avec polyuréthane de 100 mm
ou 200 mm de liège ou de fibre de verre

Porte battante à gauche ou à droite	Émail sur acier galvanisé m²	Acier inoxydable m²
Pas plus de 1,9 m ²	563,00 \$	676,00 \$
Plus de 1,9 m ² à 3,7 m ²	434,00	546,00
Porte en applique		
Pas plus de 1,9 m ²	949,00 \$	1 062,00 \$
Plus de 1,9 m ² à 3,7 m ²	676,00	789,00
Plus de 3,7 m ² à 5,6 m ²	467,00	579,00
Portes doubles		
Plus de 3,7 m ² à 5,6 m ²	692,00 \$	853,00 \$
Plus de 5,6 m ² à 7,4 m ²	595,00	708,00
Plus de 7,4 m ² à 9,3 m ²	483,00	595,00
Portes coulissantes simples		
Plus de 1,9 m ² à 3,7 m ²	1 291,00 \$	1 416,00 \$
Plus de 3,7 m ² à 5,6 m ²	869,00	998,00
Plus de 5,6 m ² à 7,4 m ²	660,00	772,00
Plus de 7,4 m ² à 9,3 m ²	531,00	676,00
Portes coulissantes doubles		
Plus de 3,7 m ² , mais pas plus de 5,6 m ²	868,00 \$	997,00 \$
Plus de 5,6 m ² , mais pas plus de 7,4 m ²	659,00	789,00
Plus de 7,4 m ² , mais pas plus de 9,3 m ²	611,00	724,00
Portes d'armoire		
	Pleines à charnières avec cadre	En verre à charnières avec cadre
610 x 610 mm	chaque 480 \$	chaque – \$
610 x 914 mm	chaque 640	chaque –
610 x 1 219 mm	chaque 780	chaque –
610 x 1 422 mm	chaque –	chaque 870
610 x 1 626 mm	chaque –	chaque 1 100
762 x 1 727 mm	chaque –	chaque 1 300

5.013.200 FONDEUSE À NEIGE – intégrée au béton

	m²
Système électrique, avec chauffage de tapis et commandes	64,00 \$
Système au glycol avec conduites, pompe, échangeur thermique, glycol et commandes	57,00

Remarque : Le coût ne comprend pas le béton